

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 1 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	686	18278	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	10	210	2,800	588,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-	
2	โฉนด	234	976	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	6	3	40	2740	550	1,507,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,000	-	1,507,000	-	-	
3	โฉนด	688	18280	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	2,450	490,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-	
4	โฉนด	687	18279	ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
5	โฉนด	1	1	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	92.75	92.75	720	66,780	1	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	294	100	9,250	2,719,500	2530	2,529,135	190,365	257,145	-	257,145	-	-
												2	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	77	100	6,100	469,700	2530	356,972	112,728	112,728	-	-	112,728	0.02
					1	0	3	59.25	359.25	720	258,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,660	-	-	258,660	0.01
6	โฉนด	2	2	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	91.75	91.75	550	50,463	3	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,100	549,000	36	340,380	208,620	259,083	-	259,083	-	-
												4	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	-	2	252	100	9,250	2,331,000	36	-	2,331,000	2,331,000	-	2,331,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 3 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												11	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	36	100	8,300	298,800	2526	-	298,800	298,800	-	298,800	-	-	
												12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	36	100	8,300	298,800	2562	-	298,800	298,800	-	298,800	-	-	
					1	2	1	84	984	720	708,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,480	-	-	708,480	0.01	
					3	0	0	5	5	720	3,600	13	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	20	100	3,650	73,000	9	6,570	66,430	70,030	-	-	70,030	0.3	
10	โฉนด	5	5	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	12	12	720	8,640	14	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	-	3	48	100	3,650	175,200	9	-	175,200	183,840	-	-	183,840	0.3	
					2	1	1	84	584	720	420,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,480	-	420,480	-	-	
11	โฉนด	6	6	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	3	1	4	1304	720	938,880	15	505-สถานศึกษา 2 ชั้น	ตึก	2	1920	100	7,250	13,920,000	2	278,400	13,641,600	14,580,480	-	14,580,480	-	-	
												16	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว 1 ตึก 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	8,400	168,000	72	142,800	25,200	25,200	25,200	-	25,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 4 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											17	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,400	1,512,000	72	1,285,200	226,800	226,800	-	226,800	-	-	
											18	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	72	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											19	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	72	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											20	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	72	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											21	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	72	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											22	บ้านทรงไทย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	9,250	1,665,000	72	1,415,250	249,750	249,750	-	249,750	-	-	
12	โฉนด	7	7	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	1,100	28,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600	-	28,600	-	-		
13	โฉนด	1468	8	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	8,000	192,000	23	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,200	787,200	13	432,960	354,240	546,240	-	546,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 5 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.5	10.5	8,000	84,000	24	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	-	3	42	100	3,650	153,300	13	-	153,300	237,300	-	-	237,300	0.3
					1	0	1	85	185	8,000	1,480,000	25	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	-	1	168	100	2,100	352,800	13	-	352,800	1,832,800	-	1,832,800	-	-
												26	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	-	1	50	100	2,100	105,000	13	-	105,000	105,000	-	-	105,000	0.01
14	โฉนด	9	9	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	88	388	750	291,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	291,000	-	-	
15	โฉนด	10	10	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	48	348	750	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-	
					2	0	0	20	20	750	15,000	27	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	80	100	8,650	692,000	21	-	692,000	707,000	-	707,000	-	-
16	โฉนด	11	11	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	69	69	1,000	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	69,000	-	-	
17	โฉนด	13	13	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	0	2	802	550	441,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,100	-	441,100	-	-	
18	โฉนด	14	14	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	0	20	820	550	451,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	451,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	15	15	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	24.75	24.75	550	13,613	28	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	99	100	8,400	831,600	2558	773,388	58,212	71,825	-	71,825	-	-
					1	2	1	84.25	984.25	550	541,338		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,338	-	-	541,338	0.01
20	โฉนด	16	16	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	40	540	2,800	1,512,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000	-	1,512,000	-	-
21	โฉนด	17	17	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	32.25	32.25	1,300	41,925	29	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	8,300	166,000	26	141,100	24,900	66,825	-	-	66,825	0.3
												30	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	8,750	350,000	24	133,000	217,000	217,000	-	-	217,000	0.3
					1	0	0	81.75	81.75	1,300	106,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,275	-	-	106,275	0.01
22	โฉนด	18	18	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	1,300	15,600	31	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	59	338,640	59,760	75,360	-	75,360	-	-
					1	2	0	76	876	1,300	1,138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,800	-	-	1,138,800	0.01
23	โฉนด	20	20	ต.บางช้าง	1	1	0	30	430	600	258,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24	โฉนด	21	21	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	60	560	550	308,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-		
25	โฉนด	22	22	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	1	74	974	550	535,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,700	-	535,700	-	-		
26	โฉนด	24	24	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	1,500	54,000	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	10	126,000	1,134,000	1,188,000	-	1,188,000	-	-
					1	1	1	84	584	1,500	876,000										876,000	-	-	876,000	0.01		
27	โฉนด	25	25	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	33	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	46	564,400	99,600	110,600	-	110,600	-	-
					1	2	2	60	1060	550	583,000										583,000	-	-	583,000	0.01		
28	โฉนด	26	26	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	0	60	1260	550	693,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000	-	693,000	-	-		
29	โฉนด	27	27	ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	550	26,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	26,400	-	-		
					1	3	2	16	1416	550	778,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,800	-	-	778,800	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 8 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	โฉนด	28	28	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	34	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	48	100	8,400	403,200	48	-	403,200	409,800	-	409,800	-	-
					1	1	3	95	795	550	437,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	-	437,250	0.01
31	โฉนด	29	29	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	4	3	3	1903	550	1,046,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,650	-	1,046,650	-	-
32	โฉนด	30	30	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	2	16	1016	550	558,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,800	-	558,800	-	-
33	โฉนด	31	31	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	82	382	720	275,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,040	-	275,040	-	-
34	โฉนด	32	32	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	0	88	1288	720	927,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,360	-	927,360	-	-
35	โฉนด	33	33	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	3	8	1108	550	609,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,400	-	609,400	-	-
36	โฉนด	34	34	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	0	4	804	720	578,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,880	-	578,880	-	-
37	โฉนด	35	35	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	6	1	76	2576	550	1,416,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,416,800	-	1,416,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
38	โฉนด	36	36	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	2	2	550	1,100	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8	100	8,750	70,000	9	6,300	63,700	64,800	-	-	64,800	0.3
					1	3	3	14	1514	550	832,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,700	-	-	832,700	0.01
39	โฉนด	1294	37	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	88	288	1,500	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-
40	โฉนด	1068	38	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	99	99	600	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-
41	โฉนด	40	40	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	1	64	964	1,300	1,253,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,200	-	1,253,200	-	-
42	โฉนด	1186	41	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	550	22,000	36	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	52	1,128,800	199,200	221,200	-	221,200	-	-
												37	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	52	158,080	49,920	49,920	-	49,920	-	-
					1	1	3	80	780	550	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.01
43	โฉนด	42	42	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	2	16	616	1,500	924,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000	-	924,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
44	โฉนด	43	43	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	2	32	632	1,500	948,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000	-	948,000	-	-		
45	โฉนด	1189	44	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	3	0	700	550	385,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-		
46	โฉนด	45	45	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	2,450	102,900	38	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	37	937,440	70,560	173,460	-	173,460	-	-
												39	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	37	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-
					1	7	3	34	3134	2,450	7,678,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,678,300	0.01		
47	โฉนด	46	46	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,450	49,000	40	106-บ้านพักอาศัย ไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	33	564,400	99,600	148,600	-	148,600	-	-
					1	4	0	58	1658	2,450	4,062,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,062,100	0.01		
48	โฉนด	47	47	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	29.25	29.25	2,800	81,900	41	103-บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	3	30,713	993,038	1,074,938	-	1,074,938	-	-
					1	2	2	53.75	1053.75	2,800	2,950,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,500	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 11 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
49	โฉนด	48	48	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	32.5	32.5	550	17,875	42	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	130	100	8,400	1,092,000	14	655,200	436,800	454,675	-	454,675	-	-
					1	1	2	91.5	691.5	550	380,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,325	-	-	380,325	0.01
50	โฉนด	50	50	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	1	68	1368	1,500	2,052,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000	-	2,052,000	-	-
51	โฉนด	51	51	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	20	320	1,050	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
52	โฉนด	52	52	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	80	180	1,100	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
53	โฉนด	53	53	หมู่ 6 ต.บางช้าง	5	0	0	14.25	14.25	2,800	39,900	43	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	-	49	100	3,650	178,850	9	16,097	162,754	202,654	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.24	-	-	-	-	-	-	24,805	-	24,805	0.3
					2	0	0	12	12	2,800	33,600	44	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,350	352,800	9	31,752	321,048	354,648	-	354,648	-	-
					1	0	2	74.75	274.75	2,800	769,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,300	-	-	769,300	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
54	โฉนด	145	145	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	820	32,800	45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	68	193,440	14,560	47,360	-	47,360	-	-
												46	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	80	100	8,300	664,000	68	-	664,000	664,000	-	664,000	-	-
					1	15	3	52	6352	820	5,208,640	47	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	80	100	2,100	168,000	68	156,240	11,760	5,220,400	-	5,220,400	-	-
55	โฉนด	146	146	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	59.25	59.25	600	35,550	48	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77	100	8,200	631,400	43	587,202	44,198	79,748	-	79,748	-	-
												49	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	55	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-
												50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	55	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-
					1	15	2	88.75	6288.75	600	3,773,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,773,250	-	-	3,773,250	0.01	
56	โฉนด	258	433	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	2	3	48	1148	1,050	1,205,400	51	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	17	233,208	61,992	1,267,392	-	1,267,392	-	-
												52	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	17	875,952	232,848	232,848	-	232,848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											53	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	53	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-	
											54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	29	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	9	116,532	331,668	331,668	-	331,668	-	-	
											56	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	29	1,124,928	84,672	84,672	-	84,672	-	-	
											57	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	16	870,912	338,688	338,688	-	338,688	-	-	
											58	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	8,400	252,000	28	234,360	17,640	17,640	-	17,640	-	-	
											59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	19	470,610	201,690	201,690	-	201,690	-	-	
											60	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	46	386,694	29,106	29,106	-	29,106	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 14 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	43	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												62	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	68	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												63	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	36	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												64	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	41	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	38	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												66	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	4	49,896	365,904	365,904	-	365,904	-	-
												67	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	35	386,694	29,106	29,106	-	29,106	-	-
57	โฉนด	1	500	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	0	72	1672	600	1,003,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,200	-	1,003,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
58	โฉนด	2	501	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	600	28,800	68	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	112	100	8,400	940,800	6	188,160	752,640	781,440	-	781,440	-	-
												69	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	6	41,600	166,400	166,400	-	166,400	-	-
					1	4	2	32	1832	600	1,099,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,200	-	-	1,099,200	0.01
59	โฉนด	3	502	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	3	24	2324	720	1,673,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,673,280	-	1,673,280	-	-
60	โฉนด	4	503	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	7	3	44	3144	7,000	22,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,008,000	-	22,008,000	-	-
61	โฉนด	5	504	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	600	21,600	70	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	35	749,952	56,448	78,048	-	78,048	-	-
												71	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	35	74,880	49,920	49,920	-	49,920	-	-
					1	8	3	12	3512	600	2,107,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,200	-	-	2,107,200	0.01
62	โฉนด	6	505	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	7	1007	8,000	8,056,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,056,000	-	8,056,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
63	โฉนด	7	506	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	1	801	550	440,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,550	-	440,550	-	-		
64	โฉนด	8	507	ต.บางช้าง	1	3	0	28	1228	2,800	3,438,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,438,400	-	3,438,400	-	-		
65	โฉนด	9	508	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	3	40	1940	550	1,067,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,000	-	1,067,000	-	-		
66	โฉนด	10	509	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,800	56,000	72	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,400	672,000	29	571,200	100,800	156,800	-	156,800	-	-
					1	1	1	7	507	2,800	1,419,600		-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,600	-	-	1,419,600	0.01		
67	โฉนด	11	510	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	52	52	750	39,000	73	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	41	374,976	28,224	67,224	-	67,224	-	-
												74	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	68	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
												75	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	48	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
					1	1	0	68	468	750	351,000		-	-	-	-	-	-	-	-	351,000	-	-	351,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
68	โฉนด	12	511	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	20	820	720	590,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400	-	590,400	-	-		
69	โฉนด	13	512	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	6	6	8,000	48,000	76	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	24	100	3,650	87,600	9	30,660	56,940	104,940	-	-	104,940	0.3
					2	1	2	14	614	8,000	4,912,000	77	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	13	244,020	336,980	5,248,980	-	5,248,980	-	-
												78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66	100	8,750	577,500	13	92,400	485,100	485,100	-	485,100	-	-
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	13	44,800	235,200	235,200	-	235,200	-	-
												80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	34	487,200	352,800	352,800	-	352,800	-	-
												81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	47	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-
												82	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	9	19,656	198,744	198,744	-	198,744	-	-
70	โฉนด	14	513	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	35	235	8,000	1,880,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,000	-	1,880,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
71	โฉนด	15	514	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	2	60	260	8,000	2,080,000	83	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,900	1,264,000	17	303,360	960,640	3,040,640	-	-	3,040,640	0.3
												84	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	80	100	3,650	292,000	17	70,080	221,920	221,920	-	-	221,920	0.3
					2	0	0	39	39	8,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	-	312,000	0.02
72	โฉนด	16	515	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	81	181	8,000	1,448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000	-	1,448,000	-	-
73	โฉนด	17	516	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	3	38	338	2,800	946,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,400	-	946,400	-	-
74	โฉนด	18	517	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	2	56	1856	1,750	3,248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,248,000	-	3,248,000	-	-
75	โฉนด	19	518	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	3	22	322	720	231,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840	-	231,840	-	-
76	โฉนด	20	519	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	50	950	720	684,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
77	โฉนด	21	520	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	83	883	720	635,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,760	-	635,760	-	-			
78	โฉนด	22	521	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	3	40	740	550	407,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000	-	407,000	-	-			
79	โฉนด	23	522	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	52.5	52.5	600	31,500	85	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,300	464,800	29	395,080	69,720	101,220	-	101,220	-	-	
												86	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	8,750	481,250	30	240,625	240,625	240,625	-	240,625	-	-	
												87	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	8,300	821,700	29	698,445	123,255	123,255	-	123,255	-	-	
					1	2	3	83.5	1183.5	600	710,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,100	-	-	710,100	0.01
80	โฉนด	24	523	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	3	83	1583	720	1,139,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,760	-	1,139,760	-	-	
81	โฉนด	25	524	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	40	140	550	77,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	77,000	-	-	
82	โฉนด	26	525	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	2	85	1085	550	596,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750	-	596,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
83	โฉนด	27	526	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	23.75	23.75	550	13,063	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	2	8,750	428,750	441,813	-	441,813	-	-
												89	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45	100	8,200	369,000	41	343,170	25,830	25,830	-	25,830	-	-
					1	0	2	75.25	275.25	550	151,388		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,388	-	-	151,388	0.01	
84	โฉนด	28	527	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	31.5	31.5	1,500	47,250	90	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	9,250	1,017,500	46	864,875	152,625	199,875	-	199,875	-	-
												91	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	46	48,360	3,640	3,640	-	3,640	-	-
												92	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	46	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-
					1	1	0	10.5	410.5	1,500	615,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,750	-	-	615,750	0.01	
85	โฉนด	29	528	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	19	819	1,500	1,228,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,500	-	1,228,500	-	-
86	โฉนด	1171	529	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	77	77	1,200	92,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400	-	92,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
87	โฉนด	31	530	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	32	32	8,000	256,000	93	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	5	66,400	597,600	853,600	-	853,600	-	-
												94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	19	117,600	302,400	302,400	-	302,400	-	-
					1	4	3	80	1980	8,000	15,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840,000	-	-	15,840,000	0.01
88	โฉนด	32	531	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	3	96	1196	700	837,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,200	-	837,200	-	-
89	โฉนด	33	532	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	2	52	1852	720	1,333,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,440	-	1,333,440	-	-
90	โฉนด	34	533	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	3	31	731	7,000	5,117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,117,000	-	5,117,000	-	-
91	โฉนด	35	534	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	1	80	180	600	108,000	95	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	720	100	3,650	2,628,000	27	1,156,320	1,471,680	1,579,680	-	-	1,579,680	0.3
					2	0	1	89.1	189.1	600	113,460	96	107-107 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	600	100	8,450	5,070,000	27	2,230,800	2,839,200	2,952,660	-	2,952,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
92	โฉนด	1305	535	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	88.25	88.25	7,000	617,750	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	20	443,625	1,035,125	1,652,875	-	1,652,875	-	-
												98	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	20	43,680	101,920	101,920	-	101,920	-	-
												99	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	48	374,976	28,224	28,224	-	28,224	-	-
												100	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	48	193,440	14,560	14,560	-	14,560	-	-
93	โฉนด	37	536	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	550	24,200	101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	16	730,400	597,600	621,800	-	621,800	-	-
												102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	16	876,480	717,120	717,120	-	717,120	-	-
					1	4	2	52	1852	550	1,018,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,600	-	-	1,018,600	0.01
94	โฉนด	38	537	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	0	32	2032	550	1,117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600	-	1,117,600	-	-
95	โฉนด	39	538	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	550	14,850	103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	36	677,280	119,520	134,370	-	134,370	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	35	145,080	10,920	10,920	-	10,920	-	-	
					1	5	0	57	2057	550	1,131,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,350	-	-	1,131,350	0.01	
96	โฉนด	40	539	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	86.2	186.2	550	102,410	105	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	33	1,354,560	239,040	341,450	-	341,450	-	-
											106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	33	29,120	22,880	22,880	-	22,880	-	-	
97	โฉนด	41	540	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	0	5	2005	550	1,102,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,750	-	1,102,750	-	-	
98	โฉนด	42	541	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	84	1084	550	596,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,200	-	596,200	-	-	
99	โฉนด	43	542	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	0	1000	550	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
100	โฉนด	44	543	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	84	984	550	541,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-	
101	โฉนด	45	544	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	76	976	550	536,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,800	-	536,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
102	โฉนด	46	545	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	3	68	1968	550	1,082,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,400	-	1,082,400	-	-	
103	โฉนด	47	546	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	60	960	550	528,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000	-	528,000	-	-	
104	โฉนด	48	547	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	0	1000	550	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
105	โฉนด	49	548	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	84	984	550	541,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200	-	541,200	-	-	
106	โฉนด	50	549	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	2	76	1876	550	1,031,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,800	-	1,031,800	-	-	
107	โฉนด	51	550	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	107	104-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,700	1,108,800	20	1,031,184	77,616	97,416	-	97,416	-	-
					1	4	2	77	1877	550	1,032,350	108	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	48	100	2,100	100,800	20	93,744	7,056	1,039,406	-	1,039,406	-	-
108	โฉนด	52	551	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	55	55	550	30,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,250	-	30,250	-	-	
109	โฉนด	53	552	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	2	46.5	246.5	600	147,900	109	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	286	100	5,650	1,615,900	31	840,268	775,632	923,532	-	-	923,532	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 25 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											110	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	700	100	5,650	3,955,000	31	2,056,600	1,898,400	1,898,400	-	-	1,898,400	0.3	
					2	1	2	57.5	657.5	600	394,500	111	107-107 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,450	946,400	31	492,128	454,272	848,772	-	848,772	-	-
											112	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	700	100	3,450	2,415,000	9	217,350	2,197,650	2,197,650	-	2,197,650	-	-	
110	โลนด	1367	553	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	41.25	41.25	5,200	214,500	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	41	1,039,500	404,250	618,750	-	618,750	-	-
					1	0	1	77.75	177.75	5,200	924,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,300	-	-	924,300	0.01	
111	โลนด	55	554	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	65	165	6,000	990,000	114	513-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	3	60	100	6,100	366,000	27	340,380	25,620	1,015,620	-	-	1,015,620	0.3
											115	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	2,600	1,560,000	27	686,400	873,600	873,600	-	-	873,600	0.3	
					2	4	2	99	1899	6,000	11,394,000	116	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	6,100	195,200	27	181,536	13,664	11,407,664	-	11,407,664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												117	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,100	195,200	27	181,536	13,664	13,664	-	-	13,664	0.02
												118	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,100	195,200	27	181,536	13,664	13,664	-	-	13,664	0.02
												119	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,100	195,200	27	181,536	13,664	13,664	-	-	13,664	0.02
												120	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	32	100	6,100	195,200	27	181,536	13,664	13,664	-	13,664	-	-
												121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,600	228,800	27	212,784	16,016	16,016	-	-	16,016	0.02
												122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	9	47,250	477,750	477,750	-	477,750	-	-
112	โฉนด	56	555	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	50	50	550	27,500	123	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,100	1,220,000	27	536,800	683,200	710,700	-	-	710,700	0.3
												124	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,100	549,000	9	192,150	356,850	888,150	-	888,150	-	-
113	โฉนด	57	556	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	2	2	16	1016	550	558,800	125	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	675	100	2,600	1,755,000	27	772,200	982,800	1,541,600	-	1,541,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	27	308,000	392,000	392,000	-	-	392,000	0.02	
114	โฉนด	58	557	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	0	7	1207	550	663,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,850	-	663,850	-	-	
115	โฉนด	59	558	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	11	111	550	61,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050	-	61,050	-	-	
116	โฉนด	60	559	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	29	129	6,000	774,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-	
117	โฉนด	61	560	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	20	20	550	11,000	127	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	2	9,040	442,960	453,960	-	-	453,960	0.3
					2	0	0	93.75	93.75	550	51,563	128	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	35	290,160	21,840	73,403	-	73,403	-	-
												129	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	120	100	8,400	1,008,000	41	-	1,008,000	1,008,000	-	1,008,000	-	-
												130	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	135	100	8,400	1,134,000	35	-	1,134,000	1,134,000	-	1,134,000	-	-
					1	8	2	54.25	3454.25	550	1,899,838		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,838	-	-	1,899,838	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
118	โฉนด	62	561	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	59.5	59.5	550	32,725	131	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	238	100	7,700	1,832,600	48	-	1,832,600	1,865,325	-	1,865,325	-	-
					1	6	2	37.5	2637.5	550	1,450,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,625	-	-	1,450,625	0.01
119	โฉนด	63	562	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	6	1	88	2588	550	1,423,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,400	-	1,423,400	-	-
120	โฉนด	64	563	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	132	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	59	374,976	28,224	34,824	-	34,824	-	-
					1	2	1	64	964	550	530,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,200	-	-	530,200	0.01
121	โฉนด	65	564	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	80	680	550	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
122	โฉนด	66	565	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	0	96	896	550	492,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800	-	492,800	-	-
123	โฉนด	1263	566	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
124	โฉนด	68	567	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	20	620	550	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
125	โฉนด	69	568	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	48	648	600	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-		
126	โฉนด	70	569	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	36	236	720	169,920		-	-	-	-	-	-	-	-	169,920	-	169,920	-	-		
127	โฉนด	71	570	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	67	767	600	460,200		-	-	-	-	-	-	-	-	460,200	-	460,200	-	-		
128	โฉนด	72	571	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	47.25	47.25	550	25,988	133	บ้านพักอาศัย 102-มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	169	100	8,400	1,419,600	24	-	1,419,600	1,445,588	-	1,445,588	-	-
												134	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	24	19,760	32,240	32,240	-	32,240	-	-
					1	1	2	72.75	672.75	550	370,013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,013	-	-	370,013	0.01	
129	โฉนด	73	572	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	80.5	80.5	700	56,350	135	บ้านพักอาศัย 102-มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	48	624,960	47,040	103,390	-	103,390	-	-
												136	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	48	82,992	26,208	26,208	-	26,208	-	-
												137	บ้านพักอาศัย 102-มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	2	60,480	947,520	947,520	-	947,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	28	322,000	378,000	378,000	-	378,000	-	-
					1	1	2	23.5	623.5	700	436,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,450	-	-	436,450	0.01
130	โฉนด	74	573	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	38	38	550	20,900	139	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	80	100	8,400	672,000	47	-	672,000	692,900	-	692,900	-	-
												140	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	72	100	8,400	604,800	68	-	604,800	604,800	-	604,800	-	-
					1	4	0	26	1626	550	894,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,300	-	-	894,300	0.01
131	โฉนด	75	574	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	9	0	96	3696	550	2,032,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,032,800	-	2,032,800	-	-
132	โฉนด	76	575	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	54	54	600	32,400	141	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	57	937,440	70,560	102,960	-	102,960	-	-
												142	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	57	174,096	13,104	13,104	-	13,104	-	-
												143	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,150	147,600	57	112,176	35,424	35,424	-	35,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 31 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	1	90	1790	600	1,074,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,000	-	-	1,074,000	0.01		
133	โฉนด	1408	576	ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	720	52,560	144	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,100	256,200	52	194,712	61,488	114,048	-	114,048	-	-
												145	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	52	1,269,900	224,100	224,100	-	224,100	-	-
												146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	52	532,000	168,000	168,000	-	-	168,000	0.02
												147	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	52	532,000	168,000	168,000	-	-	168,000	0.02
					1	1	1	5	505	720	363,600	148	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	15	100	2,100	31,500	52	23,940	7,560	371,160	-	371,160	-	-
												149	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	90	100	2,100	189,000	52	175,770	13,230	13,230	-	-	13,230	0.01
134	โฉนด	78	577	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	20	920	720	662,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400	-	662,400	-	-
135	โฉนด	79	578	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	3	3	40	1540	720	1,108,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,800	-	1,108,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
136	โฉนด	80	579	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	0	8	1208	720	869,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,760	-	869,760	-	-		
137	โฉนด	81	580	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	720	21,600	150	บ้านพักอาศัย 102- มีชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	40	937,440	70,560	92,160	-	92,160	-	-
					1	3	3	42	1542	720	1,110,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,240	-	-	1,110,240	0.01		
138	โฉนด	1312	581	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	0	65	865	550	475,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,750	-	475,750	-	-		
139	โฉนด	83	582	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	44	944	550	519,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200	-	519,200	-	-		
140	โฉนด	84	583	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	0	84	1284	550	706,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,200	-	706,200	-	-		
141	โฉนด	85	584	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	3	1	1101	550	605,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,550	-	605,550	-	-		
142	โฉนด	86	585	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	550	44,000	151	บ้านพักอาศัย 106- รั้วติดรั้ว ไม่สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	26	987,700	174,300	218,300	-	218,300	-	-
												152	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	26	98,280	135,720	135,720	-	135,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	8	63,000	724,500	724,500	-	724,500	-	-	
					1	7	1	96	2996	550	1,647,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,647,800	-	-	1,647,800	0.01	
143	โฉนด	87	586	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	4	704	550	387,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200	-	387,200	-	-	
144	โฉนด	88	587	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	154	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200	100	8,200	1,640,000	67	1,525,200	114,800	142,300	-	142,300	-	-
					1	2	0	22	822	550	452,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100	-	-	452,100	0.01	
145	โฉนด	89	588	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	0	59	1259	550	692,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,450	-	692,450	-	-	
146	โฉนด	90	589	ต.บางช้าง	2	0	0	90.75	90.75	720	65,340	155	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,300	2,241,000	61	1,904,850	336,150	401,490	-	401,490	-	-
												156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	61	638,400	201,600	201,600	-	201,600	-	-
												157	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168	100	8,200	1,377,600	10	551,040	826,560	826,560	-	826,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	โฉนด	94	593	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	720	14,400	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	68	532,000	168,000	182,400	-	182,400	-	-
					1	6	3	64	2764	720	1,990,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,990,080	-	-	1,990,080	0.01
150	โฉนด	95	594	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	600	17,400	165	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	9	77,688	221,112	238,512	-	238,512	-	-
												166	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	9	18,720	189,280	189,280	-	189,280	-	-
					1	18	2	11	7411	600	4,446,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,446,600	-	-	4,446,600	0.01
151	โฉนด	96	595	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	98	198	720	142,560	167	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	132	100	8,400	1,108,800	9	388,080	720,720	863,280	-	863,280	-	-
												168	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	24	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												169	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	24	149,625	244,125	244,125	-	244,125	-	-
												170	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	24	149,625	244,125	244,125	-	244,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											17	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	24	149,625	244,125	244,125	-	244,125	-	-	
											17	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	24	149,625	244,125	244,125	-	244,125	-	-	
											17	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	253	100	8,750	2,213,750	24	841,225	1,372,525	1,372,525	-	-	1,372,525	0.02	
											17	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	27	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	
											17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	40	514,500	220,500	220,500	-	220,500	-	-	
											17	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,100	63,000	24	58,590	4,410	4,410	-	-	4,410	0.02	
											17	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	2,600	195,000	9	17,550	177,450	177,450	-	-	177,450	0.02	
					1	6	0	66	2466	720	1,775,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,520	-	-	1,775,520	0.01	
152	โฉนด	1428	596	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	80.3	80.3	550	44,165	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,165	-	44,165	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
153	โฉนด	98	597	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	39	739	550	406,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,450	-	406,450	-	-	
154	โฉนด	99	598	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	550	19,250	178	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	20	859,320	64,680	83,930	-	83,930	-	-
												179	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	68	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-
					1	2	3	80	1180	550	649,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,000	-	-	649,000	0.01	
155	โฉนด	100	599	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	180	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	37	343,728	25,872	39,072	-	39,072	-	-
					1	5	3	28	2328	550	1,280,400	181	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	48	100	2,100	100,800	37	93,744	7,056	1,287,456	-	1,287,456	-	-
156	โฉนด	101	600	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-	
157	โฉนด	102	601	ต.บางช้าง	4	1	1	92	592	1,500	888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000	-	-	888,000	0.3	
158	โฉนด	103	602	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	53.4	153.4	1,500	230,100	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	21	436,800	928,200	1,158,300	-	1,158,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 38 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											183	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	260	100	5,600	1,456,000	9	131,040	1,324,960	1,324,960	-	1,324,960	-	-	
159	โฉนด	104	603	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	87	987	1,500	1,480,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,500	-	1,480,500	-	-	
160	โฉนด	105	604	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	1,300	46,800	184	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	2	25,200	1,234,800	1,281,600	-	1,281,600	-	-
					1	2	2	54	1054	1,300	1,370,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,200	-	-	1,370,200	0.01	
161	โฉนด	106	605	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	95	395	550	217,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,250	-	217,250	-	-
162	โฉนด	107	606	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	720	25,200	185	108- บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	280	100	8,250	2,310,000	30	1,155,000	1,155,000	1,180,200	-	1,180,200	-	-
					1	2	1	53	953	720	686,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,160	-	-	686,160	0.01
163	โฉนด	108	607	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	70	70	980	68,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,600	-	68,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
164	โฉนด	109	608	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	1,150	41,400	186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	68	1,015,920	179,280	220,680	-	220,680	-	-
					1	3	0	43	1243	1,150	1,429,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,450	-	-	1,429,450	0.01
165	โฉนด	110	609	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	7.5	7.5	550	4,125	187	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	30	100	3,650	109,500	2	6,570	102,930	107,055	-	-	107,055	0.3
					2	0	1	15.5	115.5	550	63,525	188	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,200	885,600	8	70,848	814,752	878,277	-	878,277	-	-
												189	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	209	100	8,650	1,807,850	2	36,157	1,771,693	1,771,693	-	1,771,693	-	-
												190	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,600	210,600	2	4,212	206,388	206,388	-	206,388	-	-
												191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	2	11,200	548,800	548,800	-	548,800	-	-
					1	3	1	19	1319	550	725,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,450	-	-	725,450	0.01
166	โฉนด	111	610	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	41	41	550	22,550	192	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	100	100	9,250	925,000	8	277,500	647,500	670,050	-	670,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											193	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	64	100	9,250	592,000	8	177,600	414,400	414,400	-	414,400	-	-	
					1	4	1	59	1759	550	967,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,450	-	-	967,450	0.01	
167	โฉนด	112	611	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	53	253	1,500	379,500	194	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	32	1,124,928	84,672	464,172	-	464,172	-	-
											195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	9	15,750	159,250	159,250	-	-	159,250	0.02	
168	โฉนด	1167	612	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	79	79	750	59,250	196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	11	63,000	462,000	521,250	-	521,250	-	-
											197	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	11	15,600	114,400	114,400	-	114,400	-	-	
											198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	50	359,100	113,400	113,400	-	113,400	-	-	
											199	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	50	58,032	4,368	4,368	4,368	-	4,368	-	-
169	โฉนด	114	613	ต.บางช้าง	1	1	1	94	594	550	326,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,700	-	326,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
170	โฉนด	115	614	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	1	1	84	584	550	321,200	200	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,600	312,000	8	24,960	287,040	608,240	-	-	608,240	0.02
												201	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	91	100	5,600	509,600	8	40,768	468,832	468,832	-	-	468,832	0.02
												202	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	432	100	7,350	3,175,200	8	254,016	2,921,184	2,921,184	-	-	2,921,184	0.02
												203	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,150	73,800	8	5,904	67,896	67,896	-	-	67,896	0.02
171	โฉนด	116	615	ต.บางช้าง	1	1	3	66	766	550	421,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,300	-	421,300	-	-	
172	โฉนด	117	616	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	40	640	550	352,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000	-	352,000	-	-
173	โฉนด	118	617	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	24	624	550	343,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-
174	โฉนด	119	618	ต.บางช้าง	1	1	2	68	668	550	367,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,400	-	367,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
175	โฉนด	120	619	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	3.4	203.4	1,300	264,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,420	-	264,420	-	-	
176	โฉนด	121	620	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	45.5	45.5	1,150	52,325	204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	54	100	2,600	140,400	34	130,572	9,828	62,153	-	62,153	-	-
												205	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	9,250	999,000	34	849,150	149,850	149,850	-	149,850	-	-
												206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	34	48,360	3,640	3,640	-	-	3,640	0.02
					1	0	3	44.5	344.5	1,150	396,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,175	-	-	396,175	0.01	
177	โฉนด	122	621	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	29.25	29.25	1,300	38,025	207	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	68	1,142,910	201,690	239,715	-	239,715	-	-
												208	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	36	100	8,400	302,400	47	281,232	21,168	21,168	-	21,168	-	-
					1	0	3	1.75	301.75	1,300	392,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,275	-	-	392,275	0.01	
178	โฉนด	123	622	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	68	768	550	422,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400	-	422,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
179	โฉนด	124	623	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	40	340	550	187,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000	-	187,000	-	-	
180	โฉนด	125	624	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	12	512	550	281,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,600	-	281,600	-	-	
181	โฉนด	1364	625	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	20	520	550	286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-	
182	โฉนด	127	626	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	84	584	550	321,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200	-	321,200	-	-	
183	โฉนด	128	627	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	940	25,380	209	104-บ้านพักอาศัยไม่มีสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	216	100	7,700	1,663,200	15	332,640	1,330,560	1,355,940	-	1,355,940	-	-
					1	1	3	22	722	940	678,680											678,680	-	-	678,680	0.01	
184	โฉนด	130	629	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	2.5	2.5	1,500	3,750	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10	100	8,750	87,500	12	12,250	75,250	79,000	-	-	79,000	0.3
					2	0	2	45.5	245.5	1,500	368,250											368,250	-	368,250	-	-	
185	โฉนด	131	630	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	5	405	1,300	526,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500	-	526,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 44 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
186	โฉนด	132	631	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	40	1040	550	572,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000	-	572,000	-	-		
187	โฉนด	133	632	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	95	595	550	327,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,250	-	327,250	-	-		
188	โฉนด	134	633	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	56.25	56.25	550	30,938	21	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81	100	8,200	664,200	51	617,706	46,494	77,432	-	77,432	-	-
												21	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	51	1,124,928	84,672	84,672	-	84,672	-	-
					1	1	0	14.75	414.75	550	228,113	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,113	-	-	228,113	0.01		
189	โฉนด	135	634	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	20	620	550	341,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-		
190	โฉนด	136	635	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	4	0	74	1674	550	920,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,700	-	920,700	-	-		
191	โฉนด	137	636	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	28	728	550	400,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400	-	400,400	-	-		
192	โฉนด	138	637	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	60.75	60.75	550	33,413	21	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	11	85,050	623,700	657,113	-	657,113	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162	100	8,750	1,417,500	38	935,550	481,950	481,950	-	481,950	-	-
					1	4	0	43.25	1643.25	550	903,788		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,788	-	-	903,788	0.01
193	โฉนด	139	638	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	2	702	550	386,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100	-	386,100	-	-
194	โฉนด	140	639	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	43	443	550	243,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,650	-	243,650	-	-
195	โฉนด	141	640	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	66.5	66.5	720	47,880	215	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,300	1,510,600	30	1,284,010	226,590	274,470	-	274,470	-	-
												216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	18	191,100	543,900	543,900	-	543,900	-	-
					1	5	3	41.5	2341.5	720	1,685,880	217	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	70	100	2,100	147,000	18	38,220	108,780	1,794,660	-	1,794,660	-	-
196	โฉนด	1387	641	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	52.5	52.5	1,100	57,750	218	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,650	3,114,000	4	124,560	2,989,440	3,047,190	-	3,047,190	-	-
												219	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	4	3,120	74,880	74,880	-	74,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	0.5	1800.5	1,100	1,980,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,550	-	-	1,980,550	0.01
197	โฉนด	143	642	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	33	533	550	293,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,150	-	293,150	-	-
198	โฉนด	144	643	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	21	21	550	11,550	220	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	84	100	2,100	176,400	9	61,740	114,660	126,210	-	-	126,210	0.3
					2	1	1	46	546	550	300,300	221	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	29	1,128,800	199,200	499,500	-	199,200	300,300	0.02
												222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	18	273,000	777,000	777,000	-	777,000	-	-
												223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	27	138,600	176,400	176,400	-	176,400	-	-
												224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	24	119,700	195,300	195,300	-	195,300	-	-
												225	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	24	47,424	77,376	77,376	-	77,376	-	-
												226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	31	109,200	100,800	100,800	-	100,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												227	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	41	44,928	17,472	17,472	-	17,472	-	-
												228	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,300	597,600	41	430,272	167,328	167,328	-	167,328	-	-
												229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	3	47,250	1,527,750	1,527,750	-	1,527,750	-	-
					1	31	0	45	12445	550	6,844,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,844,750	-	-	6,844,750	0.01
199	โฉนด	146	645	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	11	1	11	4511	750	3,383,250	230	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	3190	100	2,100	6,699,000	18	1,741,740	4,957,260	8,340,510	-	-	8,340,510	0.3
												231	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	480	100	2,100	1,008,000	18	262,080	745,920	745,920	-	-	745,920	0.3
												232	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	9,300	2,008,800	16	441,936	1,566,864	1,566,864	-	-	1,566,864	0.3
												233	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	2,100	336,000	18	87,360	248,640	248,640	-	-	248,640	0.3
												234	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	132	100	2,100	277,200	18	72,072	205,128	205,128	-	-	205,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 48 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											23	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	3	42	100	2,100	88,200	41	63,504	24,696	24,696	-	-	24,696	0.3	
											23	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	3	32	100	2,100	67,200	51	51,072	16,128	16,128	-	-	16,128	0.3	
											23	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	20	100	3,650	73,000	29	35,040	37,960	37,960	-	-	37,960	0.3	
											23	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	3	16	100	8,300	132,800	18	86,320	46,480	46,480	-	-	46,480	0.3	
											23	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	3	4	100	8,750	35,000	18	9,100	25,900	25,900	-	-	25,900	0.3	
					2	11	2	21	4621	750	3,465,750	24	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	5	10,500	199,500	3,665,250	-	3,665,250	-	-
											24	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	64	380,970	67,230	67,230	-	67,230	-	-	
											24	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	40	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-	
											24	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,750	673,750	40	471,625	202,125	202,125	-	202,125	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 49 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											24	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	40	496,125	212,625	212,625	-	212,625	-	-	
											24	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	30	580,041	43,659	43,659	-	43,659	-	-	
											24	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	37	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-	
											24	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	31	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-	
											24	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,650	856,350	9	77,072	779,279	779,279	-	779,279	-	-	
											24	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	59	773,388	58,212	58,212	-	58,212	-	-	
											25	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	59	154,752	11,648	11,648	-	11,648	-	-	
											25	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	8,400	739,200	51	687,456	51,744	51,744	-	51,744	-	-	
											25	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	20	224,100	74,700	74,700	-	74,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 50 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	32	798,525	680,225	680,225	-	680,225	-	-	
											25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	382,200	-	-	
											25	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,300	1,045,800	11	355,572	690,228	690,228	-	690,228	-	-	
											25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	41	352,800	137,200	137,200	-	137,200	-	-	
											25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	18	375,375	1,068,375	1,068,375	-	1,068,375	-	-	
											25	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54	100	8,200	442,800	68	411,804	30,996	30,996	-	30,996	-	-	
											25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	35	294,000	196,000	196,000	-	196,000	-	-	
											26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	35	420,000	280,000	280,000	-	280,000	-	-	
											26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	61	239,400	75,600	75,600	-	75,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	40	380,970	67,230	67,230	-	67,230	-	-	
											26	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	40	274,536	20,664	20,664	-	20,664	-	-	
											26	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126	100	8,200	1,033,200	8	309,960	723,240	723,240	-	723,240	-	-	
											26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	29	451,520	79,680	79,680	-	79,680	-	-	
											26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	247	100	8,300	2,050,100	17	1,230,060	820,040	820,040	-	820,040	-	-	
											26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	27	311,850	396,900	396,900	-	396,900	-	-	
											26	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128	100	8,200	1,049,600	2	62,976	986,624	986,624	-	-	986,624	0.02	
											26	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,350	411,600	9	37,044	374,556	374,556	-	374,556	-	-	
											27	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,100	244,000	18	63,440	180,560	180,560	-	180,560	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											27	1	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,100	256,200	18	66,612	189,588	189,588	-	189,588	-	-
											27	2	402- ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	8,450	1,926,600	2	38,532	1,888,068	1,888,068	-	-	1,888,068	0.02
											27	3	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,100	292,800	18	76,128	216,672	216,672	-	216,672	-	-
											27	4	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,100	298,900	9	26,901	271,999	271,999	-	271,999	-	-
											27	5	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	18	40,560	115,440	115,440	-	115,440	-	-
											27	6	101- บ้านพักอาศัย มีชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,200	393,600	9	35,424	358,176	358,176	-	358,176	-	-
											27	7	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,100	195,200	18	50,752	144,448	144,448	-	144,448	-	-
											27	8	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	18	30,420	86,580	86,580	-	86,580	-	-
											27	9	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,100	341,600	18	88,816	252,784	252,784	-	252,784	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154	100	8,750	1,347,500	2	26,950	1,320,550	1,320,550	-	1,320,550	-	-	
200	โฉนด	147	646	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	1,300	29,250	281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	29	507,960	89,640	118,890	-	118,890	-	-
											282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,400	453,600	68	421,848	31,752	31,752	-	31,752	-	-	
					1	2	0	4.5	804.5	1,300	1,045,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,850	-	-	1,045,850	0.01	
201	โฉนด	1276	647	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	283	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,400	302,400	48	281,232	21,168	40,968	-	40,968	-	-
					1	1	0	31	431	550	237,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,050	-	-	237,050	0.01	
202	โฉนด	149	648	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	48	548	550	301,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,400	-	-	301,400	0.01
203	โฉนด	150	649	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	16	816	550	448,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	-	448,800	0.01
204	โฉนด	151	650	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	92	392	1,500	588,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	-	588,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
205	โฉนด	1197	651	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	32.9	132.9	550	73,095	28	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	17	170,100	538,650	611,745	-	611,745	-	-
												28	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20	100	8,200	164,000	17	129,560	34,440	34,440	-	34,440	-	-
206	โฉนด	1199	652	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	98	198	1,500	297,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000	-	297,000	-	-	
207	โฉนด	154	653	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	97	297	1,300	386,100	28	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,300	1,792,800	30	1,523,880	268,920	655,020	-	655,020	-	-
												28	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	30	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-
												28	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	41	89,856	34,944	34,944	-	34,944	-	-
												28	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	41	549,072	41,328	41,328	-	41,328	-	-
208	โฉนด	155	654	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	2	90	690	550	379,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500	-	379,500	-	-	
209	โฉนด	156	655	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	3	76	1176	550	646,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800	-	646,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
210	โฉนด	157	656	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	3	84	1184	550	651,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200	-	651,200	-	-			
211	โฉนด	159	658	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	77.5	77.5	1,050	81,375	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	8,300	3,021,200	47	2,568,020	453,180	534,555	-	534,555	-	-	
												291	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	47	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-	
												292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	28	322,000	378,000	378,000	-	378,000	-	-	
					1	1	1	26.5	526.5	1,050	552,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,825	-	-	552,825	0.01
212	โฉนด	160	659	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	72	872	550	479,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600	-	479,600	-	-	
213	โฉนด	161	660	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	84	884	550	486,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,200	-	486,200	-	-	
214	โฉนด	162	661	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	90.25	90.25	1,750	157,938	293	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	221	100	9,250	2,044,250	9	715,488	1,328,763	1,486,700	-	1,486,700	-	-	
												294	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	140	100	2,600	364,000	9	127,400	236,600	236,600	-	236,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	97.75	1797.75	1,750	3,146,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,063	-	-	3,146,063	0.01	
215	โฉนด	163	662	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	26	226	1,000	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	226,000	-	-	
216	โฉนด	164	663	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	3	0	300	2,000	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
217	โฉนด	165	664	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	62	262	2,450	641,900	29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	25	122,500	183,750	825,650	-	825,650	-	-
												29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	25	122,500	183,750	183,750	-	183,750	-	-
												29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	32	226,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.02
												29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	32	226,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.02
												29	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	32	226,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.02
218	โฉนด	166	665	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	70	170	550	93,500	30	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,300	2,988,000	43	2,539,800	448,200	541,700	-	541,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 57 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												30	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	336	100	8,650	2,906,400	31	1,511,328	1,395,072	1,395,072	-	1,395,072	-	-
												30	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	43	154,752	11,648	11,648	-	11,648	-	-
												30	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	8,300	3,386,400	13	1,422,288	1,964,112	1,964,112	-	1,964,112	-	-
												30	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	43	154,752	11,648	11,648	-	11,648	-	-
					1	3	3	16	1516	550	833,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,800	-	-	833,800	0.01
219	โฉนด	167	666	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	1,050	31,500	30	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	240	100	7,700	1,848,000	64	1,718,640	129,360	160,860	-	160,860	-	-
					1	1	3	70.7	770.7	1,050	809,235		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,235	-	-	809,235	0.01
220	โฉนด	168	667	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	2	64	664	770	511,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,280	-	511,280	-	-
221	โฉนด	169	668	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	2	26	226	1,200	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
222	โฉนด	170	669	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	97	97	550	53,350	306	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,650	968,800	9	87,192	881,608	934,958	-	934,958	-	-
												307	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	57	183,024	13,776	13,776	-	13,776	-	-
223	โฉนด	171	670	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	3	0	41	1241	550	682,550	308	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	1	28	100	2,600	72,800	9	25,480	47,320	729,870	-	729,870	-	-
224	โฉนด	172	671	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	92	892	2,500	2,230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,000	-	2,230,000	-	-	
225	โฉนด	1357	672	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	15	15	1,200	18,000	309	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	50	118,560	37,440	55,440	-	-	55,440	0.02
					1	0	1	57	157	1,200	188,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400	-	-	188,400	0.01	
226	โฉนด	174	673	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	67.5	67.5	2,150	145,125	310	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	6	22,320	349,680	494,805	-	-	494,805	0.3
												311	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	9,300	1,023,000	6	61,380	961,620	961,620	-	-	961,620	0.3
												312	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	6	22,320	349,680	349,680	-	-	349,680	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											313	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	6	22,320	349,680	349,680	-	-	349,680	0.3	
											314	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	9,300	372,000	6	22,320	349,680	349,680	-	-	349,680	0.3	
					2	1	3	72.5	772.5	2,150	315	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,350	1,029,000	6	61,740	967,260	2,628,135	-	2,628,135	-	-	
											316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	6	47,250	740,250	740,250	-	740,250	-	-	
											317	503-เรือนคนใช้ / ครว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,100	244,000	6	14,640	229,360	229,360	-	229,360	-	-	
227	โฉนด	175	674	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	1	0	88	488	2,150	318	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,650	363,300	9	32,697	330,603	1,379,803	-	1,379,803	-	-	
											319	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	57	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	
											320	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,650	415,200	54	315,552	99,648	99,648	-	99,648	-	-	
											321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	25	490,000	735,000	735,000	-	735,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 60 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											32	503- เรือนคนใช้/ ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,100	256,200	25	102,480	153,720	153,720	-	153,720	-	-	
											32	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	60	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	
228	โฉนด	176	675	หมู่ 7 ต.บาง ช้าง	2	2	2	7	1007	3,000	3,021,000	32	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	41	846,600	149,400	3,170,400	-	3,170,400	-	-
											32	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	49	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-	
											32	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,650	544,950	19	152,586	392,364	392,364	-	392,364	-	-	
											32	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	43	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-	
											32	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	53	572,880	43,120	43,120	-	43,120	-	-	
											32	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	22	343,728	25,872	25,872	-	25,872	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 61 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											330	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	25	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-	
											331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	38	462,000	238,000	238,000	-	238,000	-	-	
											332	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	62	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-	
											333	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	9	86,100	159,900	159,900	-	159,900	-	-	
											334	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	25	429,660	32,340	32,340	-	32,340	-	-	
											335	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	39	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-	
229	โฉนด	177	676	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	1,000	29,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000	-	29,000	-	-	
230	โฉนด	179	678	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	2	0	99	899	550	494,450	336	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	1,103,786	-	1,103,786	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											337	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	609,336	-	-	609,336	0.02	
											338	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	9,300	837,000	9	75,330	761,670	761,670	-	-	761,670	0.02	
											339	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	9,300	930,000	9	83,700	846,300	846,300	-	-	846,300	0.02	
											340	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	96	100	9,300	892,800	9	80,352	812,448	812,448	-	-	812,448	0.02	
											341	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	9,300	837,000	9	75,330	761,670	761,670	-	-	761,670	0.02	
											342	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	224	100	9,300	2,083,200	9	187,488	1,895,712	1,895,712	-	-	1,895,712	0.02	
											343	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	609,336	-	-	609,336	0.02	
											344	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	100	100	9,300	930,000	9	83,700	846,300	846,300	-	-	846,300	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											345	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	9,300	744,000	9	66,960	677,040	677,040	-	-	677,040	0.02	
											346	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	143	100	9,300	1,329,900	9	119,691	1,210,209	1,210,209	-	-	1,210,209	0.02	
											347	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	80	100	9,300	744,000	9	66,960	677,040	677,040	-	-	677,040	0.02	
231	โฉนด	180	679	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	58	58	2,000	116,000	348	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	80	100	9,250	740,000	52	688,200	51,800	167,800	-	167,800	-	-
											349	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	152	100	2,600	395,200	52	300,352	94,848	94,848	-	94,848	-	-	
					1	13	1	54	5354	2,000	10,708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,708,000	-	-	10,708,000	0.01	
232	โฉนด	181	680	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	24.25	24.25	550	13,338	350	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	33	374,976	28,224	41,562	-	41,562	-	-
											351	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	49	100	2,600	127,400	33	118,482	8,918	8,918	-	8,918	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	3	39.75	1939.75	550	1,066,863	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,863	-	-	1,066,863	0.01		
233	โฉนด	182	681	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	32	1032	550	567,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600	-	567,600	-	-		
234	โฉนด	183	682	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	23	223	2,000	446,000	35	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198	100	8,750	1,732,500	9	155,925	1,576,575	2,022,575	-	2,022,575	-	-
235	โฉนด	184	683	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	35	1035	550	569,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,250	-	569,250	-	-		
236	โฉนด	185	684	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	1	29	1729	550	950,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,950	-	950,950	-	-		
237	โฉนด	186	685	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	1	0	72	472	3,500	1,652,000	35	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	46	59,280	18,720	1,670,720	-	1,670,720	-	-
												35	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	46	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-
												35	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	46	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-
												35	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	46	142,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											364	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	20	100	9,300	186,000	9	16,740	169,260	169,260	-	-	169,260	0.3	
											365	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	20	100	9,300	186,000	9	65,100	120,900	120,900	-	-	120,900	0.3	
											366	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	20	100	9,300	186,000	9	65,100	120,900	120,900	-	-	120,900	0.3	
											367	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	20	100	9,300	186,000	9	65,100	120,900	120,900	-	-	120,900	0.3	
					2	0	1	77	177	1,300	230,100	368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	294	100	8,300	2,440,200	16	1,342,110	1,098,090	1,328,190	-	1,328,190	-	-
											369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	108	100	8,300	896,400	38	-	896,400	896,400	-	896,400	-	-	
											370	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	55	100	9,250	508,750	16	366,300	142,450	142,450	-	142,450	-	-	
											371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	8,750	481,250	16	105,875	375,375	375,375	-	375,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											37	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	252	100	9,250	2,331,000	23	2,167,830	163,170	163,170	-	163,170	-	-	
242	โฉนด	194	693	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	48.75	48.75	1,500	73,125	38	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	195	100	7,700	1,501,500	10	600,600	900,900	974,025	-	974,025	-	-
					1	4	2	34.25	1834.25	1,500	2,751,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,375	-	-	2,751,375	0.01	
243	โฉนด	729	694	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	6	3	81	2781	1,100	3,059,100	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	57	478,800	151,200	3,210,300	-	3,210,300	-	-
											38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	57	332,500	105,000	105,000	-	105,000	-	-	
											38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	57	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-	
											38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,600	405,600	57	308,256	97,344	97,344	-	97,344	-	-	
											38	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	57	100	2,600	148,200	57	112,632	35,568	35,568	-	35,568	-	-	
244	โฉนด	197	696	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	18	2	81	7481	720	5,386,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,386,320	-	5,386,320	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
245	โฉนด	198	697	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	2	0	81	881	1,300	1,145,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,300	-	-	1,145,300	0.3
246	โฉนด	199	698	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	2	2	14	1014	1,300	1,318,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,200	-	1,318,200	-	-
247	โฉนด	200	699	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	29	129	8,000	1,032,000	386	105- บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	640	100	8,650	5,536,000	15	1,107,200	4,428,800	5,460,800	-	5,460,800	-	-
												387	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,300	2,324,000	43	1,975,400	348,600	348,600	-	348,600	-	-
248	โฉนด	201	700	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	15.8	215.8	7,000	1,510,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,510,600	-	1,510,600	-	-
249	โฉนด	202	701	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	5	0	95.8	2095.8	7,000	14,670,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,670,600	-	14,670,600	-	-
250	โฉนด	203	702	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	3	38	338	750	253,500	388	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	53	338,640	59,760	313,260	-	313,260	-	-
												389	106- บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	59	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-
												390	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,400	201,600	59	171,360	30,240	30,240	-	30,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											39	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,400	672,000	26	571,200	100,800	100,800	-	100,800	-	-	
											39	103-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	22	178,500	346,500	346,500	-	346,500	-	-	
											39	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,400	705,600	24	599,760	105,840	105,840	-	105,840	-	-	
											39	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	24	427,056	32,144	32,144	-	32,144	-	-	
											39	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	8,200	147,600	24	56,088	91,512	91,512	-	91,512	-	-	
											39	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	27	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-	
											39	111-บ้านทรงไทย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	9,250	1,480,000	27	1,258,000	222,000	222,000	-	222,000	-	-	
											39	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	27	27,456	34,944	34,944	-	34,944	-	-	
											39	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	27	61,776	78,624	78,624	-	78,624	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											400	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	49	493,850	87,150	87,150	-	87,150	-	-	
											401	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	47	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-	
											402	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	23	274,536	20,664	20,664	-	20,664	-	-	
											403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	45	372,400	117,600	117,600	-	117,600	-	-	
											404	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,300	1,660,000	32	1,411,000	249,000	249,000	-	249,000	-	-	
					1	47	0	66	18866	750	14,149,500	405	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	54	100	2,100	113,400	9	39,690	73,710	14,223,210	-	14,223,210	-	-
											406	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	1	48	100	2,100	100,800	9	26,208	74,592	74,592	-	-	74,592	0.01	
											407	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	80	100	2,100	168,000	9	15,120	152,880	152,880	-	-	152,880	0.01	
251	โฉนด	1373	703	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	3	94	394	1,300	512,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,200	-	-	512,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
252	โฉนด	1216	704	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	46	46	1,500	69,000	408	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	30	100	3,650	109,500	5	5,475	104,025	173,025	-	-	173,025	0.3
												409	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	56	100	3,650	204,400	5	10,220	194,180	194,180	-	-	194,180	0.3
												410	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	80	100	3,650	292,000	5	14,600	277,400	277,400	-	-	277,400	0.3
												411	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	18	100	3,650	65,700	5	3,285	62,415	62,415	-	-	62,415	0.3
					1	0	3	90	390	1,500	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	-	585,000	0.01
253	โฉนด	1187	705	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	0	39	1239	940	1,164,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,660	-	1,164,660	-	-
254	โฉนด	207	706	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	412	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	47	338,640	59,760	66,360	-	66,360	-	-
					1	4	2	28	1828	550	1,005,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,400	-	-	1,005,400	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
255	โฉนด	208	707	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	46	46	550	25,300	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	8,300	730,400	48	620,840	109,560	134,860	-	134,860	-	-
												414	เรือนคนใช้ / ครุฑ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,100	292,800	48	272,304	20,496	20,496	-	20,496	-	-
												415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	44	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
					1	3	0	0	1200	550	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	-	660,000	0.01	
256	โฉนด	209	708	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	550	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-	
257	โฉนด	210	709	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	70.25	70.25	550	38,638	416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	16	350,350	1,242,150	1,280,788	-	1,280,788	-	-
												417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99	100	8,750	866,250	16	190,575	675,675	675,675	-	-	675,675	0.02
					1	3	0	46.75	1246.75	550	685,713		-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,713	-	-	685,713	0.01	
258	โฉนด	1384	710	ต.บางช้าง	1	1	3	82.6	782.6	550	430,430		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,430	-	430,430	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
259	โฉนด	1337	711	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	59	1059	550	582,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,450	-	582,450	-	-	
260	โฉนด	1789	712	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	550	8,800	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	2	11,200	548,800	557,600	-	557,600	-	-
					1	2	1	38.2	938.2	550	516,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,010	-	-	516,010	0.01	
261	โฉนด	214	713	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	3	32	1132	550	622,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,600	-	622,600	-	-	
262	โฉนด	217	716	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	3	3	1,200	3,600	419	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	12	100	2,600	31,200	15	20,280	10,920	14,520	-	-	14,520	0.3
					2	0	3	82	382	1,200	458,400	420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	15	224,000	896,000	1,354,400	-	1,354,400	-	-
												421	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	78	100	2,600	202,800	15	40,560	162,240	162,240	-	162,240	-	-
												422	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	15	159,900	86,100	86,100	-	86,100	-	-
263	โฉนด	218	717	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	2	42	642	550	353,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100	-	353,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
264	โฉนด	219	718	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	550	22,000	423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	29	564,400	99,600	121,600	-	121,600	-	-
												424	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	26	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-
					1	1	1	81	581	550	319,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,550	-	-	319,550	0.01
265	โฉนด	220	719	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	50.25	50.25	1,150	57,788	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	28	326,025	382,725	440,513	-	440,513	-	-
												426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	2	21,000	1,029,000	1,029,000	-	1,029,000	-	-
					1	4	3	50.75	1950.75	1,150	2,243,363		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,243,363	-	-	2,243,363	0.01
266	โฉนด	1327	720	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	59	259	1,750	453,250	427	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	60	846,600	149,400	602,650	-	602,650	-	-
												428	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	9,300	511,500	13	81,840	429,660	429,660	-	429,660	-	-
267	โฉนด	222	721	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	37	37	1,750	64,750	429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,650	934,200	22	317,628	616,572	681,322	-	681,322	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	53	653	1,750	1,142,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,750	-	-	1,142,750	0.01
268	โฉนด	223	722	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	32	32	1,300	41,600	430	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	8,750	1,120,000	2	22,400	1,097,600	1,139,200	-	-	1,139,200	0.02
					1	4	1	72	1772	1,300	2,303,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,303,600	-	-	2,303,600	0.01
269	โฉนด	1280	723	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	67.4	267.4	1,200	320,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,880	-	320,880	-	-
270	โฉนด	225	724	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	1,750	47,250	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108	100	8,750	945,000	9	330,750	614,250	661,500	-	661,500	-	-
					1	0	2	24	224	1,750	392,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	-	392,000	0.01
271	โฉนด	1415	725	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	70.5	170.5	720	122,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,760	-	122,760	-	-
272	โฉนด	227	726	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	1,300	13,000	432	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	40	100	3,650	146,000	16	105,120	40,880	53,880	-	-	53,880	0.3
					2	0	0	57.25	57.25	1,300	74,425	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	16	225,225	798,525	872,950	-	872,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	112	100	8,750	980,000	11	-	980,000	980,000	-	980,000	-	-	
					1	3	2	40.75	1440.75	1,300	1,872,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,975	-	-	1,872,975	0.01	
273	โฉนด	1259	727	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	29	129	1,500	193,500	43	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	16	493,020	403,380	596,880	-	596,880	-	-
											43	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	16	13,728	48,672	48,672	-	48,672	-	-	
274	โฉนด	394	729	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	10.75	110.75	720	79,740	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144	100	8,750	1,260,000	23	453,600	806,400	886,140	-	-	886,140	0.3
											43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	66	100	8,750	577,500	57	438,900	138,600	138,600	-	-	138,600	0.3	
											43	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	40	100	3,650	146,000	9	13,140	132,860	132,860	-	-	132,860	0.3	
											44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	3	20	100	8,750	175,000	2	-	175,000	175,000	-	-	175,000	0.3	
											44	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	4	100	2,600	10,400	9	936	9,464	9,464	-	-	9,464	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 78 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											44	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1	100	2,600	2,600	9	234	2,366	2,366	-	-	2,366	0.3	
											44	514-ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	240	100	3,650	876,000	57	665,760	210,240	210,240	-	-	210,240	0.3	
					2	18	0	31.2 5	7231. 25	720	5,206,5 00	44	503- เรือนคนใช้/ ครัว 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,100	512,400	57	476,532	35,868	5,242,368	-	5,242,368	-	-
											44	503- เรือนคนใช้/ ครัว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,100	488,000	36	302,560	185,440	185,440	-	185,440	-	-	
											44	505- สถานศึกษา 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	1200	100	7,250	8,700,00 0	57	7,395,00 0	1,305,000	1,305,000	-	1,305,000	-	-	
											44	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	57	63,232	19,968	19,968	-	19,968	-	-	
											44	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	57	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-	
											44	523- ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,150	246,000	57	186,960	59,040	59,040	-	59,040	-	-	
											45	503- เรือนคนใช้/ ครัว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	80	100	6,100	488,000	57	414,800	73,200	73,200	-	73,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 79 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											45	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	54	100	5,600	302,400	57	229,824	72,576	72,576	-	72,576	-	-	
											45	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	128	100	2,600	332,800	57	309,504	23,296	23,296	-	23,296	-	-	
											45	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	57	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-	
											45	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	48	100	9,250	444,000	57	337,440	106,560	106,560	-	106,560	-	-	
											45	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	57	69,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
											45	102- บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	57	749,952	56,448	56,448	-	56,448	-	-	
											45	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	200	100	5,600	1,120,000	57	851,200	268,800	268,800	-	268,800	-	-	
											45	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	57	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 81 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											46	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	57	199,500	63,000	63,000	-	63,000	-	-	
											46	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	576	100	8,300	4,780,800	57	3,633,408	1,147,392	1,147,392	-	1,147,392	-	-	
											47	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	9,250	5,328,000	57	4,528,800	799,200	799,200	-	799,200	-	-	
											47	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	57	59,280	18,720	18,720	-	18,720	-	-	
											47	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	2,600	270,400	57	205,504	64,896	64,896	-	64,896	-	-	
											47	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	57	290,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
											47	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	57	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-	
											47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	57	744,800	235,200	235,200	-	235,200	-	-	
											47	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208	100	8,750	1,820,000	57	1,383,200	436,800	436,800	-	436,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											47	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	450	100	8,300	3,735,000	57	2,838,600	896,400	896,400	-	896,400	-	-	
											47	103- บ้านพักอาศัยที กชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	57	425,600	134,400	134,400	-	134,400	-	-	
											47	103- บ้านพักอาศัยที กชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	57	133,000	42,000	42,000	-	42,000	-	-	
											48	103- บ้านพักอาศัยที กชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,750	131,250	57	99,750	31,500	31,500	-	31,500	-	-	
											48	103- บ้านพักอาศัยที กชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	57	133,000	42,000	42,000	-	42,000	-	-	
											48	111- บ้านทรงไทยค ึ่งตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	1800	100	9,250	16,650,000	57	15,484,500	1,165,500	1,165,500	-	1,165,500	-	-	
											48	103- บ้านพักอาศัยที กชั้นเดียว	ตึก	2	15	100	8,750	131,250	57	99,750	31,500	31,500	-	31,500	-	-	
											48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	182	100	2,600	473,200	57	359,632	113,568	113,568	-	113,568	-	-	
											48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	57	118,560	37,440	37,440	-	37,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	57	69,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
											48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	57	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-	
											48	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	217	100	2,600	564,200	57	428,792	135,408	135,408	-	135,408	-	-	
											48	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้ส องชั้น 1ชั้น	-	2	450	100	8,300	3,735,000	57	-	3,735,000	3,735,000	-	3,735,000	-	-	
											49	103- บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	57	332,500	105,000	105,000	-	105,000	-	-	
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	57	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-	
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	200	100	2,600	520,000	57	483,600	36,400	36,400	-	36,400	-	-	
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	57	59,280	18,720	18,720	-	18,720	-	-	
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	57	87,048	6,552	6,552	-	6,552	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	874	100	2,600	2,272,400	57	1,727,024	545,376	545,376	-	545,376	-	-	
											496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	57	21,762	1,638	1,638	-	1,638	-	-	
275	โฉนด	231	730	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	1,300	13,000	497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,750	350,000	2	7,000	343,000	356,000	-	-	356,000	0.3
					1	5	1	70	2170	1,300	2,821,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,000	-	-	2,821,000	0.01	
276	โฉนด	232	731	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	10	1	95	4195	720	3,020,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,020,400	-	3,020,400	-	-
277	โฉนด	233	732	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	5	0	96	2096	720	1,509,120	498	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,100	50,400	57	46,872	3,528	1,512,648	-	1,512,648	-	-
											499	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,100	100,800	57	93,744	7,056	7,056	-	-	7,056	0.01	
278	โฉนด	234	733	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	37	37	720	26,640	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	12	49,000	301,000	327,640	-	327,640	-	-
											501	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	25	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	79.25	879.25	720	633,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,060	-	-	633,060	0.01	
280	โฉนด	1307	735	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	720	8,640	510	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	62	374,976	28,224	36,864	-	36,864	-	-
					1	2	0	56	856	720	616,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,320	-	-	616,320	0.01	
281	โฉนด	237	736	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	720	16,200	511	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	8,200	344,400	18	89,544	254,856	271,056	-	271,056	-	-
												512	104-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	18	635,712	103,488	103,488	-	103,488	-	-
					1	2	1	29.5	929.5	720	669,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,240	-	-	669,240	0.01	
282	โฉนด	238	737	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	52	52	720	37,440	513	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	42	564,400	99,600	137,040	-	137,040	-	-
												514	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	68	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-
					1	4	2	49	1849	720	1,331,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,280	-	-	1,331,280	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	1134	738	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	86.25	86.25	1,000	86,250	515	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	690	100	9,250	6,382,500	21	5,106,000	1,276,500	1,362,750	-	1,362,750	-	-
					1	0	3	36.75	336.75	1,000	336,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,750	-	-	336,750	0.01
284	โฉนด	240	739	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	59	59	550	32,450	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	6	42,000	658,000	690,450	-	690,450	-	-
285	โฉนด	241	740	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	20	20	7,000	140,000	517	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	80	100	2,100	168,000	57	142,800	25,200	165,200	-	-	165,200	0.3
					2	0	0	67.5	67.5	7,000	472,500	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	96	100	8,750	840,000	21	-	840,000	1,312,500	-	1,312,500	-	-
												519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	8,300	348,600	21	278,880	69,720	69,720	-	69,720	-	-
												520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	8,300	1,095,600	57	931,260	164,340	164,340	-	164,340	-	-
					1	1	3	36.5	736.5	7,000	5,155,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,155,500	-	-	5,155,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
286	โฉนด	242	741	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	8,000	800,000	521	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	24	100	5,600	134,400	17	32,256	102,144	902,144	-	902,144	-	-
287	โฉนด	243	742	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	1	90	2190	550	1,204,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,500	-	1,204,500	-	-	
288	โฉนด	1	743	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	85.4	185.4	4,000	741,600	522	102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	168	100	8,400	1,411,200	38	1,312,416	98,784	840,384	-	840,384	-	-
												523	102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	168	100	8,400	1,411,200	19	1,312,416	98,784	98,784	-	98,784	-	-
												524	102-บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	168	100	8,400	1,411,200	29	1,312,416	98,784	98,784	-	98,784	-	-
289	โฉนด	2	744	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	29	29	1,650	47,850	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	190	100	8,750	1,662,500	15	332,500	1,330,000	1,377,850	-	-	1,377,850	0.3
												526	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	162	100	8,300	1,344,600	8	295,812	1,048,788	1,048,788	-	-	1,048,788	0.3
					2	1	3	64	764	1,650	1,260,600	527	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	99	100	2,600	257,400	48	195,624	61,776	1,322,376	-	61,776	1,260,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 89 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	48	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-	
											529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	34	253,980	44,820	44,820	-	44,820	-	-	
											530	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	49	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-	
											531	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70	100	8,200	574,000	9	200,900	373,100	373,100	-	373,100	-	-	
											532	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	34	515,592	38,808	38,808	-	38,808	-	-	
											533	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	9	7,488	75,712	75,712	-	75,712	-	-	
											534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	180	100	5,600	1,008,000	2567	766,080	241,920	241,920	-	241,920	-	-	
											535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	9	63,788	644,963	644,963	-	644,963	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 90 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	8	24,500	281,750	281,750	-	281,750	-	-	
											537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	510	100	8,300	4,233,000	68	3,598,050	634,950	634,950	-	634,950	-	-	
											538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	31	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-	
											539	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	47	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-	
											540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	29	453,600	491,400	491,400	-	491,400	-	-	
											541	เรือนคนใช้ / ครุฑ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,100	219,600	33	122,976	96,624	96,624	-	96,624	-	-	
											542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	62	279,300	88,200	88,200	-	88,200	-	-	
											543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	33	509,600	400,400	400,400	-	400,400	-	-	
											544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	60	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											54	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	220	100	7,700	1,694,000	46	1,575,420	118,580	118,580	-	118,580	-	-	
											54	106- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,300	2,988,000	48	2,539,800	448,200	448,200	-	448,200	-	-	
											54	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	340	100	7,700	2,618,000	68	2,434,740	183,260	183,260	-	183,260	-	-	
											54	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	8,400	529,200	25	492,156	37,044	37,044	-	37,044	-	-	
											54	103- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	286	100	8,750	2,502,500	9	225,225	2,277,275	2,277,275	-	2,277,275	-	-	
											55	106- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	22	1,015,920	179,280	179,280	-	179,280	-	-	
											55	106- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	220	100	8,300	1,826,000	36	1,552,100	273,900	273,900	-	273,900	-	-	
											55	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	117	100	8,400	982,800	36	914,004	68,796	68,796	-	68,796	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											553	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	23	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-	
											554	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	25	588,000	882,000	882,000	-	882,000	-	-	
											555	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	25	290,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
					1	33	2	7	13407	1,650	22,121,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,121,550	-	-	22,121,550	0.01	
290	โฉนด	3	745	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	2,500	75,000	556	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	50	937,440	70,560	145,560	-	145,560	-	-
					1	2	0	73	873	2,500	2,182,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,500	-	-	2,182,500	0.01	
291	โฉนด	4	746	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	22.5	22.5	2,450	55,125	557	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,650	169,500	13	27,120	142,380	197,505	-	-	197,505	0.3
											558	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	30	100	3,650	109,500	6	21,900	87,600	87,600	-	-	87,600	0.3	
											559	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	30	100	3,650	109,500	6	21,900	87,600	87,600	-	-	87,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	17	117	2,450	286,650	560	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,300	2,324,000	52	1,975,400	348,600	635,250	-	635,250	-	-
												561	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	21	929,600	232,400	232,400	-	232,400	-	-
												562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	6	25,200	394,800	394,800	-	394,800	-	-
					1	28	1	56.5	11356.5	2,450	27,823,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,823,425	-	-	27,823,425	0.01	
292	โฉนด	5	747	ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	4,500	112,500	563	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	2	29,520	462,480	574,980	-	574,980	-	-
												564	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40	100	8,200	328,000	2	19,680	308,320	308,320	-	-	308,320	0.02
					1	2	1	69	969	4,500	4,360,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,360,500	-	-	4,360,500	0.01	
293	โฉนด	6	748	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	3	36	736	550	404,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800	-	404,800	-	-	
294	โฉนด	7	749	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	3,000	126,000	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	52	1,117,200	352,800	478,800	-	478,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	98	298	3,000	894,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000	-	-	894,000	0.01	
295	โฉนด	8	750	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	3,500	196,000	56	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	224	100	9,250	2,072,000	36	1,926,960	145,040	341,040	-	341,040	-	-
					1	1	2	32	632	3,500	2,212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,212,000	-	-	2,212,000	0.01	
296	โฉนด	9	751	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	550	30,800	56	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,300	1,859,200	46	1,580,320	278,880	309,680	-	309,680	-	-
					1	1	3	80	780	550	429,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000	-	-	429,000	0.01	
297	โฉนด	10	752	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	1	1	0	500	1,600	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
298	โฉนด	11	753	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	51	51	2,400	122,400	56	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	67	71,136	22,464	144,864	-	144,864	-	-
												56	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,300	2,788,800	67	2,370,480	418,320	418,320	-	418,320	-	-
					1	9	0	37	3637	2,400	8,728,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,728,800	-	-	8,728,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
299	โฉนด	12	754	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	20	820	550	451,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000	-	451,000	-	-		
300	โฉนด	13	755	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	570	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	9	352,800	655,200	682,700	-	682,700	-	-
												571	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	9	235,200	436,800	436,800	-	436,800	-	-
					1	4	2	50	1850	550	1,017,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,500	-	-	1,017,500	0.01	
301	โฉนด	14	756	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	3	88	1188	720	855,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,360	-	855,360	-	-	
302	โฉนด	15	757	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	29	829	750	621,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,750	-	621,750	-	-	
303	โฉนด	16	758	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	0	40	840	600	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-	
304	โฉนด	17	759	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	3	62.3	362.3	720	260,856	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,856	-	260,856	-	-	
305	โฉนด	18	760	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	3,500	147,000	572	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,400	1,176,000	58	1,093,680	82,320	229,320	-	229,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											57	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	168	100	8,400	1,411,200	58	1,312,416	98,784	98,784	-	-	98,784	0.02	
											57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	58	1,097,250	346,500	346,500	-	-	346,500	0.02	
					1	1	0	86	486	3,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000	-	-	1,701,000	0.01	
306	โฉนด	19	761	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	720	14,400	57	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	30	624,960	47,040	61,440	-	61,440	-	-
					1	4	0	40	1640	720			-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800	-	-	1,180,800	0.01	
307	โฉนด	20	762	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	15	15	600	9,000	57	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	8,400	504,000	68	468,720	35,280	44,280	-	44,280	-	-
					1	3	3	1	1501	600			-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,600	-	-	900,600	0.01	
308	โฉนด	21	763	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	1	33	933	720	671,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,760	-	671,760	-	-
309	โฉนด	23	765	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	5	1	12	2112	720	1,520,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,640	-	1,520,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
310	โฉนด	24	766	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	33.75	33.75	2,450	82,688	577	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,650	700,650	35	420,390	280,260	362,948	-	362,948	-	-
												578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	35	283,500	189,000	189,000	-	189,000	-	-
					1	3	0	98.25	1298.25	2,450	3,180,713		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,180,713	-	-	3,180,713	0.01	
311	โฉนด	25	767	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	3,000	180,000	579	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	240	100	7,400	1,776,000	20	1,651,680	124,320	304,320	-	304,320	-	-
					1	3	1	20	1320	3,000	3,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000	-	-	3,960,000	0.01	
312	โฉนด	26	768	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	0	800	3,000	2,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000	-	2,400,000	-	-
313	โฉนด	27	769	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	72.25	72.25	3,500	252,875	580	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	เครื่องตี/ตริงไม้	3	578	100	9,300	5,375,400	9	1,397,604	3,977,796	4,230,671	-	-	4,230,671	0.3
					2	1	3	35.75	735.75	3,500	2,575,125	581	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	2	1500	100	6,100	9,150,000	68	8,509,500	640,500	3,215,625	-	3,215,625	-	-
												582	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	2	540	100	9,300	5,022,000	38	4,670,460	351,540	351,540	-	-	351,540	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
314	โฉนด	28	770	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	1	55	155	4,000	620,000	583	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	80	100	9,300	744,000	38	491,040	252,960	872,960	-	-	872,960	0.3
												584	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	360	100	9,300	3,348,000	38	2,209,680	1,138,320	1,138,320	-	-	1,138,320	0.3
												585	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	806	100	9,300	7,495,800	38	4,947,228	2,548,572	2,548,572	-	-	2,548,572	0.3
315	โฉนด	29	771	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,150	43,000	586	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,650	1,384,000	29	664,320	719,680	762,680	-	762,680	-	-
					1	1	1	76	576	2,150	1,238,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,400	0.01	
316	โฉนด	30	772	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,150	43,000	587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	7	239,040	1,088,960	1,131,960	-	1,131,960	-	-
					1	2	1	88	988	2,150	2,124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,200	0.01	
317	โฉนด	31	773	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	0	27	427	2,150	918,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,050	-	918,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 99 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
318	โฉนด	32	774	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	2,800	81,200	588	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,300	830,000	26	705,500	124,500	205,700	-	205,700	-	-
												589	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16	100	8,200	131,200	26	122,016	9,184	9,184	-	9,184	-	-
					1	0	3	25	325	2,800	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	-	910,000	0.01	
319	โฉนด	33	775	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	88	188	550	103,400	590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	9	94,500	955,500	1,058,900	-	1,058,900	-	-
												591	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	6	100	2,600	15,600	9	5,460	10,140	10,140	-	-	10,140	0.02
												592	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	9	4,914	49,686	49,686	-	-	49,686	0.02
												593	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,650	856,350	9	77,072	779,279	779,279	-	779,279	-	-
												594	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	9	4,680	47,320	47,320	-	-	47,320	0.02
320	โฉนด	34	776	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	1	85	985	2,450	2,413,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,413,250	-	2,413,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
321	โฉนด	35	777	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	3	0	88	1288	2,450	3,155,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,155,600	-	3,155,600	-	-		
322	โฉนด	36	778	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	0	80	480	3,500	1,680,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	-	1,680,000	0.01		
323	โฉนด	37	779	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	27	827	3,000	2,481,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,481,000	-	-	2,481,000	0.01		
324	โฉนด	38	780	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	8	8	4,000	32,000	595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	32	100	8,750	280,000	48	-	280,000	312,000	-	312,000	-	-
					1	0	1	62	162	4,000	648,000										648,000	-	-	648,000	0.01		
325	โฉนด	39	781	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	1	50	150	550	82,500	596	513-โรงงาน 2 ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,100	7,320,000	47	5,563,200	1,756,800	1,839,300	-	-	1,839,300	0.3
					2	1	0	21	421	550	231,550	597	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	200	100	5,600	1,120,000	47	851,200	268,800	500,350	-	500,350	-	-
												598	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	200	100	5,600	1,120,000	47	851,200	268,800	268,800	-	-	268,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												59	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	47	290,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-
326	โฉนด	40	782	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	2	0	2	0	200	4,000	800,000	60	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่ง ไม้สอง ชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	44	451,520	79,680	879,680	-	879,680	-	-
												60	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	68	478,800	151,200	151,200	-	151,200	-	-
												60	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	67	212,800	67,200	67,200	-	67,200	-	-
327	โฉนด	41	783	หมู่ 4 ต.บาง ช้าง	3	1	0	33	433	4,000	1,732,000	60	513- โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	700	100	6,100	4,270,000	47	3,245,200	1,024,800	2,756,800	-	-	2,756,800	0.3
												60	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	240	100	5,600	1,344,000	47	1,021,440	322,560	322,560	-	-	322,560	0.3
												60	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	98	100	5,600	548,800	47	417,088	131,712	131,712	-	-	131,712	0.3
328	โฉนด	42	784	หมู่ 4 ต.บาง ช้าง	3	0	1	11	111	4,000	444,000	60	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	32	100	5,600	179,200	47	136,192	43,008	487,008	-	-	487,008	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												607	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	32	100	5,600	179,200	47	136,192	43,008	43,008	-	-	43,008	0.3
												608	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	32	100	5,600	179,200	47	136,192	43,008	43,008	-	-	43,008	0.3
329	โฉนด	43	785	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	2	62.8	262.8	550	144,540	609	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	276	100	6,100	1,683,600	47	1,279,536	404,064	548,604	-	-	548,604	0.3
												610	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	216	100	6,100	1,317,600	47	1,001,376	316,224	316,224	-	-	316,224	0.3
330	โฉนด	44	786	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	2	0	67.7	867.7	750	650,775	611	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,100	7,320,000	47	5,563,200	1,756,800	2,407,575	-	-	2,407,575	0.3
												612	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	6,100	1,220,000	47	927,200	292,800	292,800	-	-	292,800	0.3
												613	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	50	100	6,100	305,000	47	231,800	73,200	73,200	-	-	73,200	0.3
331	โฉนด	45	787	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	720	51,840	614	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	47	1,142,910	201,690	253,530	-	253,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												615	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	30	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-
												616	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	252	100	8,450	2,129,400	9	191,646	1,937,754	1,937,754	-	-	1,937,754	0.02
					1	1	1	19	519	720	373,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,680	-	-	373,680	0.01
332	โฉนด	46	788	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	71.5	71.5	1,850	132,275	617	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	286	100	5,600	1,601,600	47	1,217,216	384,384	516,659	-	-	516,659	0.02
					1	1	3	40.5	740.5	1,850	1,369,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,925	-	-	1,369,925	0.01
333	โฉนด	47	789	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	0	21	21	6,000	126,000	618	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	84	100	3,650	306,600	9	27,594	279,006	405,006	-	-	405,006	0.3
					2	0	0	95.75	95.75	6,000	574,500	619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	147	100	2,600	382,200	9	34,398	347,802	922,302	-	922,302	-	-
												620	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,600	327,600	9	29,484	298,116	298,116	-	-	298,116	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											62	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	70	100	5,600	392,000	47	297,920	94,080	94,080	-	-	94,080	0.02	
											62	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	9	9,360	94,640	94,640	-	-	94,640	0.02	
					1	1	3	7.25	707.25	6,000	4,243,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,243,500	-	-	4,243,500	0.01	
334	โฉนด	48	790	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	62.5	62.5	1,850	115,625	62	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	11	177,450	1,301,300	1,416,925	-	1,416,925	-	-
											62	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	4	107,568	1,237,032	1,237,032	-	1,237,032	-	-	
					1	1	2	45.5	645.5	1,850	1,194,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,175	-	-	1,194,175	0.01	
335	โฉนด	49	791	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	0	63	63	3,000	189,000	62	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	192	100	3,650	700,800	9	63,072	637,728	826,728	-	-	826,728	0.3
											62	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60	100	3,650	219,000	9	56,940	162,060	162,060	-	-	162,060	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	40	140	3,000	420,000	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	31	571,455	100,845	520,845	-	520,845	-	-
												628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	50	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	34	380,970	67,230	67,230	-	67,230	-	-
												630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	23	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	23	255,150	453,600	453,600	-	453,600	-	-
												632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	8,300	464,800	50	395,080	69,720	69,720	-	69,720	-	-
												633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	50	507,960	89,640	89,640	-	89,640	-	-
												634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	55	359,100	113,400	113,400	-	113,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 106 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	6	2	13	2613	3,000	7,839,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,839,000	-	-	7,839,000	0.01	
336	โฉนด	50	792	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	84	184	720	132,480	635	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	59	1,142,910	201,690	334,170	-	334,170	-	-
												636	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,300	1,792,800	59	1,523,880	268,920	268,920	-	268,920	-	-
337	โฉนด	51	793	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	0	98	98	720	70,560	637	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	784	100	9,300	7,291,200	5	364,560	6,926,640	6,997,200	-	-	6,997,200	0.3
					2	0	0	25.25	25.25	720	18,180	638	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,100	494,100	5	24,705	469,395	487,575	-	-	487,575	0.02
												639	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	5	2,600	49,400	49,400	-	-	49,400	0.02
					1	1	0	57.75	457.75	720	329,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,580	-	-	329,580	0.01	
338	โฉนด	53	795	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	35	135	720	97,200	640	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	42	1,124,928	84,672	181,872	-	181,872	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												64	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	132	100	8,400	1,108,800	19	1,031,184	77,616	77,616	-	77,616	-	-
												64	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,300	2,390,400	26	2,031,840	358,560	358,560	-	358,560	-	-
					1	2	1	53	953	720	686,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,160	-	-	686,160	0.01
339	โฉนด	54	796	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	1	90	590	720	424,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,800	-	424,800	-	-
340	โฉนด	55	797	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	0	76	476	550	261,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,800	-	261,800	-	-
341	โฉนด	56	798	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	0	80	480	720	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	345,600	-	-
342	โฉนด	57	799	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	81.5	281.5	720	202,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,680	-	202,680	-	-
343	โฉนด	58	800	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	82	82	400	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	32,800	-	-
344	โฉนด	59	801	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	2	26.2	626.2	700	438,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,340	-	438,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 108 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
345	โฉนด	60	802	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	30.8	30.8	800	24,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,640	-	24,640	-	-	
346	โฉนด	61	803	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	700	42,000	64 3	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	46	937,440	70,560	112,560	-	112,560	-	-
												64 4	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	46	937,440	70,560	70,560	-	70,560	-	-
					1	0	2	57.8	257.8	700	180,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,460	-	-	180,460	0.01	
347	โฉนด	62	804	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	72	72	800	57,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	57,600	-	-	
348	โฉนด	63	805	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	550	39,600	64 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	9	28,350	286,650	326,250	-	326,250	-	-
349	โฉนด	64	806	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	3	0	91	1291	1,500	1,936,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,500	-	1,936,500	-	-	
350	โฉนด	65	807	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	700	16,800	64 6	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	37	749,952	56,448	73,248	-	73,248	-	-
					1	0	1	96	196	700	137,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200	-	-	137,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 109 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
351	โฉนด	66	808	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	2	0	48	848	720	610,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,560	-	610,560	-	-				
352	โฉนด	67	809	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	20.25	20.25	720	14,580	647	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	-	2	162	100	8,300	1,344,600	40	-	1,344,600	1,359,180	-	1,359,180	-	-		
					1	3	2	75.75	1475.75	720	1,062,540	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,540	0.01			
353	โฉนด	68	810	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	20.25	20.25	720	14,580	648	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	18	873,990	470,610	485,190	-	485,190	-	-		
					1	2	0	35.75	835.75	720	601,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,740	0.01			
354	โฉนด	69	811	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	2	0	80	880	720	633,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600	-	633,600	-	-
355	โฉนด	70	812	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	25.25	25.25	1,300	32,825	649	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	81	100	9,250	749,250	5	112,388	636,863	669,688	-	669,688	-	-		
												650	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	5	7,800	44,200	44,200	-	44,200	-	-		
					1	2	0	70.75	870.75	1,300	1,131,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,975	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
356	โฉนด	71	813	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	1,300	31,200	65	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	48	749,952	56,448	87,648	-	87,648	-	-
					1	1	1	13	513	1,300	666,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900	-	-	666,900	0.01
357	โฉนด	72	814	หมู่ 4 ต.บางช้าง	5	0	0	9	9	800	7,200	65	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	8,300	597,600	24	507,960	89,640	96,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.78	-	-	-	-	-	-	26,902	-	26,902	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	48,420	3,600	44,820	0.02
					2	0	0	24.25	24.25	800	19,400	65	106-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	35	1,142,910	201,690	221,090	-	221,090	-	-
					1	0	3	11.75	311.75	800	249,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,400	-	-	249,400	0.01
358	โฉนด	73	815	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	800	24,000	65	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	9	258,960	737,040	761,040	-	761,040	-	-
					1	0	3	49	349	800	279,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200	-	-	279,200	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
359	โฉนด	74	816	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	0	53	453	550	249,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150	-	249,150	-	-		
360	โฉนด	75	817	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	4	0	28	1628	550	895,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,400	-	895,400	-	-		
361	โฉนด	76	818	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	3	2	84	1484	550	816,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,200	-	816,200	-	-		
362	โฉนด	77	819	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	2	99.9	699.9	550	384,945	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,945	-	384,945	-	-		
363	โฉนด	78	820	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	2	41	641	550	352,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,550	-	352,550	-	-		
364	โฉนด	79	821	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	39	39	550	21,450	65	106- บ้านพักอาศัย 5	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	49	1,354,560	239,040	260,490	-	260,490	-	-
												65	501- คลังสินค้า 6	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	5,600	672,000	49	571,200	100,800	100,800	-	-	100,800	0.02
					1	2	3	25	1125	550	618,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,750	-	-	618,750	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
365	โฉนด	80	822	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	27.5	27.5	550	15,125	657	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,300	913,000	8	200,860	712,140	727,265	-	727,265	-	-
					1	1	1	44.5	544.5	550	299,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,475	-	-	299,475	0.01
366	โฉนด	81	823	ต.บางช้าง	1	4	0	84	1684	720	1,212,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,480	-	1,212,480	-	-
367	โฉนด	82	824	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	1	28	528	750	396,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-
368	โฉนด	83	825	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	34	34	1,500	51,000	658	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	8	292,160	1,035,840	1,086,840	-	1,086,840	-	-
												659	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	8	11,648	133,952	133,952	-	133,952	-	-
					1	0	3	46	346	1,500	519,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000	-	-	519,000	0.01
369	โฉนด	84	826	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	0	20	820	2,800	2,296,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,000	-	2,296,000	-	-
370	โฉนด	85	827	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	600	28,800	660	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	112	100	7,700	862,400	46	802,032	60,368	89,168	-	89,168	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											66	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,300	664,000	41	478,080	185,920	185,920	-	185,920	-	-	
					1	1	1	31	531	600	318,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600	-	-	318,600	0.01	
371	โฉนด	1353	828	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	1,200	48,000	66	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	10	140,000	1,260,000	1,308,000	-	1,308,000	-	-
					1	0	3	23	323	1,200	387,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600	-	-	387,600	0.01	
372	โฉนด	87	829	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	32.5	32.5	1,150	37,375	66	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	49	1,128,800	199,200	236,575	-	-	236,575	0.02
											66	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	25	100	5,600	140,000	8	11,200	128,800	128,800	-	-	128,800	0.02	
											66	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	25	100	5,600	140,000	8	11,200	128,800	128,800	-	-	128,800	0.02	
373	โฉนด	88	830	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	1,150	46,000	66	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	8	146,080	517,920	563,920	-	563,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											667	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,100	292,800	8	87,840	204,960	204,960	-	204,960	-	-	
					1	2	3	0	1100	1,150	1,265,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000	-	-	1,265,000	0.01	
374	โฉนด	89	831	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	57.75	57.75	1,300	75,075	668	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36	100	8,200	295,200	8	88,560	206,640	281,715	-	281,715	-	-
											669	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	34	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-	
											670	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	34	193,440	14,560	14,560	-	14,560	-	-	
											671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	34	52,780	38,220	38,220	-	-	38,220	0.02	
					1	1	3	36.25	736.25	1,300	957,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,125	-	-	957,125	0.01	
375	โฉนด	90	832	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	2	60	260	2,800	728,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	728,000	-	-	
376	โฉนด	91	833	ต.บางช้าง	1	2	1	19	919	600	551,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400	-	551,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 115 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
377	โฉนด	92	834	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	3	64	764	1,500	1,146,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,000	-	1,146,000	-	-		
378	โฉนด	93	835	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	24	224	1,100	246,400	67/2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	22	338,640	59,760	306,160	-	306,160	-	-
												67/3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	22	60,450	4,550	4,550	-	4,550	-	-
												67/4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	28	241,500	283,500	283,500	-	283,500	-	-
												67/5	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,400	1,176,000	46	999,600	176,400	176,400	-	176,400	-	-
												67/6	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	43	386,694	29,106	29,106	-	29,106	-	-
												67/7	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	220	100	7,700	1,694,000	67	1,575,420	118,580	118,580	-	118,580	-	-
												67/8	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,400	134,400	9	47,040	87,360	87,360	-	87,360	-	-
												67/9	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	49	572,880	43,120	43,120	-	43,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											680	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	43	580,041	43,659	43,659	-	43,659	-	-	
											681	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,300	498,000	41	423,300	74,700	74,700	-	74,700	-	-	
											682	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,300	929,600	7	167,328	762,272	762,272	-	762,272	-	-	
					1	3	0	51	1251	1,100	1,376,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,100	-	-	1,376,100	0.01		
379	โฉนด	94	836	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	2,800	204,400	683	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	9	126,000	1,274,000	1,478,400	-	1,478,400	-	-
											684	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	22	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-	
											685	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	22	31,824	61,776	61,776	-	61,776	-	-	
					1	1	0	2	402	2,800	1,125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600	-	-	1,125,600	0.01		
380	โฉนด	95	837	หมู่ 2 ต.บางช้าง	3	0	0	6	6	1,300	7,800	686	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,750	210,000	11	25,200	184,800	192,600	-	-	192,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบัวใหญ่ จังหวัดบุรีรัมย์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	91.5	91.5	1,300	118,950	687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	35	564,400	99,600	218,550	-	218,550	-	-
												688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	35	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190	100	8,750	1,662,500	9	149,625	1,512,875	1,512,875	-	1,512,875	-	-
					1	1	2	27.5	627.5	1,300	815,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,750	-	-	815,750	0.01	
381	โฉนด	96	838	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	3	94.5	394.5	720	284,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,040	-	284,040	-	-
382	โฉนด	97	839	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	1	24	924	1,300	1,201,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,200	-	1,201,200	-	-
383	โฉนด	99	841	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	2	55	255	1,800	459,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000	-	459,000	-	-
384	โฉนด	100	842	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	0	34	34	550	18,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700	-	18,700	-	-
385	โฉนด	101	843	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	64.25	164.25	1,300	213,525	690	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221	100	8,300	1,834,300	66	1,559,155	275,145	488,670	-	488,670	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											69	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,400	907,200	9	317,520	589,680	589,680	-	589,680	-	-	
											69	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	9	8,424	85,176	85,176	-	85,176	-	-	
											69	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,650	830,400	23	298,944	531,456	531,456	-	531,456	-	-	
											69	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	12	100	5,600	67,200	23	62,496	4,704	4,704	-	4,704	-	-	
											69	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,200	721,600	49	548,416	173,184	173,184	-	173,184	-	-	
											69	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	42	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-	
					1	1	2	35.75	635.75	1,300	826,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,475	-	-	826,475	0.01	
386	โฉนด	102	844	หมู่ 50 ต.บางช้าง	3	0	0	4	4	1,300	5,200	69	512-สถานีบริการน้ำมันเชลล์	ตึก	3	16	100	5,400	86,400	9	7,776	78,624	83,824	-	-	83,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 119 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											69	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	208	100	8,300	1,726,400	50	-	1,726,400	1,835,600	-	1,835,600	-	-	
											69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	112	100	8,750	980,000	3	-	980,000	980,000	-	980,000	-	-	
											70	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	96	100	8,400	806,400	9	-	806,400	806,400	-	806,400	-	-	
						1	1	3	84	784	1,300	1,019,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,019,200	-	-	1,019,200	0.01	
387	โฉนด	103	845	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	37	337	1,500	505,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500	-	505,500	-	-	
388	โฉนด	104	846	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	3	40	340	1,500	510,000	70	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	-	3	600	100	9,300	5,580,000	7	-	5,580,000	6,090,000	-	-	6,090,000	0.3
389	โฉนด	105	847	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	1,500	142,500	70	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,150	688,800	36	427,056	261,744	404,244	-	404,244	-	-
											70	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30	100	8,200	246,000	41	228,780	17,220	17,220	-	17,220	-	-	
											70	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	43	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบึงนาราง จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											705	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	37	451,520	79,680	79,680	-	79,680	-	-	
					1	0	3	10	310	1,500	465,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000	-	-	465,000	0.01	
390	โฉนด	106	848	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	1,300	18,200	706	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	8,400	470,400	9	164,640	305,760	323,960	-	323,960	-	-
					1	2	1	88	988	1,300	1,284,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,400	-	-	1,284,400	0.01	
391	โฉนด	107	849	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	0	4	1204	1,300	1,565,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,200	-	1,565,200	-	-	
392	โฉนด	108	850	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	1,300	17,550	707	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,400	453,600	68	421,848	31,752	49,302	-	49,302	-	-
					1	3	2	6.5	1406.5	1,300	1,828,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,828,450	-	-	1,828,450	0.01	
393	โฉนด	109	851	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	22	285,600	554,400	567,600	-	567,600	-	-
					1	1	0	6	406	550	223,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,300	-	-	223,300	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
394	โฉนด	110	852	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	7.75	107.75	1,300	140,075	709	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	-	2	120	100	8,400	1,008,000	68	-	1,008,000	1,148,075	-	1,148,075	-	-
												710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	120	100	8,750	1,050,000	44	-	1,050,000	1,050,000	-	1,050,000	-	-
												711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	143	100	8,750	1,251,250	9	-	1,251,250	1,251,250	-	1,251,250	-	-
												712	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	48	100	2,600	124,800	9	-	124,800	124,800	-	-	124,800	0.02
					1	3	1	4.25	1304.25	1,300	1,695,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,525	-	-	1,695,525	0.01
395	โฉนด	111	853	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	43	43	1,500	64,500	713	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,300	971,100	9	252,486	718,614	783,114	-	783,114	-	-
												714	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	9	3,510	35,490	35,490	-	35,490	-	-
												715	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	9	9,360	94,640	94,640	-	94,640	-	-
					1	1	1	3	503	1,500	754,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,500	-	-	754,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 122 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396	โฉนด	112	854	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	37.75	37.75	720	27,180	716	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	-	2	110	100	8,400	924,000	51	-	924,000	951,180	-	951,180	-	-
												717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	20	100	8,750	175,000	51	-	175,000	175,000	-	-	175,000	0.02
												718	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,100	97,600	51	74,176	23,424	23,424	-	-	23,424	0.02
					1	3	1	58.25	1358.25	720	977,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,940	-	-	977,940	0.01
397	โฉนด	113	855	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	2	80	680	550	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
398	โฉนด	114	856	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	61	361	550	198,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,550	-	198,550	-	-
399	โฉนด	115	857	ต.บางช้าง	1	1	2	80	680	550	374,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000	-	374,000	-	-
400	โฉนด	116	858	ต.บางช้าง	1	3	1	12	1312	550	721,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600	-	721,600	-	-
401	โฉนด	116	858	ต.บางช้าง	1	3	1	12	1312	550	721,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,600	-	721,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	117	859	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	3	0	61	1261	2,450	3,089,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,089,450	-	3,089,450	-	-
403	โฉนด	119	861	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	1	48	948	750	711,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000	-	711,000	-	-
404	โฉนด	120	862	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	3	60	760	720	547,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200	-	547,200	-	-
405	โฉนด	121	863	ต.บางช้าง	1	1	1	86	586	1,500	879,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000	-	879,000	-	-
406	โฉนด	122	864	ต.บางช้าง	1	1	1	5	505	1,500	757,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500	-	757,500	-	-
407	โฉนด	123	865	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	4,000	168,000	719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	47	1,185,240	209,160	377,160	-	377,160	-	-
					1	1	0	46	446	4,000	1,784,000												1,784,000	-	-	1,784,000	0.01
408		124	866	ต.บางช้าง	1	0	1	18	118	4,000	472,000												472,000	-	-	472,000	0.01
409	โฉนด	125	867	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	79.25	179.25	4,500	806,625	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	2	31,500	1,543,500	2,350,125	-	2,350,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	204	100	8,300	1,693,200	9	-	1,693,200	1,693,200	-	1,693,200	-	-	
											72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	216	100	8,300	1,792,800	47	-	1,792,800	1,792,800	-	1,792,800	-	-	
											72	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	2,600	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
					1	2	2	0.75	1000.75	4,500	4,503,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,503,375	-	-	4,503,375	0.01	
410	โฉนด	126	868	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	57.75	57.75	2,200	127,050	72	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	-	2	160	100	8,300	1,328,000	27	-	1,328,000	1,455,050	-	1,455,050	-	-
											72	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	2,600	200,200	27	170,170	30,030	30,030	-	-	30,030	0.02	
											72	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	-	2	20	100	6,150	123,000	11	-	123,000	123,000	-	-	123,000	0.02	
											72	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	2,600	140,400	11	63,180	77,220	77,220	-	-	77,220	0.02	
					1	2	1	30.25	930.25	2,200	2,046,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,046,550	-	-	2,046,550	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
411	โฉนด	127	869	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	1	2	81	681	3,000	2,043,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,043,000	-	2,043,000	-	-		
412	โฉนด	128	870	หมู่ 0 ต.บางช้าง	1	0	0	34	34	2,600	88,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400	-	88,400	-	-		
413	โฉนด	129	871	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	42	242	1,500	363,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-		
414	โฉนด	130	872	ต.บางช้าง	1	1	1	16	516	1,500	774,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000	-	774,000	-	-		
415	โฉนด	131	873	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	88.5	288.5	900	259,650	728	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	162	100	8,450	1,368,900	9	123,201	1,245,699	1,505,349	-	1,505,349	-	-
												729	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	43	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
												730	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	43	174,096	13,104	13,104	-	13,104	-	-
												731	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	49	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
												732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88	100	8,200	721,600	43	671,088	50,512	50,512	-	50,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 126 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												73	102-บ้านพักอาศัย 3 มีชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	8,400	2,150,400	53	1,827,840	322,560	322,560	-	322,560	-	-
												73	106-บ้านพักอาศัย 4 ครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	3	95,616	1,497,984	1,497,984	-	1,497,984	-	-
					1	6	1	91.5	2591.5	900	2,332,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,332,350	-	-	2,332,350	0.01
416	โฉนด	132	874	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	0	46	1246	720	897,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,120	-	897,120	-	-
417	โฉนด	133	875	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	3	70	1170	800	936,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000	-	936,000	-	-
418	โฉนด	134	876	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	9	109	800	87,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200	-	87,200	-	-
419	โฉนด	135	877	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	41.4	41.4	800	33,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,120	-	33,120	-	-
420	โฉนด	136	878	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	1	0	900	550	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
421	โฉนด	137	879	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	0	48	1248	700	873,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,600	-	873,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
422	โฉนด	138	880	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	1	84	1384	720	996,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,480	-	996,480	-	-		
423	โฉนด	139	881	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	0	64	1264	720	910,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,080	-	910,080	-	-		
424	โฉนด	140	882	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	3	28	1128	720	812,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,160	-	812,160	-	-		
425	โฉนด	141	883	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	3	8	1108	720	797,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,760	-	797,760	-	-		
426	โฉนด	142	884	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	17.5	17.5	720	12,600	73 5	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	-	2	70	100	8,750	612,500	39	-	612,500	625,100	-	625,100	-	-
					1	4	1	10.5	1710. 5	720	1,231,5 60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,560	-	-	1,231,560	0.01		
427	โฉนด	144	886	ต.บางช้าง	2	1	0	40	440	6,000	2,640,000	73 6	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	58.5	100	2,600	152,100	37	97,344	54,756	2,694,756	-	2,694,756	-	-
												73 7	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	37	49,920	28,080	28,080	-	-	28,080	0.02
												73 8	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	37	49,920	28,080	28,080	-	-	28,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
428	โฉนด	145	887	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	6,000	81,000	739	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	54	100	8,300	448,200	45	-	448,200	529,200	-	529,200	-	-
					1	4	3	13.5	1913.5	6,000	11,481,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,481,000	-	-	11,481,000	0.01
429	โฉนด	146	888	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	5	0	3	2003	2,500	5,007,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,007,500	-	5,007,500	-	-
430	โฉนด	150	892	หมู่ 5 ต.บางช้าง	4	0	1	29	129	4,000	516,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000	-	-	516,000	0.3
431	โฉนด	151	893	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	4,000	324,000	740	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	8,400	1,209,600	46	1,124,928	84,672	408,672	-	408,672	-	-
												741	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,400	1,512,000	56	1,406,160	105,840	105,840	-	105,840	-	-
					3	0	1	65	165	4,000	660,000	742	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	60	100	9,300	558,000	11	251,100	306,900	966,900	-	-	966,900	0.3
												743	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	36	100	9,300	334,800	11	150,660	184,140	184,140	-	-	184,140	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											744	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	42	100	9,300	390,600	11	46,872	343,728	343,728	-	-	343,728	0.3	
432	โฉนด	152	894	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	39	39	3,500	136,500	745	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	132	100	9,300	1,227,600	11	552,420	675,180	811,680	-	-	811,680	0.3
											746	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	3	24	100	9,300	223,200	11	100,440	122,760	122,760	-	-	122,760	0.3	
					2	0	2	25	225	3,500	787,500	747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	11	37,800	277,200	1,064,700	-	1,064,700	-	-
											748	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	126	100	2,600	327,600	11	147,420	180,180	180,180	-	180,180	-	-	
											749	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02	
											750	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02	
											751	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	31,080	-	-	
											752	301-ห้องแถวไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
433	โฉนด	153	895	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	36	236	4,000	944,000	753	104-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,700	739,200	38	687,456	51,744	995,744	-	995,744	-	-
												754	104-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	400	100	7,700	3,080,000	57	2,864,400	215,600	215,600	-	215,600	-	-
												755	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	31,080	-	-
												756	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02
												757	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02
												758	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02
												759	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02
												760	301-ห้องแถว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,400	444,000	68	412,920	31,080	31,080	-	-	31,080	0.02
434	โฉนด	154	896	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	83	283	5,250	1,485,750	761	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	-	2	72	100	8,300	597,600	42	-	597,600	2,083,350	-	2,083,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 131 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											76	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	-	2	96	100	8,750	840,000	39	-	840,000	840,000	-	840,000	-	-	
											76	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	-	2	192	100	8,750	1,680,000	18	-	1,680,000	1,680,000	-	1,680,000	-	-	
											76	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกค ึ่งไม้ส องชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	32	-	996,000	996,000	-	996,000	-	-	
											76	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	-	2	144	100	8,750	1,260,000	29	-	1,260,000	1,260,000	-	1,260,000	-	-	
											76	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกค ึ่งไม้ส องชั้น 1 ชั้น	-	2	96	100	8,300	796,800	36	-	796,800	796,800	-	796,800	-	-	
											76	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกค ึ่งไม้ส องชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	37	-	996,000	996,000	-	996,000	-	-	
											76	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกค ึ่งไม้ส องชั้น 1 ชั้น	-	2	80	100	8,300	664,000	41	-	664,000	664,000	-	664,000	-	-	
											76	106- บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกค ึ่งไม้ส องชั้น 1 ชั้น	-	2	180	100	8,300	1,494,000	30	-	1,494,000	1,494,000	-	1,494,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											770	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	32	100	2,600	83,200	9	-	83,200	83,200	-	-	83,200	0.02			
					1	7	3	97	3197	5,250	16,784,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,784,250	-	-	16,784,250	0.01			
435	โฉนด	155	897	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	52	52	750	39,000	771	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	-	2	80	100	8,300	664,000	36	-	664,000	703,000	-	703,000	-	-		
												772	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	-	2	64	100	8,300	531,200	16	-	531,200	531,200	-	531,200	-	-		
												773	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	-	2	64	100	8,300	531,200	32	-	531,200	531,200	-	531,200	-	-		
					1	0	2	28	228	750	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	-	171,000	0.01
436	โฉนด	156	898	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	1	49	549	1,300	713,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,700	-	713,700	-	-		
437	โฉนด	157	899	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	0	32	432	550	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-		
438	โฉนด	158	900	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	1,500	108,000	774	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ องชั้น 1ชั้น	-	2	144	100	8,300	1,195,200	3	-	1,195,200	1,303,200	-	1,303,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	6	206	1,500	309,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000	-	-	309,000	0.01	
439	โฉนด	159	901	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	3	88	788	1,500	1,182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,000	-	1,182,000	-	-	
440	โฉนด	160	902	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	700	16,800	775	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	58	677,280	119,520	136,320	-	136,320	-	-
					1	0	3	61	361	700	252,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,700	-	-	252,700	0.01	
441	โฉนด	161	903	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	12,500	375,000	776	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	63	846,600	149,400	524,400	-	524,400	-	-
					1	1	0	58	458	12,500	5,725,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,725,000	-	-	5,725,000	0.01	
442	โฉนด	162	904	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	1,150	16,100	777	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	-	2	56	100	8,300	464,800	39	-	464,800	480,900	-	480,900	-	-
					1	1	0	59	459	1,150	527,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,850	-	-	527,850	0.01	
443	โฉนด	163	905	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	62.25	162.25	950	154,138	778	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	315	100	8,300	2,614,500	51	2,222,325	392,175	546,313	-	546,313	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												77	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,750	1,785,000	9	160,650	1,624,350	1,624,350	-	-	1,624,350	0.02
												78	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	9	102,375	1,035,125	1,035,125	-	-	1,035,125	0.02
					1	5	1	21.75	2121.75	950	2,015,663		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,015,663	-	-	2,015,663	0.01
444	โฉนด	164	906	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	5	2	40	2240	925	2,072,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,072,000	-	2,072,000	-	-
445	โฉนด	165	907	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	4	0	52	1652	720	1,189,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,440	-	1,189,440	-	-
446	โฉนด	166	908	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	66	166	550	91,300	78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	31	364,000	336,000	427,300	-	427,300	-	-
447	โฉนด	167	909	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	3	19.5	719.5	550	395,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,725	-	395,725	-	-
448	โฉนด	168	910	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	79	79	1,050	82,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,950	-	82,950	-	-
449	โฉนด	169	911	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	35.75	35.75	1,500	53,625	78	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	150	100	8,300	1,245,000	9	-	1,245,000	1,298,625	-	1,298,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	64.95	364.95	1,500	547,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,425	-	-	547,425	0.01		
450	โฉนด	170	912	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	2	72	1072	550	589,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600	-	589,600	-	-		
451	โฉนด	172	914	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	3	3	16	1516	550	833,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,800	-	833,800	-	-		
452	โฉนด	173	915	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	4	0	94	1694	1,300	2,202,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,200	-	2,202,200	-	-		
453	โฉนด	174	916	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	600	62,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	62,400	-	-		
454	โฉนด	175	917	ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	600	9,600	783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	64	100	8,750	560,000	60	-	560,000	569,600	-	569,600	-	-
					1	1	0	84	484	600	290,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	-	290,400	0.01		
455	โฉนด	176	918	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	27.5	27.5	720	19,800	784	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,300	913,000	2509	776,050	136,950	156,750	-	156,750	-	-
					1	0	2	88.5	288.5	720	207,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,720	-	-	207,720	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
456	โฉนด	177	919	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	19	119	1,600	190,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400	-	190,400	-	-	
457	โฉนด	178	920	ต.บางช้าง	1	1	0	80	480	550	264,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
458	โฉนด	179	921	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	92.25	92.25	12,500	1,153,125	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320	100	8,750	2,800,000	9	252,000	2,548,000	3,701,125	-	3,701,125	-	-
												786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	9	11,466	115,934	115,934	-	115,934	-	-
					1	1	1	47.75	547.75	12,500	6,846,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,846,875	-	-	6,846,875	0.01	
459	โฉนด	180	922	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	83.5	83.5	1,500	125,250	787	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	40	87,360	37,440	162,690	-	162,690	-	-
												788	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	286	100	8,300	2,373,800	14	-	2,373,800	2,373,800	-	2,373,800	-	-
					1	3	0	40.5	1240.5	1,500	1,860,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,750	-	-	1,860,750	0.01	
460	โฉนด	184	926	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	3	103	550	56,650	789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	18	71,552	11,648	68,298	-	68,298	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											790	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	380	100	8,400	3,192,000	18	-	3,192,000	3,192,000	-	3,192,000	-	-	
					1	2	0	61	861	550	473,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,550	-	-	473,550	0.01	
461	โฉนด	185	927	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	0	62	862	1,500	1,293,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000	-	1,293,000	-	-	
462	โฉนด	186	928	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	550	24,750	791	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	5	149,400	1,344,600	1,369,350	-	1,369,350	-	-
					1	2	1	31	931	550	512,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,050	-	-	512,050	0.01	
463	โฉนด	187	929	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	2	10	1010	1,500	1,515,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000	-	1,515,000	-	-	
464	โฉนด	188	930	หมู่ 1 ต.บางช้าง	3	0	0	63.25	63.25	1,100	69,575	792	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	84	100	2,100	176,400	23	164,052	12,348	81,923	-	-	81,923	0.3
												793	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	169	100	3,650	616,850	23	573,671	43,180	43,180	-	-	43,180	0.3
					2	1	1	17.25	517.25	1,100	568,975	794	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	68	84,630	6,370	575,345	-	575,345	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 138 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	8	126,000	1,449,000	1,449,000	-	1,449,000	-	-
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	8	77,000	885,500	885,500	-	885,500	-	-
												79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	23	226,800	403,200	403,200	-	403,200	-	-
												79	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	33	549,072	41,328	41,328	-	41,328	-	-
					1	3	0	63.5	1263.5	1,100	1,389,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,850	-	-	1,389,850	0.01
465	โฉนด	189	931	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	31.75	31.75	1,150	36,513	79	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25	100	8,750	218,750	6	13,125	205,625	242,138	-	242,138	-	-
												80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	6	15,750	246,750	246,750	-	246,750	-	-
												80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	8,750	175,000	6	10,500	164,500	164,500	-	164,500	-	-
					3	0	0	10	10	1,150	11,500	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64	100	8,750	560,000	6	33,600	526,400	537,900	-	-	537,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	58.25	1058.25	1,150	1,216,988		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,988	-	-	1,216,988	0.01	
466	โฉนด	190	932	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	1	20	920	550	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-	
467	โฉนด	191	933	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	3	0	44	1244	1,300	1,617,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,200	-	1,617,200	-	-	
468	โฉนด	192	934	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	5	1	84	2184	1,300	2,839,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,839,200	-	2,839,200	-	-	
469	โฉนด	193	935	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	1	46	946	1,300	1,229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,800	-	1,229,800	-	-	
470	โฉนด	194	936	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	2	88	1088	550	598,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400	-	598,400	-	-	
471	โฉนด	195	937	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	3	2	8	1408	550	774,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,400	-	774,400	-	-	
472	โฉนด	196	938	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	1,100	26,400	803	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	8	175,296	621,504	647,904	-	647,904	-	-
												804	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	8	37,440	87,360	87,360	-	87,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	88	788	1,100	866,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,800	-	-	866,800	0.01	
473	โฉนด	197	939	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	91.25	91.25	720	65,700	805	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,300	1,062,400	59	903,040	159,360	225,060	-	225,060	-	-
												806	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	20	210,000	490,000	490,000	-	490,000	-	-
												807	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42	100	8,200	344,400	29	320,292	24,108	24,108	-	-	24,108	0.02
												808	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	29	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
												809	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	29	82,368	89,232	89,232	-	89,232	-	-
					1	2	0	80.75	880.75	720	634,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,140	-	-	634,140	0.01	
474	โฉนด	198	940	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	2	58	658	1,050	690,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900	-	690,900	-	-	
475	โฉนด	199	941	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	3	72	772	2,450	1,891,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,400	-	1,891,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
476	โฉนด	200	942	หมู่ 1 ต.บางช้าง	3	0	0	20	20	850	17,000	810	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	20	100	3,650	73,000	59	67,890	5,110	22,110	-	-	22,110	0.3		
												811	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	3,650	219,000	59	166,440	52,560	52,560	-	-	52,560	0.3		
					2	0	0	32.75	32.75	850	27,838	812	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	59	77,376	5,824	33,662	-	33,662	-	-		
												813	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	8,400	268,800	68	249,984	18,816	18,816	-	18,816	-	-		
												814	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,400	134,400	68	124,992	9,408	9,408	-	9,408	-	-		
												815	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	8,400	294,000	68	273,420	20,580	20,580	-	20,580	-	-		
												816	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	8,400	134,400	68	124,992	9,408	9,408	-	9,408	-	-		
					1	7	1	91.25	2991.25	850	2,542,563		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,542,563	-	-	2,542,563	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
477	โฉนด	201	943	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	550	7,425	817	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	8,400	453,600	10	181,440	272,160	279,585	-	279,585	-	-
					1	1	3	46.5	746.5	550	410,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,575	-	-	410,575	0.01
478	โฉนด	202	944	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	92.75	92.75	1,050	97,388	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	10	56,000	504,000	601,388	-	601,388	-	-
												819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	10	47,250	425,250	425,250	-	425,250	-	-
												820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	2	14,000	686,000	686,000	-	686,000	-	-
												821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	10	84,000	756,000	756,000	-	756,000	-	-
												822	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	8,400	646,800	7	161,700	485,100	485,100	-	485,100	-	-
					1	1	1	71.25	571.25	1,050	599,813		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,813	-	-	599,813	0.01
479	โฉนด	203	945	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	2,450	33,075	823	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	7,700	415,800	8	124,740	291,060	324,135	-	324,135	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	18.5	418.5	2,450	1,025,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,325	-	-	1,025,325	0.01	
480	โฉนด	204	946	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	3	1	0	1300	2,450	3,185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,000	-	3,185,000	-	-	
481	โฉนด	205	947	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	1	44	144	2,800	403,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	403,200	-	-	
482	โฉนด	206	948	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	0	52	452	2,800	1,265,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,600	-	1,265,600	-	-	
483	โฉนด	207	949	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,100	42,000	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	61	1,128,800	199,200	241,200	-	241,200	-	-
					1	2	1	4	904	2,100	1,898,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,898,400	-	-	1,898,400	0.01	
484	โฉนด	208	950	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	2,800	33,600	825	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	20	366,048	27,552	61,152	-	61,152	-	-
					1	0	3	88	388	2,800	1,086,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,400	-	-	1,086,400	0.01	
485	โฉนด	209	951	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	40.5	40.5	1,200	48,600	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	20	168,000	392,000	440,600	-	440,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	34	497,350	360,150	360,150	-	360,150	-	-
					1	2	0	3.5	803.5	1,200	964,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,200	-	-	964,200	0.01
486	โฉนด	210	952	ต.บางช้าง	2	0	0	6	6	1,050	6,300	828	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,400	201,600	34	187,488	14,112	20,412	-	20,412	-	-
					1	1	3	10	710	1,050	745,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,500	-	-	745,500	0.01
487	โฉนด	211	953	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	0	70	470	1,200	564,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-
488	โฉนด	212	954	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	74	74	1,200	88,800	829	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	21	374,976	28,224	117,024	-	117,024	-	-
												830	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	41	374,976	28,224	28,224	-	28,224	-	-
489	โฉนด	213	955	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	19.25	19.25	1,200	23,100	831	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	77	100	8,400	646,800	33	601,524	45,276	68,376	-	68,376	-	-
					1	1	1	38.95	538.95	1,200	646,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,740	-	-	646,740	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
490	โฉนด	214	956	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	0	76	876	550	481,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,800	-	481,800	-	-		
491	โฉนด	215	957	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	18.5	18.5	5,250	97,125	83	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	50	100	3,650	182,500	7	45,625	136,875	234,000	-	-	234,000	0.3
												83	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	24	100	3,650	87,600	7	6,132	81,468	81,468	-	-	81,468	0.3
					2	0	0	69	69	5,250	362,250	83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	7	66,150	878,850	1,241,100	-	1,241,100	-	-
												83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	7	358,560	1,633,440	1,633,440	-	1,633,440	-	-
												83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	8	16,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.02
												83	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	8	16,800	193,200	193,200	-	-	193,200	0.02
					1	2	1	64.5	964.5	5,250	5,063,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,063,625	-	-	5,063,625	0.01	
492	โฉนด	216	958	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	46	46	550	25,300	83	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	38	1,693,200	298,800	324,100	-	324,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 146 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	9	50,400	509,600	509,600	-	-	509,600	0.02	
					3	0	0	10	10	550	5,500	840	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	20	100	3,650	73,000	9	25,550	47,450	52,950	-	-	52,950	0.3
					1	0	3	85	385	550	211,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750	-	-	211,750	0.01	
493	โฉนด	217	959	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	3	90	390	5,250	2,047,500	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	26	926,100	1,278,900	3,326,400	-	3,326,400	-	-
												842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	252	100	2,600	655,200	10	262,080	393,120	393,120	-	393,120	-	-
												843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	10	220,500	1,984,500	1,984,500	-	1,984,500	-	-
												844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,750	770,000	10	77,000	693,000	693,000	-	693,000	-	-
494	โฉนด	218	960	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	3	3	1,200	3,600	845	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	9	10,920	20,280	23,880	-	23,880	-	-
					1	0	2	10	210	1,200	252,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000	-	-	252,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 147 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
495	โฉนด	219	961	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	16.25	16.25	1,200	19,500	846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	50	100	8,750	437,500	4	52,500	385,000	404,500	-	404,500	-	-
												847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	15	100	8,750	131,250	4	15,750	115,500	115,500	-	115,500	-	-
					1	0	1	88.75	188.75	1,200	226,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500	-	-	226,500	0.01	
496	โฉนด	220	962	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	1,150	10,350	848	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,400	201,600	9	70,560	131,040	141,390	-	141,390	-	-
												849	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	9	10,920	20,280	20,280	-	20,280	-	-
					1	2	3	23	1123	1,150	1,291,450	850	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	35	100	2,100	73,500	9	25,725	47,775	1,339,225	-	1,339,225	-	-
497	โฉนด	221	963	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	28.5	28.5	1,050	29,925	851	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,400	201,600	46	187,488	14,112	44,037	-	44,037	-	-
												852	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	47	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-
												853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	8,300	348,600	57	296,310	52,290	52,290	-	52,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												85	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	8,400	201,600	61	187,488	14,112	14,112	-	14,112	-	-
					1	1	0	71.5	471.5	1,050	495,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,075	-	-	495,075	0.01
498	โฉนด	222	964	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	3	0	45	1245	1,150	1,431,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,750	-	1,431,750	-	-
499	โฉนด	223	965	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	1,150	25,300	85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	8	44,800	515,200	540,500	-	540,500	-	-
												85	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	8	18,720	43,680	43,680	-	43,680	-	-
					1	3	0	41	1241	1,150	1,427,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,427,150	-	-	1,427,150	0.01
500	โฉนด	224	966	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	2	57	657	550	361,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,350	-	361,350	-	-
501	โฉนด	225	967	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	58.5	58.5	1,150	67,275	85	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	48	100	7,700	369,600	52	343,728	25,872	93,147	-	93,147	-	-
												85	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	140	100	9,250	1,295,000	56	1,204,350	90,650	90,650	-	90,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											859	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	70	100	9,250	647,500	31	602,175	45,325	45,325	-	45,325	-	-	
					1	5	0	1.5	2001.5	1,150	2,301,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,725	-	-	2,301,725	0.01	
502	โฉนด	226	968	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	1,500	202,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500	-	202,500	-	-	
503	โฉนด	227	969	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	0	70	870	1,200	1,044,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000	-	1,044,000	-	-	
504	โฉนด	228	970	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	54	54	750	40,500	860	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	65	47,424	14,976	55,476	-	55,476	-	-
											861	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	65	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-	
					1	2	2	90	1090	750	817,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500	-	-	817,500	0.01	
505	โฉนด	229	971	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	1	68	968	550	532,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,400	-	532,400	-	-	
506	โฉนด	230	972	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	2	2	720	1,440	862	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8	100	8,200	65,600	29	61,008	4,592	6,032	-	6,032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	2	42	1842	720	1,326,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,240	-	-	1,326,240	0.01	
507	โฉนด	231	973	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	0	0.1	0.1	550	55		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55	-	55	-	-	
508	โฉนด	232	974	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	12.5	112.5	720	81,000	863	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	60	846,600	149,400	230,400	-	230,400	-	-
												864	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	27	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	51	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												866	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	8,400	756,000	6	151,200	604,800	604,800	-	604,800	-	-
												867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	23	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
					1	0	3	47.5	347.5	720	250,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200	-	-	250,200	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
509	โฉนด	233	975	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	10.25	110.25	2,800	308,700	868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	21	1,075,680	268,920	577,620	-	577,620	-	-
												869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	8,300	5,976,000	10	1,792,800	4,183,200	4,183,200	-	4,183,200	-	-
					1	2	3	46.75	1146.75	2,800	3,210,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,900	-	-	3,210,900	0.01	
					3	0	0	36	36	2,800	100,800	870	โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	144	100	2,100	302,400	21	281,232	21,168	121,968	-	-	121,968	0.3
510	โฉนด	234	976	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	6	3	40	2740	550	1,507,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,000	-	1,507,000	-	-
511	โฉนด	235	977	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	2	1	76	976	2,800	2,732,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,800	-	2,732,800	-	-
512	โฉนด	236	978	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	4	2	96	1896	550	1,042,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800	-	1,042,800	-	-
513	โฉนด	237	979	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	4	0	24	1624	1,750	2,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,000	-	2,842,000	-	-
514	โฉนด	238	980	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	3	1	66	1366	2,100	2,868,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,868,600	-	2,868,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
515	โฉนด	239	981	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	0	45	445	800	356,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000	-	356,000	-	-	
516	โฉนด	240	982	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	2,800	98,000	871	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	280	100	7,700	2,156,000	28	2,005,080	150,920	248,920	-	248,920	-	-
					1	0	2	14	214	2,800	599,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200	-	-	599,200	0.01	
517	โฉนด	241	983	ต.บางช้าง	1	1	0	34	434	550	238,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700	-	238,700	-	-	
518	โฉนด	242	984	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	5	0	41	2041	720	1,469,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,520	-	1,469,520	-	-	
519	โฉนด	243	985	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	75	75	2,000	150,000	872	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	8,750	262,500	2	5,250	257,250	407,250	-	-	407,250	0.3
												873	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	9	100,440	1,015,560	1,015,560	-	-	1,015,560	0.3
												874	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	9,300	1,116,000	9	100,440	1,015,560	1,015,560	-	-	1,015,560	0.3
					2	0	1	65	165	2,000	330,000	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	2	14,000	686,000	1,016,000	-	1,016,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	2	7,000	343,000	343,000	-	343,000	-	-	
											87	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	2	3,744	183,456	183,456	-	183,456	-	-	
											87	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	2	6,125	300,125	300,125	-	-	300,125	0.02	
											87	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	2	6,125	300,125	300,125	-	300,125	-	-	
											88	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	2	6,125	300,125	300,125	-	300,125	-	-	
											88	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	2	6,125	300,125	300,125	-	300,125	-	-	
											88	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	8,400	907,200	68	843,696	63,504	63,504	-	63,504	-	-	
											88	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	9	93,420	944,580	944,580	-	944,580	-	-	
					1	4	3	96	1996	2,000	3,992,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,992,000	-	-	3,992,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 154 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
520	โฉนด	244	1295	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	0.1	0.1	1,300	130	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130	-	130	-	-	
521	โฉนด		1387	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	550	15,950	884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	21	29,952	63,648	79,598	-	79,598	-	-
												885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	224,000	476,000	476,000	-	476,000	-	-
					1	1	3	10	710	550	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	-	390,500	0.01	
522	โฉนด	245	1477	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	2,450	68,600	886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	26	411,600	568,400	637,000	-	637,000	-	-
					1	2	3	15	1115	2,450	2,731,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,731,750	-	-	2,731,750	0.01	
523	โฉนด	245	1481	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	0	59	459	550	252,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	252,450	-	-	
524	โฉนด	246	1482	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	15	15	2,450	36,750	887	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	9	258,960	737,040	773,790	-	773,790	-	-
					1	2	0	0	800	2,450	1,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000	-	-	1,960,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
525	โฉนด	246	1483	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	888	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,400	1,008,000	68	937,440	70,560	98,060	-	98,060	-	-
												889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	68	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-
					1	4	2	78	1878	550	1,032,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,900	-	-	1,032,900	0.01	
526	โฉนด	1219	1484	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	1,500	109,500	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	9	47,250	477,750	587,250	-	587,250	-	-
												891	ห้องนารวม 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,150	369,000	9	33,210	335,790	335,790	-	335,790	-	-
					3	0	3	0	300	1,500	450,000	892	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	3,650	219,000	9	19,710	199,290	649,290	-	-	649,290	0.3
527	โฉนด	1787	1690	ต.บางช้าง	1	0	2	52	252	550	138,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-
528	โฉนด	247	2194	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	2	36.3	236.3	1,500	354,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,450	-	354,450	-	-
529	โฉนด	248	2196	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	893	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	8	241,920	564,480	577,680	-	577,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 156 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	3	48	748	550	411,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,400	-	-	411,400	0.01	
530	โฉนด	248	2608	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	40.5	140.5	1,200	168,600	89	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	52	1,128,800	199,200	367,800	-	367,800	-	-
												89	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	62	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
												89	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	28	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-
												89	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,300	697,200	40	592,620	104,580	104,580	-	104,580	-	-
												89	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	38	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
												89	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	16	154,000	546,000	546,000	-	546,000	-	-
												90	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	30	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					1	2	3	16.5	1116.5	1,200	1,339,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,800	-	-	1,339,800	0.01			
531	โฉนด	249	3352	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	15	115	2,200	253,000	90	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	28	100	2,100	58,800	9	5,292	53,508	306,508	-	306,508	-	-		
532	โฉนด	250	3353	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	1	2	60	660	6,000	3,960,000	90	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	72	100	8,300	597,600	62	-	597,600	4,557,600	-	4,557,600	-	-		
533	โฉนด	251	4287	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	550	16,500	90	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	5	199,200	1,792,800	1,809,300	-	1,809,300	-	-		
					1	0	1	82	182	550	100,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	0.01			
534	โฉนด	252	4288	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	80	80	550	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-
535	โฉนด	249	4819	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	90	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	36	260,400	159,600	166,200	-	166,200	-	-		
					1	2	1	88.4	988.4	550	543,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,620	-	-	543,620	0.01
536	โฉนด	288	4993	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	0	500	550	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
537	โฉนด	290	4995	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	44	444	700	310,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	310,800	-	-		
538	โฉนด	296	5001	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	71	371	4,000	1,484,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000	-	1,484,000	-	-		
539	โฉนด	1221	5002	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	83	283	4,000	1,132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000	-	1,132,000	-	-		
540	โฉนด	181	5199	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	3	0	12	1212	720	872,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,640	-	872,640	-	-		
541	โฉนด	183	5201	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	0	60	460	720	331,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200	-	331,200	-	-		
542	โฉนด	179	6087	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	3	12	1512	720	1,088,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,640	-	1,088,640	-	-		
543	โฉนด	180	6088	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	15	0	28	6028	720	4,340,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,340,160	-	4,340,160	-	-		
544	โฉนด	181	6089	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	67	267	550	146,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,850	-	146,850	-	-		
545	โฉนด	182	6090	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	90	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	42	677,280	119,520	132,720	-	132,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	83	1283	550	705,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,650	-	-	705,650	0.01	
546	โฉนด	183	6091	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	2	20	620	550	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-	
547	โฉนด	184	6092	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	3	12	1512	720	1,088,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,640	-	1,088,640	-	-	
548	โฉนด	253	6112	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	78	78	1,300	101,400	906	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	55	374,976	28,224	129,624	-	129,624	-	-
549	โฉนด	254	6119	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	907	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	9	103,584	294,816	301,416	-	301,416	-	-
					1	0	3	35	335	550	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	-	184,250	0.01	
550	โฉนด	250	6171	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	8,000	448,000	908	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	2,100	470,400	9	42,336	428,064	876,064	-	876,064	-	-
					1	1	1	77.5	577.5	8,000	4,620,000	909	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	224	100	2,100	470,400	9	164,640	305,760	4,925,760	-	4,925,760	-	-
												910	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	320	100	2,100	672,000	9	235,200	436,800	436,800	-	-	436,800	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
551	โฉนด	251	6172	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	8,000	160,000	911	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	44	564,400	99,600	259,600	-	259,600	-	-
					1	1	1	78	578	8,000	4,624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,624,000	-	-	4,624,000	0.01
552	โฉนด	252	6177	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	912	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	55	564,400	99,600	110,600	-	110,600	-	-
					1	1	0	32	432	550	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	-	237,600	0.01
553	โฉนด	188	6182	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	32	32	750	24,000	913	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	80	100	8,400	672,000	12	-	672,000	696,000	-	696,000	-	-
												914	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	48	100	8,400	403,200	12	-	403,200	403,200	-	403,200	-	-
					1	1	2	72	672	750	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01
554	โฉนด	253	6741	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	22	622	550	342,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,100	-	342,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
555	โฉนด	244	6755	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	720	21,600	915	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	34	577,680	418,320	439,920	-	439,920	-	-
					1	5	1	62	2162	720	1,556,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,556,640	-	-	1,556,640	0.01
556	โฉนด	1350	6756	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	5	0	49	2049	720	1,475,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,280	-	1,475,280	-	-
557	โฉนด	194	6784	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	720	15,120	916	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	84	100	8,400	705,600	26	-	705,600	720,720	-	720,720	-	-
					1	3	3	1	1501	720	1,080,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,720	-	-	1,080,720	0.01
558	โฉนด	195	6785	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	720	14,400	917	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	47	624,960	47,040	61,440	-	61,440	-	-
					1	1	0	20	420	720	302,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400	-	-	302,400	0.01
559	โฉนด	255	6787	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	3	3	84	1584	720	1,140,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,480	-	1,140,480	-	-
560	โฉนด	255	6812	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	1,500	52,500	918	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	65	100	2,600	169,000	9	15,210	153,790	206,290	-	206,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											91	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	9	56,700	573,300	573,300	-	573,300	-	-	
					1	0	3	0	300	1,500	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
561	โฉนด	256	6822	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	0	42	442	550	243,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100	-	243,100	-	-	
562	โฉนด	256	6896	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	47	647	550	355,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,850	-	355,850	-	-
563	โฉนด	257	6897	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	92	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	144	100	8,300	1,195,200	9	-	1,195,200	1,215,000	-	1,215,000	-	-
					1	2	3	10	1110	550	610,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500	-	-	610,500	0.01	
564	โฉนด	260	6994	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	78.5	78.5	720	56,520	92	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	68	366,048	27,552	84,072	-	84,072	-	-
												92	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	59	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
												92	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	59	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											92	102-บ้านพักอาศัย 10 ชั้น	ตึก	2	900	100	8,400	7,560,000	32	4,082,400	3,477,600	3,477,600	-	3,477,600	-	-	
											92	106-บ้านพักอาศัย 10 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	37	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-	
											92	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	37	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-	
					1	1	3	38.5	738.5	720	531,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,720	-	-	531,720	0.01	
565	โฉนด	257	6995	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	3	52	1552	550	853,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,600	-	853,600	-	-	
566	โฉนด	258	6996	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	720	8,640	92	101-บ้านพักอาศัย 10 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	27	366,048	27,552	36,192	-	36,192	-	-
					1	4	1	88	1788	720	1,287,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,360	-	-	1,287,360	0.01	
567	โฉนด	1316	6997	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	92	102-บ้านพักอาศัย 10 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	68	374,976	28,224	34,824	-	34,824	-	-
					1	0	3	38	338	550	185,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900	-	-	185,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 164 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
568	โฉนด	261	7042	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	3	0	92	1292	550	710,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,600	-	-	710,600	0.01		
569	โฉนด	1371	7043	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	550	15,400	929	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,300	1,859,200	29	1,580,320	278,880	294,280	-	294,280	-	-
					1	2	1	37	937	550	515,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,350	-	-	515,350	0.01		
570	โฉนด	263	7056	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	8	3	36	3536	550	1,944,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,944,800	-	-	1,944,800	-	-	
571	โฉนด	258	7060	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	83	183	2,800	512,400	930	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	8,300	1,186,900	36	1,008,865	178,035	690,435	-	690,435	-	-
												931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143	100	8,750	1,251,250	14	225,225	1,026,025	1,026,025	-	1,026,025	-	-
					3	0	0	3	3	2,800	8,400	932	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	12	100	3,650	43,800	14	7,884	35,916	44,316	-	-	44,316	0.3
572	โฉนด	259	7088	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	2	1	28.5	928.5	720	668,520	933	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	240	100	6,100	1,464,000	47	1,112,640	351,360	1,019,880	-	-	1,019,880	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											934	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	462	100	7,800	3,603,600	47	2,738,736	864,864	864,864	-	-	864,864	0.3	
											935	113-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	205	100	6,100	1,250,500	47	950,380	300,120	300,120	-	-	300,120	0.3	
573	โฉนด	264	7190	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	4	1	44	1744	550	959,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,200	-	959,200	-	-		
574	โฉนด	262	7191	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	6	0	60	2460	1,050	2,583,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,583,000	-	2,583,000	-	-		
575	โฉนด	260	7194	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	33.5	133.5	800	106,800	936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	8	84,000	966,000	1,072,800	-	1,072,800	-	-
576	โฉนด	266	7210	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	2,000	150,000	937	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	31	677,280	119,520	269,520	-	269,520	-	-
												938	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	2,600	109,200	31	101,556	7,644	7,644	-	7,644	-	-
												939	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	54	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 166 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	31	331	2,000	662,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000	-	-	662,000	0.01	
577	โฉนด	1306	7224	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	3	303	1,750	530,250	940	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	60	571,455	100,845	631,095	-	631,095	-	-
												941	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	4	25,200	604,800	604,800	-	604,800	-	-
												942	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	38	380,970	67,230	67,230	-	67,230	-	-
												943	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	26	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
578	โฉนด	261	7257	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	7	1	93	2993	720	2,154,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,960	-	2,154,960	-	-	
579	โฉนด	262	7258	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	79	179	3,500	626,500	944	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,300	2,788,800	47	2,370,480	418,320	1,044,820	-	1,044,820	-	-
												945	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	47	82,992	26,208	26,208	-	26,208	-	-
580	โฉนด	263	7259	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	3	0	58	1258	2,450	3,082,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,082,100	-	3,082,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
581	โฉนด	268	7278	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	946	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	50	610,080	45,920	56,920	-	56,920	-	-
					1	1	0	84	484	550	266,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200	-	-	266,200	0.01
582	โฉนด	264	7286	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	1	20	920	550	506,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000	-	506,000	-	-
583	โฉนด	265	7287	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	1	0	900	550	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	495,000	-	-
584	โฉนด	270	7320	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	59	59	2,200	129,800	947	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	264	100	8,650	2,283,600	6	137,016	2,146,584	2,276,384	-	2,276,384	-	-
												948	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	50	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
												949	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	50	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-
					1	1	0	60	460	2,200	1,012,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000	-	-	1,012,000	0.01
585	โฉนด	271	7321	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	26.5	126.5	2,500	316,250	950	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	56	846,600	149,400	465,650	-	465,650	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												95	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวไต้ถนนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,400	982,800	56	835,380	147,420	147,420	-	147,420	-	-
												95	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	8	118,300	1,360,450	1,360,450	-	1,360,450	-	-
												95	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	22	297,500	577,500	577,500	-	577,500	-	-
					1	1	2	25.5	625.5	2,500	1,563,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,563,750	-	-	1,563,750	0.01
586	โฉนด	266	7340	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	3	60	360	750	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
587	โฉนด	272	7352	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	4	0	16	1616	550	888,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,800	-	888,800	-	-
588	โฉนด	273	7418	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	600	42,000	95	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	9	44,100	445,900	487,900	-	487,900	-	-
												95	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	9	160,720	298,480	298,480	-	298,480	-	-
												95	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	9	160,720	298,480	298,480	-	298,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											957	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	9	160,720	298,480	298,480	-	298,480	-	-	
											958	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	9	160,720	298,480	298,480	-	298,480	-	-	
					1	2	3	38	1138	600	682,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,800	-	-	682,800	0.01	
589	โฉนด	274	7419	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	2.5	2.5	7,000	17,500	959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10	100	8,750	87,500	35	52,500	35,000	52,500	-	-	52,500	0.3
					2	0	3	3.5	303.5	7,000	2,124,500	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	27	462,000	588,000	2,712,500	-	2,712,500	-	-
												961	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	37	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
												962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	12	58,800	361,200	361,200	-	361,200	-	-
												963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	38	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
												964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	68	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	39	705,840	332,160	332,160	-	332,160	-	-	
											966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	22	357,000	693,000	693,000	-	693,000	-	-	
											967	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	39	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-	
											968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	46	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-	
											969	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	2,600	936,000	2	18,720	917,280	917,280	-	-	917,280	0.02	
											970	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	2,600	83,200	9	29,120	54,080	54,080	-	54,080	-	-	
					1	7	3	14	3114	7,000	21,798,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,798,000	-	21,798,000	0.01		
590	โฉนด	275	7420	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	80.5	80.5	8,000	644,000	971	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	9,250	1,110,000	9	388,500	721,500	1,365,500	-	1,365,500	-	-
591	โฉนด	276	7471	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	86	386	550	212,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,300	-	212,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	โฉนด	277	7472	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	550	9,900	97 2	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,700	554,400	6	110,880	443,520	453,420	-	453,420	-	-
					1	2	1	96	996	550	547,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,800	-	-	547,800	0.01
593	โฉนด	944	7473	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	1,500	13,500	97 3	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน สูง 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,400	302,400	44	281,232	21,168	34,668	-	34,668	-	-
					1	0	1	40.7	140.7	1,500	211,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,050	-	-	211,050	0.01
594	โฉนด	279	7474	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	11	211	1,500	316,500	97 4	104- บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น 2 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	44	773,388	58,212	374,712	-	374,712	-	-
595	โฉนด	280	7475	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	1	0	86	486	1,300	631,800	97 5	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	8,650	3,114,000	17	747,360	2,366,640	2,998,440	-	2,998,440	-	-
												97 6	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	54	761,940	134,460	134,460	-	134,460	-	-
596	โฉนด	281	7476	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	7.4	207.4	1,500	311,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,100	-	311,100	-	-
597	โฉนด	282	7477	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	26	226	1,200	271,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200	-	271,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
598	โฉนด	283	7478	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	80	80	2,500	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01		
599	โฉนด	284	7479	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	2,200	88,000	977	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	8,300	2,656,000	48	2,257,600	398,400	486,400	-	486,400	-	-
					1	1	0	40	440	2,200	968,000		-	-	-	-	-	-	-	-	968,000	-	-	968,000	0.01		
600	โฉนด	285	7480	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	54	54	2,200	118,800	978	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	40	374,976	28,224	147,024	-	147,024	-	-
												979	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	8,300	2,788,800	51	2,370,480	418,320	418,320	-	418,320	-	-
					1	0	3	89	389	2,200	855,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,800	-	-	855,800	0.01	
601	โฉนด	267	7484	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	3	73	773	550	425,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,150	-	425,150	-	-	
602	โฉนด	268	7510	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	5	5	1,300	6,500	980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18	100	8,750	157,500	67	119,700	37,800	44,300	-	44,300	-	-
					1	1	2	16	616	1,300	800,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800	-	-	800,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
603	โฉนด	933	7521	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	62	62	1,000	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-		
604	โฉนด	269	7547	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	95	295	2,800	826,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000	-	826,000	-	-		
605	โฉนด	270	7572	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	3	16.8	316.8	550	174,240	98	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	1200	100	6,100	7,320,000	47	5,563,200	1,756,800	1,931,040	-	-	1,931,040	0.3
606	โฉนด	288	7637	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	75	375	1,300	487,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	487,500	-	-		
607	โฉนด	271	7646	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	96	396	720	285,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,120	-	285,120	-	-		
608	โฉนด	272	7647	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	4	304	720	218,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,880	-	218,880	-	-		
609	โฉนด	273	7648	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	1	28	528	550	290,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-		
610	โฉนด	289	7764	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	97.75	97.75	1,300	127,075	98	101-บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	91	100	8,200	746,200	14	447,720	298,480	425,555	-	425,555	-	-
												98	102-บ้านพักอาศัย 1ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,400	537,600	23	456,960	80,640	80,640	-	80,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 174 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											984	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	119	100	8,300	987,700	23	839,545	148,155	148,155	-	148,155	-	-	
											985	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	62	380,970	67,230	67,230	-	67,230	-	-	
											986	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,650	544,950	9	49,046	495,905	495,905	-	495,905	-	-	
					3	0	0	15	15	1,300	19,500	987	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	6,100	366,000	9	32,940	333,060	352,560	-	-	352,560	0.3
					1	2	3	99.25	1199.25	1,300	1,559,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,559,025	-	-	1,559,025	0.01	
611	โฉนด	290	7765	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	30.5	230.5	1,300	299,650	988	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	51	380,970	67,230	366,880	-	366,880	-	-
												989	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	29	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
												990	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	4	50,400	1,209,600	1,209,600	-	1,209,600	-	-
												991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	5	28,000	532,000	532,000	-	532,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	4	22,400	537,600	537,600	-	537,600	-	-	
											99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	4	35,000	840,000	840,000	-	840,000	-	-	
											99	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	3	59,760	936,240	936,240	-	936,240	-	-	
											99	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	3	2,340	75,660	75,660	-	75,660	-	-	
											99	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	2,600	468,000	4	18,720	449,280	449,280	-	449,280	-	-	
											99	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,400	537,600	4	64,512	473,088	473,088	-	473,088	-	-	
											99	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	3,650	73,000	4	8,760	64,240	64,240	-	-	64,240	0.02	
					1	3	2	7.5	1407.5	1,300	1,829,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,750	-	-	1,829,750	0.01	
612	โฉนด	291	7766	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	4	0	58	1658	1,300	2,155,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,400	-	2,155,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
613	โฉนด	274	7767	ต.บางช้าง	1	1	1	58	558	550	306,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900	-	306,900	-	-		
614	โฉนด	292	7807	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	0	28	1228	550	675,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,400	-	675,400	-	-		
615	โฉนด	293	7808	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	30	1030	550	566,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,500	-	566,500	-	-		
616	โฉนด	294	7826	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	1	0	8	408	2,650	1,081,200	99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	60	1,185,240	209,160	1,290,360	-	1,290,360	-	-
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	60	418,950	132,300	132,300	-	132,300	-	-
												10	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	9,300	223,200	60	207,576	15,624	15,624	-	15,624	-	-
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	15	98,000	392,000	392,000	-	392,000	-	-
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,750	1,470,000	39	1,249,500	220,500	220,500	-	220,500	-	-
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	21	336,000	714,000	714,000	-	714,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1005	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	8,200	984,000	29	915,120	68,880	68,880	-	68,880	-	-	
											1006	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	27	493,850	87,150	87,150	-	87,150	-	-	
617	โฉนด	295	7876	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	1	1	27.2	527.2	550	289,960	1007	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	8,200	131,200	44	99,712	31,488	321,448	-	321,448	-	-
												1008	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	35	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-
												1009	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	44	79,040	24,960	24,960	-	-	24,960	0.02
618	โฉนด	296	7996	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	1,300	52,000	1010	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	2	28,000	1,372,000	1,424,000	-	1,424,000	-	-
						1	1	3	76	776	1,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,800	-	-	1,008,800	0.01	
619	โฉนด	297	7997	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	1,300	17,550	1011	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	21	358,560	89,640	107,190	-	107,190	-	-
						1	1	1	36.5	536.5	1,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,450	-	-	697,450	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
620	โฉนด	275	8054	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	31	31	775	24,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,025	-	24,025	-	-	
621	โฉนด	218	8074	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	1	0	30	430	550	236,500	10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	72	100	8,750	630,000	12	-	630,000	866,500	-	866,500	-	-
												10	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	12	-	1,394,400	1,394,400	-	1,394,400	-	-
												10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	30	100	8,750	262,500	12	-	262,500	262,500	-	-	262,500	0.02
622	โฉนด	298	8075	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	26	826	1,300	1,073,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,073,800	-	1,073,800	-	-	
623	โฉนด	276	8166	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	1	12	912	1,500	1,368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000	-	1,368,000	-	-	
624	โฉนด	299	8209	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	0	64	2064	550	1,135,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200	-	1,135,200	-	-	
625	โฉนด	300	8210	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	4	1	18	1718	550	944,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,900	-	944,900	-	-	
626	โฉนด	301	8211	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	0	20	2020	550	1,111,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,000	-	1,111,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
627	โฉนด	302	8212	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	1.5	101.5	1,150	116,725	10/15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	45	864,500	273,000	389,725	-	389,725	-	-
												10/16	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	195	100	2,600	507,000	45	385,320	121,680	121,680	-	121,680	-	-
												10/17	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	162	100	8,650	1,401,300	45	1,064,988	336,312	336,312	-	336,312	-	-
					1	2	2	28.5	1028.5	1,150	1,182,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,775	-	-	1,182,775	0.01	
628	โฉนด	303	8247	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	2,000	24,000	10/18	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	68	374,976	28,224	52,224	-	52,224	-	-
					1	1	2	74	674	2,000	1,348,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,000	-	-	1,348,000	0.01	
629	โฉนด	304	8323	ต.บางช้าง	2	0	1	16	116	1,200	139,200	10/19	106-บ้านพักอาศัยตึกตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	41	1,354,560	239,040	378,240	-	378,240	-	-
630	โฉนด	277	8324	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	86.3	186.3	550	102,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,465	-	102,465	-	-	
631	โฉนด	278	8327	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	82	82	4,000	328,000	10/20	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	9	517,920	1,474,080	1,802,080	-	1,802,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
632	โฉนด	279	8328	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	77	177	550	97,350	1021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	600	100	2,600	1,560,000	9	140,400	1,419,600	1,516,950	-	1,516,950	-	-
												1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	11	44,100	323,400	323,400	-	-	323,400	0.02
												1023	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,300	1,643,400	11	558,756	1,084,644	1,084,644	-	1,084,644	-	-
633	โฉนด	280	8329	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	2,200	66,000	1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	2	21,000	1,029,000	1,095,000	-	1,095,000	-	-
					1	0	1	53	153	2,200	336,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600	-	-	336,600	0.01	
634	โฉนด	281	8379	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	2	27.6	627.6	2,800	1,757,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,280	-	1,757,280	-	-
635	โฉนด	282	8470	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	1,500	30,000	1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	9	63,000	637,000	667,000	-	667,000	-	-
					1	1	1	94	594	1,500	891,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000	-	-	891,000	0.01
636	โฉนด	283	8471	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	57.75	57.75	550	31,763	1026	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	8,300	1,510,600	58	1,284,010	226,590	258,353	-	258,353	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1027	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,750	428,750	58	325,850	102,900	102,900	-	102,900	-	-	
					1	2	1	94.25	994.25	550	546,838	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,838	-	-	546,838	0.01	
637	โฉนด	223	8472	ต.บางช้าง	1	0	1	18	118	1,200	141,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600	-	141,600	-	-	
638	โฉนด	284	8498	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	0	38	438	1,050	459,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900	-	459,900	-	-	
639	โฉนด	285	8637	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	3	35	735	550	404,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,250	-	404,250	-	-	
640	โฉนด	305	8678	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	0	21	821	2,450	2,011,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,011,450	-	2,011,450	-	-	
641	โฉนด	306	8679	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	55	55	2,800	154,000	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	53	532,000	168,000	322,000	-	322,000	-	-
												1029	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	21	72,540	5,460	5,460	-	5,460	-	-
												1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	224,000	476,000	476,000	-	476,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1031	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	21	24,960	53,040	53,040	-	53,040	-	-	
					1	1	0	52	452	2,800	1,265,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,600	-	-	1,265,600	0.01	
642	โฉนด	307	8714	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	70	170	1,800	306,000	1032	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	9	229,600	426,400	732,400	-	732,400	-	-
643	โฉนด	308	8715	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	1,800	162,000	1033	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	15	747,000	747,000	909,000	-	909,000	-	-
644	โฉนด	286	8781	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	96	96	4,000	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-	
645	โฉนด	287	8830	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	3	48	348	6,000	2,088,000	1034	520-1-อาคารอยู่อาศัยรวมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	580	100	7,800	4,524,000	47	3,438,240	1,085,760	3,173,760	-	-	3,173,760	0.3
646	โฉนด	1179	8831	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	63	163	1,300	211,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,900	-	211,900	-	-	
647	โฉนด	1142	8836	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	2	64	264	720	190,080	1035	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,600	249,600	29	232,128	17,472	207,552	-	207,552	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 183 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1036	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	59	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
												1037	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	66	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
												1038	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	29	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
												1039	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	41	1,354,560	239,040	239,040	-	239,040	-	-
648	โฉนด	289	8837	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	49	49	550	26,950	1040	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	47	38,688	2,912	29,862	-	29,862	-	-
												1041	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,300	2,988,000	47	2,539,800	448,200	448,200	-	448,200	-	-
					1	0	3	19	319	550	175,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,450	-	-	175,450	0.01
649	โฉนด	290	8838	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	800	54,000	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	24	119,700	195,300	249,300	-	249,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											10-43	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,300	747,000	24	634,950	112,050	112,050	-	112,050	-	-	
											10-44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	24	239,400	390,600	390,600	-	390,600	-	-	
											10-45	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	24	549,072	41,328	41,328	-	41,328	-	-	
					1	0	3	87.5	387.5	800	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
650	โฉนด	291	8841	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	20	120	700	84,000	10-46	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	192	100	8,400	1,612,800	34	1,499,904	112,896	196,896	-	196,896	-	-
651	โฉนด	292	8844	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	44	144	2,800	403,200	10-47	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	11	265,680	324,720	727,920	-	727,920	-	-
											10-48	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	672	100	8,300	5,577,600	11	1,896,384	3,681,216	3,681,216	-	3,681,216	-	-	
											10-49	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	11	40,950	50,050	50,050	-	50,050	-	-	
652	โฉนด	293	8845	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	44	144	2,800	403,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	403,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
653	โฉนด	310	8860	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	3	75	775	1,000	775,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000	-	775,000	-	-		
654	โฉนด	294	8864	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	25	125	4,000	500,000	1050	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,100	488,000	47	370,880	117,120	617,120	-	617,120	-	-
												1051	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	100	100	5,600	560,000	47	425,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
												1052	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	32	100	5,600	179,200	47	136,192	43,008	43,008	-	-	43,008	0.02
												1053	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	16	100	5,600	89,600	47	68,096	21,504	21,504	-	21,504	-	-
655	โฉนด	231	8924	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	1	1	45	545	720	392,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400	-	392,400	-	-		
656	โฉนด	311	8941	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	70	270	1,200	324,000	1054	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	8,300	730,400	10	219,120	511,280	835,280	-	835,280	-	-
												1055	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	9,250	749,250	10	224,775	524,475	524,475	-	524,475	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1056	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	9,250	1,480,000	10	444,000	1,036,000	1,036,000	-	1,036,000	-	-
												1057	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	10	7,800	70,200	70,200	-	70,200	-	-
657	โฉนด	295	8948	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	71	71	550	39,050	1058	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	42	761,940	134,460	173,510	-	173,510	-	-
												1059	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	8,300	1,460,800	51	1,241,680	219,120	219,120	-	219,120	-	-
					1	0	3	53	353	550	194,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,150	-	-	194,150	0.01
658	โฉนด	297	8952	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	60	260	1,500	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-
659	โฉนด	298	9010	หมู่ 3 ต.บางช้าง	4	0	0	82	82	4,000	328,000	1060	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	4	32	100	5,600	179,200	2	3,584	175,616	503,616	-	-	503,616	0.3
660	โฉนด	312	9033	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	1,300	33,150	1061	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	2	102	100	3,650	372,300	9	130,305	241,995	275,145	-	-	275,145	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	50.5	550.5	1,300	715,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,650	-	-	715,650	0.01	
661	โฉนด	313	9034	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	1	2	84	684	1,300	889,200	1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	9	70,875	716,625	1,605,825	-	-	1,605,825	0.02
662	โฉนด	314	9134	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	550	13,750	1063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	2	17,500	857,500	871,250	-	871,250	-	-
					1	1	2	73	673	550	370,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,150	-	-	370,150	0.01	
663	โฉนด	299	9154	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	7.5	7.5	3,200	24,000	1064	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	6	100	2,600	15,600	60	14,508	1,092	25,092	-	25,092	-	-
												1065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	60	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
					1	0	2	18.5	218.5	3,200	699,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200	-	-	699,200	0.01	
664	โฉนด	300	9155	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	41	41	3,200	131,200	1066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,650	778,500	9	70,065	708,435	839,635	-	839,635	-	-
												1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	9	39,375	398,125	398,125	-	398,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอมัทพวา จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้าที่ 188 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1068	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	9	21,840	40,560	40,560	-	40,560	-	-
					1	0	3	15	315	3,200	1,008,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000	-	-	1,008,000	0.01
665	โฉนด	301	9193	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	1	9	909	1,500	1,363,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,500	-	1,363,500	-	-
666	โฉนด	315	9212	ต.บางช้าง	4	1	1	0	500	1,500	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	-	750,000	0.3
667	โฉนด	1234	9234	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	99	199	1,500	298,500	1069	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	34	253,980	44,820	343,320	-	343,320	-	-
668	โฉนด	317	9287	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	16	516	550	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-
669	โฉนด	318	9288	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	750	52,500	1070	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	15	199,200	199,200	251,700	-	251,700	-	-
												1071	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	9	27,300	50,700	50,700	-	50,700	-	-
												1072	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	35	100	2,600	91,000	9	-	91,000	91,000	-	91,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
670	โฉนด	319	9289	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	76	76	550	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	41,800	-	-		
671	โฉนด	320	9290	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	56	56	750	42,000		-	-	-	-	-	-	-	-	42,000	-	42,000	-	-		
672	โฉนด	321	9291	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	550	38,500	1073	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	55	761,940	134,460	172,960	-	172,960	-	-
673	โฉนด	322	9292	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	14	114	550	62,700		-	-	-	-	-	-	-	-	62,700	-	62,700	-	-		
674	โฉนด	323	9293	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	9	9	1,500	13,500	1074	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	8,300	166,000	14	76,360	89,640	103,140	-	-	103,140	0.3
												1075	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	16	100	8,300	132,800	28	112,880	19,920	19,920	-	-	19,920	0.3
					2	0	2	20	220	1,500	330,000	1076	102- บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	41	374,976	28,224	358,224	-	358,224	-	-
675	โฉนด	324	9305	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	40	40	1,300	52,000	1077	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	320	100	9,300	2,976,000	8	654,720	2,321,280	2,373,280	-	-	2,373,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	17	117	1,300	152,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100	-	152,100	-	-	
676	โฉนด	325	9306	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	67	67	1,300	87,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100	-	87,100	-	-	
677	โฉนด	326	9351	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	36.5	36.5	600	21,900	1078	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	59	677,280	119,520	141,420	-	141,420	-	-
												1079	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	59	199,500	63,000	63,000	-	63,000	-	-
												1080	523- ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,150	123,000	59	93,480	29,520	29,520	-	29,520	-	-
					1	1	0	39.5	439.5	600	263,700	1081	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	1	80	100	2,600	208,000	59	193,440	14,560	278,260	-	278,260	-	-
678	โฉนด	327	9384	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	4	0	48	1648	1,300	2,142,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,142,400	-	2,142,400	-	-	
679	โฉนด	328	9400	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	69.5	69.5	720	50,040	1082	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,300	1,859,200	37	1,580,320	278,880	328,920	-	328,920	-	-
												1083	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	17	268,920	179,280	179,280	-	179,280	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 191 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	50.5	550.5	720	396,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,360	-	-	396,360	0.01	
680	โฉนด	329	9401	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	75	475	1,500	712,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500	-	712,500	-	-	
681	โฉนด	302	9423	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	3	64	764	550	420,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,200	-	420,200	-	-	
682	โฉนด	330	9471	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	8,000	560,000	1084	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,693,200	298,800	858,800	-	858,800	-	-
												1085	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
683	โฉนด	331	9472	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	10	110	8,000	880,000	1086	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,300	2,091,600	39	1,777,860	313,740	1,193,740	-	1,193,740	-	-
684	โฉนด	332	9473	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	78	78	5,200	405,600	1087	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	20	100	3,650	73,000	30	67,890	5,110	410,710	-	-	410,710	0.3
												1088	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	273	100	8,300	2,265,900	30	1,926,015	339,885	339,885	-	-	339,885	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
685	โฉนด	1410	9474	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	7,000	294,000	1089	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	59	1,185,240	209,160	503,160	-	503,160	-	-
					1	1	1	90	590	7,000	4,130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,130,000	-	-	4,130,000	0.01
686	โฉนด	334	9475	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	25	125	7,000	875,000	1090	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	500	100	5,650	2,825,000	31	1,469,000	1,356,000	2,231,000	-	-	2,231,000	0.3
					2	0	2	0	200	7,000	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					1	1	2	40	640	7,000	4,480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000	-	-	4,480,000	0.01
687	โฉนด	303	9477	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	58	258	550	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-
688	โฉนด	335	9485	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	2	78	1478	550	812,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,900	-	812,900	-	-
689	โฉนด	336	9515	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	74	174	8,000	1,392,000	1091	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	32	338,640	59,760	1,451,760	-	1,451,760	-	-
												1092	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,300	498,000	14	229,080	268,920	268,920	-	268,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	337	9516	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	19	19	5,200	98,800	1093	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	26	507,960	89,640	188,440	-	188,440	-	-
691	โฉนด	338	9559	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	6.25	6.25	8,000	50,000	1094	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	25	100	3,650	91,250	2	5,475	85,775	135,775	-	-	135,775	0.3
					2	0	2	24.75	224.75	8,000	1,798,000	1095	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	39	564,400	99,600	1,897,600	-	1,897,600	-	-
												1096	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	39	56,576	26,624	26,624	-	26,624	-	-
692	โฉนด	304	9577	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	700	24,500	1097	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	43	493,850	87,150	111,650	-	111,650	-	-
												1098	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	8,300	415,000	43	352,750	62,250	62,250	-	62,250	-	-
												1099	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	2,600	52,000	43	48,360	3,640	3,640	-	3,640	-	-
693	โฉนด	339	9621	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	81	381	1,500	571,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500	-	571,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
694	โฉนด	340	9642	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	68	68	1,200	81,600	1100	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	64	1,693,200	298,800	380,400	-	380,400	-	-
695	โฉนด	341	9643	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	6	106	1,200	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-
696	โฉนด	342	9665	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	1,200	43,200	1101	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	22	1,015,920	179,280	222,480	-	222,480	-	-
					1	1	0	59	459	1,200	550,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800	-	-	550,800	0.01	
697	โฉนด	343	9685	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	27.5	27.5	550	15,125	1102	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,300	913,000	42	776,050	136,950	152,075	-	152,075	-	-
					1	1	1	31.5	531.5	550	292,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,325	-	-	292,325	0.01	
698	โฉนด	344	9686	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	37.5	37.5	550	20,625	1103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	2	21,000	1,029,000	1,049,625	-	1,049,625	-	-
												1104	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	2	1,560	76,440	76,440	-	-	76,440	0.02
					1	2	3	31.5	1131.5	550	622,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,325	-	-	622,325	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 195 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
699	โฉนด	345	9687	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	70	370	550	203,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500	-	203,500	-	-		
700	โฉนด	305	9714	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	77	77	550	42,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-		
701	โฉนด	306	9715	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	0	77	877	550	482,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,350	-	482,350	-	-		
702	โฉนด	307	9719	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	64	64	720	46,080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,080	-	46,080	-	-		
703	โฉนด	308	9729	ต.บางช้าง	2	0	0	66	66	550	36,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300	-	36,300	-	-		
704	โฉนด	346	9733	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	0	43	1243	550	683,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,650	-	683,650	-	-		
705	โฉนด	309	9739	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	2	14	1014	1,100	1,115,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400	-	1,115,400	-	-		
706	โฉนด	310	9741	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	1	75	575	1,500	862,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,500	-	862,500	-	-		
707	โฉนด	347	9748	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	90.5	90.5	1,300	117,650	1105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169	100	8,750	1,478,750	17	354,900	1,123,850	1,241,500	-	1,241,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 196 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1106	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,300	1,643,400	39	1,396,890	246,510	246,510	-	246,510	-	-
												1107	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,300	697,200	60	592,620	104,580	104,580	-	104,580	-	-
												1108	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	40	100	2,600	104,000	17	82,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-
					1	1	0	88.5	488.5	1,300	635,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,050	-	-	635,050	0.01	
708	โฉนด	348	9757	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	20.75	120.75	1,300	156,975	1109	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	13	585,648	808,752	965,727	-	965,727	-	-
												1110	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	9,250	499,500	66	424,575	74,925	74,925	-	74,925	-	-
												1111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	11	126,000	924,000	924,000	-	924,000	-	-
												1112	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	11	14,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
												1113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	15	168,000	672,000	672,000	-	672,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

หน้า 197 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	2	85.25	1085.25	1,300	1,410,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,825	-	-	1,410,825	0.01	
709	โฉนด	349	9758	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	86	586	1,300	761,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,800	-	761,800	-	-	
710	โฉนด	253	9816	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	3	49	1149	720	827,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,280	-	-	827,280	0.01	
711	โฉนด	312	9846	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	2	11	1011	1,050	1,061,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,550	-	1,061,550	-	-	
712	โฉนด	313	9847	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	76	176	1,200	211,200	1114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	58	846,600	149,400	360,600	-	360,600	-	-
713	โฉนด	314	9903	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	34	134	800	107,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200	-	107,200	-	-	
714	โฉนด	315	9904	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	1	87	187	800	149,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600	-	-	149,600	0.3	
					2	0	2	0	200	800	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
715	โฉนด	316	9905	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	48	48	800	38,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	38,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
716	โฉนด	317	9930	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	3,500	122,500	11 15	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,00 0	41	987,700	174,300	296,800	-	296,800	-	-
					1	4	0	40	1640	3,500	5,740,0 00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,740,000	-	-	5,740,00 0	0.01	
717	โฉนด	318	9969	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	2	59	259	800	207,200	11 16	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	31	368,550	340,200	547,400	-	547,400	-	-
												11 17	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88	100	8,200	721,600	9	252,560	469,040	469,040	-	469,040	-	-
												11 18	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	25	283,500	425,250	425,250	-	425,250	-	-
												11 19	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,650	622,800	46	473,328	149,472	149,472	-	149,472	-	-
718	โฉนด	31	1003 9	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	1,500	31,500	11 20	103- บ้านพักอาศัย กชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	66	558,600	176,400	207,900	-	207,900	-	-
					1	1	0	47	447	1,500	670,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500	-	-	670,500	0.01	
719	โฉนด	259	1017 6	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	30.5	130.5	8,000	1,044,0 00	11 21	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,40 0	15	-	1,394,400	2,438,400	-	2,438,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											11-22	102-บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	-	2	144	100	8,400	1,209,600	15	-	1,209,600	1,209,600	-	1,209,600	-	-	
											11-23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	126	100	2,600	327,600	15	-	327,600	327,600	-	-	327,600	0.02	
											11-24	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	84	100	2,600	218,400	15	141,960	76,440	76,440	-	-	76,440	0.02	
											11-25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	120	100	8,750	1,050,000	15	-	1,050,000	1,050,000	-	1,050,000	-	-	
					1	1	2	36.5	636.5	8,000	5,092,000	11-26	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,100	126,000	15	81,900	44,100	5,136,100	-	5,136,100	-	-
											11-27	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,100	126,000	15	81,900	44,100	44,100	-	-	44,100	0.01	
720	โฉนด	260	10177	หมู่ 6 ต.บางช้าง								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
721	โฉนด	261	10178	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	8,000	336,000	11-28	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	35	-	1,394,400	1,730,400	-	1,730,400	-	-
					1	1	0	5	405	8,000	3,240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000	-	-	3,240,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
722	โฉนด	321	10179	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	1,050	36,750	1129	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	140	100	9,250	1,295,000	40	1,204,350	90,650	127,400	-	127,400	-	-
					1	1	1	53	553	1,050	580,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,650	-	-	580,650	0.01
723	โฉนด	350	10191	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	9	909	550	499,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950	-	499,950	-	-
724	โฉนด	351	10192	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	93.75	93.75	1,150	107,813	1130	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	375	100	2,100	787,500	37	504,000	283,500	391,313	-	-	391,313	0.3
					1	1	3	13.25	713.25	1,150	820,238		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,238	-	-	820,238	0.01
725	โฉนด	352	10193	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	14	1014	550	557,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,700	-	557,700	-	-
726	โฉนด	324	10232	ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	4,000	400,000	1131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	31	1,354,560	239,040	639,040	-	639,040	-	-
727	โฉนด	1181	10233	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	2,150	172,000	1132	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	240	100	5,600	1,344,000	9	120,960	1,223,040	1,395,040	-	1,395,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	68	532,000	168,000	168,000	-	168,000	-	-	
					1	4	3	34	1934	2,150	4,158,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,158,100	-	-	4,158,100	0.01	
728	โฉนด	320	10234	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	4,000	288,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
729	โฉนด	354	10235	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	42	942	550	518,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,100	-	518,100	-	-
730	โฉนด	357	10267	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	53	153	2,000	306,000	1134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	37	453,600	255,150	561,150	-	561,150	-	-
											1135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	37	392,000	220,500	220,500	-	220,500	-	-	
											1136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	37	453,600	255,150	255,150	-	255,150	-	-	
731	โฉนด	358	10268	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	1,750	35,000	1137	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	162	100	7,700	1,247,400	3	112,266	1,135,134	1,170,134	-	1,170,134	-	-
					1	1	3	40	740	1,750	1,295,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,000	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
732	โฉนด	267	10289	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	2	22	222	2,800	621,600	1138	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,150	301,350	58	229,026	72,324	693,924	-	693,924	-	-
												1139	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	58	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
												1140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	58	558,600	176,400	176,400	-	176,400	-	-
733	โฉนด	268	10290	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	1,200	36,000	1141	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	35	846,600	149,400	185,400	-	185,400	-	-
					1	0	1	52	152	1,200	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	-	182,400	0.01	
734	โฉนด	356	10413	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	51	851	1,500	1,276,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,500	-	1,276,500	-	-
735	โฉนด	355	10431	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	76.5	76.5	550	42,075	1142	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	9,300	837,000	9	75,330	761,670	803,745	-	-	803,745	0.3
												1143	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	609,336	-	-	609,336	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												11	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	609,336	-	-	609,336	0.3
												11	506-1- โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	9,300	669,600	9	60,264	609,336	609,336	-	-	609,336	0.3
					2	0	1	28.2 5	128.2 5	550	70,538	11	509-1- สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	513	100	7,350	3,770,550	9	339,350	3,431,201	3,501,738	-	3,431,201	70,538	0.02
					1	1	3	21.2 5	721.2 5	550	396,688		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,688	-	-	396,688	0.01
736	โฉนด	353	1050 0	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	1	1	2	7	607	550	333,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,850	-	333,850	-	-
737	โฉนด	263	1053 4	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	1	2	2	77	1077	550	592,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,350	-	592,350	-	-
738	โฉนด	264	1053 5	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	1	2	1	10	910	550	500,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,500	-	500,500	-	-
739	โฉนด	265	1053 6	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	2	0	0	52.5	52.5	720	37,800	11	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	9	-	996,000	1,033,800	-	1,033,800	-	-
												11	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	90	100	2,600	234,000	9	-	234,000	234,000	-	-	234,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 204 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	23.5	1423.5	720	1,024,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,920	-	-	1,024,920	0.01	
740	โฉนด	1755	10537	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	1,150	48,300	1149	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	27	380,970	67,230	115,530	-	115,530	-	-
												1150	517- โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,100	100,800	27	93,744	7,056	7,056	-	7,056	-	-
												1151	101- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66	100	8,200	541,200	27	503,316	37,884	37,884	-	37,884	-	-
					1	4	0	12.4	1612.4	1,150	1,854,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,260	-	-	1,854,260	0.01	
741	โฉนด	670	11021	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	70	470	750	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	352,500	-	-	
742	โฉนด	671	11022	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	86	386	700	270,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,200	-	270,200	-	-	
743	โฉนด	672	11023	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	11	511	700	357,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700	-	357,700	-	-	
744	โฉนด	269	11258	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	550	16,500	1152	102- บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	120	100	8,400	1,008,000	49	-	1,008,000	1,024,500	-	1,024,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	4	0	47	1647	550	905,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,850	-	-	905,850	0.01		
745	โฉนด	328	11321	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	49	49	6,000	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-		
746	โฉนด	329	11322	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	4,000	40,000	1153	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	4	100	3,650	14,600	2	292	14,308	54,308	-	-	54,308	0.3
												1154	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	5,650	226,000	2	4,520	221,480	221,480	-	-	221,480	0.3
					2	0	0	61	61	4,000	244,000	1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	28	322,000	378,000	622,000	-	378,000	244,000	0.02
												1156	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	160	100	5,600	896,000	9	80,640	815,360	815,360	-	815,360	-	-
					1	0	3	55	355	4,000	1,420,000																
747	โฉนด	326	11323	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	51	51	4,000	204,000	1157	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,600	210,600	15	42,120	168,480	372,480	-	372,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
748	โฉนด	327	11324	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	33.6	33.6	2,600	87,360	1158	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	3,650	58,400	9	20,440	37,960	125,320	-	125,320	-	-	
749	โฉนด	331	11368	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	1159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	34	338,640	59,760	79,560	-	79,560	-	-	
750	โฉนด	332	11369	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	3,000	48,000	1160	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	32	100	5,600	179,200	47	136,192	43,008	91,008	-	91,008	-	-	
												1161	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	32	100	5,600	179,200	39	121,856	57,344	57,344	-	57,344	-	-	
					1	0	3	19	319	3,000	957,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000	-	-	957,000	0.01		
751	โฉนด	359	11370	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	63.75	63.75	550	35,063	1162	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	47	72,540	5,460	40,523	-	40,523	-	-	
												1163	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	9,250	4,162,500	47	3,538,125	624,375	624,375	624,375	-	624,375	-	-
					1	2	2	29.25	1029.25	550	566,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,088	-	-	566,088	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
752	โฉนด	274	11379	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	84	484	550	266,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200	-	266,200	-	-						
753	โฉนด	360	11446	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	63	263	550	144,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,650	-	144,650	-	-						
754	โฉนด	361	11447	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	2	102	550	56,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	56,100	-	-						
755	โฉนด	284	11535	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	720	21,600	1164	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ไม้	2	240	100	8,400	2,016,000	59	1,874,880	141,120	162,720	-	162,720	-	-				
					1	1	1	29	529	720	380,880													380,880	-	-	380,880	0.01			
756	โฉนด	285	11565	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	720	21,600	1165	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	47	1,693,200	298,800	320,400	-	320,400	-	320,400	-	-		
					1	2	1	57	957	720	689,040																689,040	-	-	689,040	0.01
757	โฉนด	286	11566	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	3	62	1162	550	639,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,100	-	639,100	-	-				
758	โฉนด	287	11567	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	1	88	988	550	543,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,400	-	543,400	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
759	โฉนด	288	11568	ต.บางช้าง	1	2	2	48	1048	550	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	576,400	-	-	
760	โฉนด	341	11734	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	2	1	201	7,000	1,407,000	1166	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	80	100	8,650	692,000	21	-	692,000	2,099,000	-	2,099,000	-	-
					3	0	0	94	94	7,000	658,000	1167	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	5,650	2,034,000	21	650,880	1,383,120	2,041,120	-	-	2,041,120	0.3
												1168	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	16	100	3,650	58,400	21	54,312	4,088	4,088	-	-	4,088	0.3
761	โฉนด	342	11735	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	78	78	1,000	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	
762	โฉนด	343	11736	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	2	1	96	996	7,000	6,972,000	1169	505-สถานศึกษา 2 ชั้น	-	2	96	100	7,250	696,000	2559	-	696,000	7,668,000	-	7,668,000	-	-
												1170	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	2540	-	1,394,400	1,394,400	-	1,394,400	-	-
												1171	503-เรือนคนใช้/ครัว 2 ชั้น	-	2	160	100	6,100	976,000	2559	-	976,000	976,000	-	-	976,000	0.02
												1172	508-สถานพยาบาล 2 ชั้น	-	2	448	100	9,200	4,121,600	9	-	4,121,600	4,121,600	-	-	4,121,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 209 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1173	503- เรือนคนไข้ / ครัว 2 ชั้น	-	2	160	100	6,100	976,000	2559	-	976,000	976,000	-	-	976,000	0.02	
											1174	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	16	100	2,600	41,600	2559	38,688	2,912	2,912	-	-	2,912	0.02	
763	โฉนด	344	11737	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	2	2	71	1071	7,000	7,497,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,497,000	-	-	7,497,000	0.3	
764	โฉนด	345	11738	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	2	3	20	1120	7,000	7,840,000	1175	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	147	100	9,250	1,359,750	73	1,033,410	326,340	8,166,340	-	8,166,340	-	-
											1176	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	351	100	9,250	3,246,750	73	2,467,530	779,220	779,220	-	779,220	-	-	
											1177	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	375	100	9,250	3,468,750	73	2,636,250	832,500	832,500	-	832,500	-	-	
											1178	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	962	100	9,250	8,898,500	73	6,762,860	2,135,640	2,135,640	-	2,135,640	-	-	
765	โฉนด	346	11739	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	2	3	59	1159	7,000	8,113,000	1179	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	640	100	2,600	1,664,000	2	33,280	1,630,720	9,743,720	-	9,743,720	-	-
											1180	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	640	100	2,600	1,664,000	2	33,280	1,630,720	1,630,720	-	1,630,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	โฉนด	347	11740	ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	550	15,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	15,950	-	-
767	โฉนด	348	11741	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	78	78	8,000	624,000	1181	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	3	112	100	8,200	918,400	9	-	918,400	1,542,400	-	-	1,542,400	0.3
												1182	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	3	100	100	8,650	865,000	5	-	865,000	865,000	-	-	865,000	0.3
					2	1	0	12	412	8,000	3,296,000	1183	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	2	100	100	8,200	820,000	5	-	820,000	4,116,000	-	4,116,000	-	-
768	โฉนด	341	11760	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	5	5	1,500	7,500	1184	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	21	100	2,600	54,600	2554	50,778	3,822	11,322	-	11,322	-	-
					1	0	0	71	71	1,500	106,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500	-	-	106,500	0.01
769	โฉนด	342	11977	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	720	6,480	1185	106-บ้านพักอาศัยตึกตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	38	507,960	89,640	96,120	-	96,120	-	-
					1	2	0	71	871	720	627,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,120	-	-	627,120	0.01
770	โฉนด	344	12024	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	700	63,000	1186	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	26	571,455	100,845	163,845	-	163,845	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
771	โฉนด	343	12026	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	4,000	292,000	1187	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	8,400	1,134,000	9	396,900	737,100	1,029,100	-	1,029,100	-	-
772	โฉนด	345	12110	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	12	212	3,500	742,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000	-	742,000	-	-
773	โฉนด	346	12111	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	3,500	147,000	1188	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	24	1,185,240	209,160	356,160	-	356,160	-	-
					1	0	1	49	149	3,500	521,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,500	-	-	521,500	0.01
774	โฉนด	362	12114	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	74	574	1,200	688,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,800	-	688,800	-	-
775	โฉนด	363	12135	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	1	301	550	165,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,550	-	165,550	-	-
776	โฉนด	347	12146	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	71	71	550	39,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,050	-	-	39,050	0.01
777	โฉนด	364	12159	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	4	204	1,500	306,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000	-	306,000	-	-
778	โฉนด	330	12210	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	37.5	37.5	6,000	225,000	1189	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	-	2	150	100	3,650	547,500	9	-	547,500	772,500	-	772,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 212 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	65.5	565.5	6,000	3,393,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,393,000	-	-	3,393,000	0.01	
779	โฉนด	292	12233	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	86.25	186.25	8,000	1,490,000	1190	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	324	100	8,300	2,689,200	13	-	2,689,200	4,179,200	-	4,179,200	-	-
												1191	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	-	2	143	100	9,250	1,322,750	13	-	1,322,750	1,322,750	-	-	1,322,750	0.02
												1192	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	2,600	270,400	13	148,720	121,680	121,680	-	-	121,680	0.02
												1193	503-เรือนคนใช้ / ครวี่ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,100	549,000	13	87,840	461,160	461,160	-	-	461,160	0.02
												1194	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	84	100	9,250	777,000	13	427,350	349,650	349,650	-	-	349,650	0.02
					1	1	1	50.75	550.75	8,000	4,406,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,406,000	0.01	
780	โฉนด	293	12234	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	8,000	224,000	1195	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112	100	8,200	918,400	9	321,440	596,960	820,960	-	820,960	-	-
					1	1	0	84	484	8,000	3,872,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,872,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 213 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โฉนด	294	12235	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	76	76	1,300	98,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-		
782	โฉนด	365	12256	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	8,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
783	โฉนด	366	12257	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	0	29	429	7,000	3,003,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,003,000	-	3,003,000	-	-		
784	โฉนด	367	12270	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	22	522	550	287,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,100	-	287,100	-	-		
785	โฉนด	368	12271	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	1,500	13,500	1196	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	72	100	8,650	622,800	37	398,592	224,208	237,708	-	237,708	-	-
					1	1	0	54	454	1,500	681,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000	-	-	681,000	0.01		
786	โฉนด	369	12299	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	0	40	2040	550	1,122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000	-	1,122,000	-	-		
787	โฉนด	370	12300	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	57	1057	550	581,350	1197	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,100	75,600	9	6,804	68,796	650,146	-	650,146	-	-
788	โฉนด	371	12313	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	1	99	599	8,000	4,792,000	1198	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	40	100	2,100	84,000	9	7,560	76,440	4,868,440	-	4,868,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1199	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	128	100	2,100	268,800	9	24,192	244,608	244,608	-	-	244,608	0.01
789	โฉนด	349	12366	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	720	20,160	1200	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	-	2	224	100	8,300	1,859,200	5	-	1,859,200	1,879,360	-	1,879,360	-	-
					1	0	1	46	146	720	105,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,120	-	-	105,120	0.01
790	โฉนด	350	12367	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	29.5	29.5	720	21,240	1201	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	8,300	1,460,800	15	730,400	730,400	751,640	-	751,640	-	-
												1202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	-	382,200	0.02
					1	0	2	5.5	205.5	720	147,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,960	-	-	147,960	0.01
791	โฉนด	297	12421	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	95	395	1,300	513,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500	-	513,500	-	-
792	โฉนด	1309	12437	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	9	309	1,300	401,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,700	-	401,700	-	-
793	โฉนด	300	12459	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	76	176	1,500	264,000	1203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	27	369,600	470,400	734,400	-	734,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	27	68,640	87,360	87,360	-	87,360	-	-	
794	โฉนด	301	12460	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	70	170	550	93,500	1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	34	253,980	44,820	138,320	-	138,320	-	-
											1206	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	52	100	2,600	135,200	34	125,736	9,464	9,464	-	9,464	-	-	
795	โฉนด	1291	12461	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	4.5	104.5	8,000	836,000	1207	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,300	830,000	12	315,400	514,600	1,350,600	-	1,350,600	-	-
796	โฉนด	303	12462	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	38.5	38.5	8,000	308,000	1208	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	154	100	3,650	562,100	9	50,589	511,511	819,511	-	819,511	-	-
					1	0	3	41.5	341.5	8,000	2,732,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,000	-	-	2,732,000	0.01	
797	โฉนด	352	12473	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	3	39	739	2,800	2,069,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,069,200	-	2,069,200	-	-
798	โฉนด	348	12485	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	600	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
799	โฉนด	353	12513	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	1	99	599	3,500	2,096,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,500	-	2,096,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	354	12534	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	3	39.25	339.25	5,250	1,781,063	1209	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	7,350	1,176,000	14	211,680	964,320	2,745,383	-	2,745,383	-	-
												1210	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	65	100	6,100	396,500	14	71,370	325,130	325,130	-	325,130	-	-
					3	0	1	4.75	104.75	5,250	549,938	1211	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	143	100	9,300	1,329,900	14	239,382	1,090,518	1,640,456	-	-	1,640,456	0.3
												1212	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	136	100	9,300	1,264,800	14	227,664	1,037,136	1,037,136	-	-	1,037,136	0.3
												1213	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35	100	9,300	325,500	14	58,590	266,910	266,910	-	-	266,910	0.3
												1214	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35	100	9,300	325,500	14	58,590	266,910	266,910	-	-	266,910	0.3
												1215	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35	100	9,300	325,500	14	58,590	266,910	266,910	-	-	266,910	0.3
												1216	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	35	100	9,300	325,500	14	58,590	266,910	266,910	-	-	266,910	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 217 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
801	โฉนด	355	12535	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	32.25	32.25	5,250	169,313	1217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,650	700,650	36	434,403	266,247	435,560	-	435,560	-	-
												1218	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	36	51,584	31,616	31,616	-	31,616	-	-
												1219	เรือนคนไข้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	6,100	97,600	36	60,512	37,088	37,088	-	37,088	-	-
					1	0	1	52.75	152.75	5,250	801,938		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,938	-	-	801,938	0.01
802	โฉนด	373	12536	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	3	28	1128	550	620,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400	-	620,400	-	-
803	โฉนด	317	12547	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	2	0	200	1,500	300,000	1220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	43	380,970	67,230	367,230	-	367,230	-	-
												1221	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	2,600	31,200	43	29,016	2,184	2,184	-	2,184	-	-
804	โฉนด	187	12606	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	39	39	550	21,450	1222	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	8,400	1,310,400	11	445,536	864,864	886,314	-	886,314	-	-
					1	0	3	32	332	550	182,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,600	-	-	182,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 218 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
805	โฉนด	356	12613	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	71	271	1,300	352,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,300	-	352,300	-	-
806	โฉนด	375	12617	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	61	261	8,000	2,088,000	1223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	5	99,600	896,400	2,984,400	-	2,984,400	-	-
												1224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	6	139,440	856,560	856,560	-	856,560	-	-
807	โฉนด	376	12618	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	7	107	8,000	856,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000	-	856,000	-	-
808	โฉนด	377	12619	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	53	153	8,000	1,224,000	1225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	36	677,280	119,520	1,343,520	-	1,343,520	-	-
809	โฉนด	357	12628	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	45	45	1,500	67,500	1226	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	2,600	124,800	37	79,872	44,928	112,428	-	-	112,428	0.3
												1227	โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	5,650	542,400	37	347,136	195,264	733,764	-	733,764	-	-
												1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	96	100	8,750	840,000	21	-	840,000	840,000	-	840,000	-	-
810	โฉนด	358	12652	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	700	8,400	1229	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	36	374,976	28,224	36,624	-	36,624	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	84	584	700	408,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800	-	-	408,800	0.01	
811	โฉนด	359	12653	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	1,500	45,000	1230	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	62	756,960	239,040	284,040	-	284,040	-	-
					1	1	0	68	468	1,500	702,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000	-	-	702,000	0.01	
812	โฉนด	360	12654	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	84.25	84.25	1,300	109,525	1231	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	9	229,600	426,400	535,925	-	535,925	-	-
												1232	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,150	258,300	9	23,247	235,053	235,053	-	-	235,053	0.02
												1233	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	9	5,850	59,150	59,150	-	-	59,150	0.02
												1234	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	78	100	3,650	284,700	9	25,623	259,077	259,077	-	-	259,077	0.02
												1235	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	12	100	3,650	43,800	9	3,942	39,858	39,858	-	-	39,858	0.02
												1236	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	100	100	8,300	830,000	40	-	830,000	830,000	-	830,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	27.75	527.75	1,300	686,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,075	-	-	686,075	0.01		
813	โฉนด	318	12658	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	23	423	550	232,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,650	-	232,650	-	-		
814	โฉนด	362	12691	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	550	22,000	1237	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	160	100	8,400	1,344,000	44	1,249,920	94,080	116,080	-	116,080	-	-
					1	1	0	39	439	550	241,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,450	-	-	241,450	0.01		
815	โฉนด	351	12712	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	6	3	24	2724	5,250	14,301,000	1238	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	78	100	9,250	721,500	68	548,340	173,160	14,474,160	-	14,474,160	-	-
												1239	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	70	100	9,250	647,500	68	492,100	155,400	155,400	-	155,400	-	-
												1240	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	77	100	9,250	712,250	68	541,310	170,940	170,940	-	170,940	-	-
												1241	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	70	100	9,250	647,500	68	492,100	155,400	155,400	-	155,400	-	-
												1242	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	130	100	9,250	1,202,500	68	913,900	288,600	288,600	-	288,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											12	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	252	100	9,250	2,331,000	68	1,771,560	559,440	559,440	-	559,440	-	-	
											12	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	348	100	9,250	3,219,000	68	2,446,440	772,560	772,560	-	772,560	-	-	
											12	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	54	100	9,250	499,500	68	379,620	119,880	119,880	-	119,880	-	-	
											12	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	54	100	9,250	499,500	68	379,620	119,880	119,880	-	119,880	-	-	
											12	501- คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	36	100	5,600	201,600	68	153,216	48,384	48,384	-	48,384	-	-	
											12	501- คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	36	100	5,600	201,600	68	153,216	48,384	48,384	-	48,384	-	-	
											12	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	68	15,808	4,992	4,992	-	4,992	-	-	
											12	110- บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	300	100	9,250	2,775,000	68	2,109,000	666,000	666,000	-	666,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												12	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	100	100	9,250	925,000	68	703,000	222,000	222,000	-	222,000	-	-
												12	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	68	15,808	4,992	4,992	-	4,992	-	-
												12	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	589	100	9,250	5,448,250	68	4,140,670	1,307,580	1,307,580	-	1,307,580	-	-
												12	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	210	100	9,250	1,942,500	68	1,476,300	466,200	466,200	-	466,200	-	-
												12	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	540	100	9,250	4,995,000	68	3,796,200	1,198,800	1,198,800	-	1,198,800	-	-
												12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	68	359,100	113,400	113,400	-	113,400	-	-
												12	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ตึก	2	35	100	9,250	323,750	68	246,050	77,700	77,700	-	77,700	-	-
816	โฉนด	374	12717	ต.บางช้าง	1	1	1	37	537	550	295,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,350	-	295,350	-	-	
817	โฉนด	378	12770	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	73	373	1,750	652,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,750	-	652,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
818	โฉนด	363	12807	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	80	880	550	484,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000	-	484,000	-	-			
819	โฉนด	364	12860	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	4	2	70	1870	550	1,028,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,500	-	1,028,500	-	-			
820	โฉนด	382	12875	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	1,050	25,200	1258	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	68	374,976	28,224	53,424	-	53,424	-	-	
												1259	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	23	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	
					1	1	3	46.7	746.7	1,050	784,035	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,035	-	-	784,035	0.01
821	โฉนด	383	12876	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	3	93.5	1193.5	1,050	1,253,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,175	-	1,253,175	-	-	
822	โฉนด	379	12882	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	88	788	550	433,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,400	-	433,400	-	-	
823	โฉนด	335	12895	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	38.75	38.75	600	23,250	1260	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	9	235,200	436,800	460,050	-	460,050	-	-	
												1261	เรือนคนใช้ / คราว 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	6,100	122,000	9	42,700	79,300	79,300	-	79,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1262	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,100	67,200	9	6,048	61,152	61,152	-	-	61,152	0.02
												1263	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55	100	8,750	481,250	9	43,313	437,938	437,938	-	437,938	-	-
					1	1	3	10.75	710.75	600	426,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,450	-	-	426,450	0.01
824	โฉนด	336	12896	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	3	10.2	710.2	550	390,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,610	-	390,610	-	-
825	โฉนด	333	12897	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	550	13,750	1264	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	34	507,500	367,500	381,250	-	381,250	-	-
					3	0	0	25	25	550	13,750	1265	518- โรงงาน ชอมร ถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	100	100	5,650	565,000	9	50,850	514,150	527,900	-	-	527,900	0.3
					1	2	0	55.8	855.8	550	470,690		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,690	-	-	470,690	0.01
826	โฉนด	334	12898	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	3	21.1	321.1	1,500	481,650	1266	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	9	31,500	318,500	800,150	-	-	800,150	0.02
												1267	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	140	100	2,600	364,000	9	32,760	331,240	331,240	-	-	331,240	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1268	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
											1269	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
											1270	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
											1271	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
											1272	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
											1273	402-ตึกแถวสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,450	304,200	9	27,378	276,822	276,822	-	-	276,822	0.02	
827	โฉนด	387	12900	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	1274	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	47	564,400	99,600	110,600	-	110,600	-	-
						1	0	3	54	354	550	194,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,700	-	-	194,700	0.01
828	โฉนด	388	12905	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	29.25	29.25	1,500	43,875	1275	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	19	45,864	117,936	161,811	-	161,811	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 226 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1276	517- โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้	2	126	100	2,100	264,600	9	92,610	171,990	171,990	-	-	171,990	0.02	
											1277	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	19	627,480	268,920	268,920	-	268,920	-	-	
											1278	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	24	761,940	134,460	134,460	-	134,460	-	-	
											1279	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	-	382,200	0.02	
					1	0	3	82.75	382.75	1,500	574,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,125	-	-	574,125	0.01	
829	โฉนด	389	12906	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	0	56	456	1,500	684,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000	-	684,000	-	-	
830	โฉนด	390	12907	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	75	75	550	41,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	41,250	-	-	
831	โฉนด	391	12908	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	20.25	20.25	550	11,138	1280	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	47	571,455	100,845	111,983	-	111,983	-	-
					1	0	3	12.75	312.75	550	172,013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,013	-	-	172,013	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
832	โฉนด	337	12914	ต.บางช้าง	1	0	2	81	281	800	224,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800	-	224,800	-	-		
833	โฉนด	380	12938	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	44	544	550	299,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200	-	299,200	-	-		
834	โฉนด	1453	12939	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	46.3	146.3	550	80,465	1281	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,100	63,000	23	58,590	4,410	84,875	-	84,875	-	-
835	โฉนด	361	12942	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	2	0	200	2,800	560,000	1282	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	24	100	8,200	196,800	28	183,024	13,776	573,776	-	573,776	-	-
												1283	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว 1ตึกสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,400	672,000	28	571,200	100,800	100,800	-	100,800	-	-
836	โฉนด	394	12960	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	93	93	1,500	139,500	1284	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	39	846,600	149,400	288,900	-	288,900	-	-
837	โฉนด	393	12962	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	3	0	57.2	1257.2	550	691,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,460	-	691,460	-	-	
838	โฉนด	338	12963	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	65	65	6,000	390,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	390,000	-	-	
839	โฉนด	339	12964	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	70	70	6,000	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	384	12976	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	1	2	50	650	550	357,500	1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	30	525,000	525,000	882,500	-	882,500	-	-
												1286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	40	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
												1287	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	30	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-
												1288	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	21	1,593,600	398,400	398,400	-	398,400	-	-
												1289	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,300	796,800	68	605,568	191,232	191,232	-	191,232	-	-
												1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	21	252,000	535,500	535,500	-	535,500	-	-
841	โฉนด	385	12980	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	34.75	34.75	550	19,113	1291	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	90	100	9,300	837,000	9	292,950	544,050	563,163	-	-	563,163	0.3
												1292	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	49	100	9,300	455,700	9	118,482	337,218	337,218	-	-	337,218	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	2	0	49.25	849.25	550	467,088	1293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	8,300	1,460,800	41	1,241,680	219,120	686,208	-	686,208	-	-
												1294	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	7,350	1,764,000	9	158,760	1,605,240	1,605,240	-	1,605,240	-	-
												1295	เรือนคนใช้ / คราว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,100	512,400	9	46,116	466,284	466,284	-	466,284	-	-
												1296	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	9	9,360	94,640	94,640	-	94,640	-	-
												1297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165	100	8,750	1,443,750	9	129,938	1,313,813	1,313,813	-	1,313,813	-	-
842	โฉนด	386	12981	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	0	27	427	550	234,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,850	-	234,850	-	-	
843	โฉนด	395	13021	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	12	112	1,300	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	145,600	-	-	
844	โฉนด	396	13032	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	62	62	1,200	74,400	1298	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	34	1,693,200	298,800	373,200	-	373,200	-	-
845	โฉนด	340	13052	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	2,100	73,500	1299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140	100	8,750	1,225,000	8	98,000	1,127,000	1,200,500	-	1,200,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	25	225	2,100	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	-	472,500	0.01
846	โฉนด	341	13053	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	38	138	550	75,900	1300	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	8,300	1,618,500	8	356,070	1,262,430	1,338,330	-	1,338,330	-	-
												1301	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	8	13,728	157,872	157,872	-	157,872	-	-
847	โฉนด	365	13057	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	20	20	1,500	30,000	1302	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,650	452,000	41	325,440	126,560	156,560	-	-	156,560	0.3
					2	0	2	84	284	1,500	426,000	1303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	41	252,000	98,000	524,000	-	524,000	-	-
848	โฉนด	366	13058	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	66	366	550	201,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	201,300	-	-
849	โฉนด	1336	13071	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	15	15	2,000	30,000	1304	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	9	47,250	477,750	507,750	-	507,750	-	-
					1	0	1	90	190	2,000	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
850	โฉนด	404	13073	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	1	3	29.25	729.25	7,000	5,104,750	1305	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,350	470,400	15	94,080	376,320	5,481,070	-	5,481,070	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1306	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	140	100	5,600	784,000	15	156,800	627,200	627,200	-	627,200	-	-	
					3	0	1	25.75	125.75	7,000	880,250	1307	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	120	100	7,350	882,000	15	176,400	705,600	1,585,850	-	-	1,585,850	0.3
											1308	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	96	100	5,400	518,400	15	103,680	414,720	414,720	-	-	414,720	0.3	
											1309	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	35	100	5,600	196,000	15	39,200	156,800	156,800	-	-	156,800	0.3	
											1310	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	15	13,440	53,760	53,760	-	-	53,760	0.3	
											1311	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	15	13,440	53,760	53,760	-	-	53,760	0.3	
											1312	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	15	13,440	53,760	53,760	-	-	53,760	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	12	100	5,600	67,200	15	13,440	53,760	53,760	-	-	53,760	0.3
851	โฉนด	398	13080	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	73	173	550	95,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,150	-	95,150	-	-
852	โฉนด	399	13081	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	17	117	550	64,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,350	-	64,350	-	-
853	โฉนด	400	13082	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	63	263	550	144,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,650	-	144,650	-	-
854	โฉนด	401	13083	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	40	140	550	77,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000	-	77,000	-	-
855	โฉนด	397	13093	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	6	6	1,200	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	7,200	-	-
856	โฉนด	405	13095	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	59.75	59.75	550	32,863	13	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143	100	8,750	1,251,250	41	900,900	350,350	383,213	-	383,213	-	-
												13	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	7	143,424	653,376	653,376	-	-	653,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	22.25	522.25	550	287,238	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,238	-	-	287,238	0.01		
857	โฉนด	406	13096	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	1316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	6	50,400	789,600	802,800	-	802,800	-	-
					1	0	1	80	180	550	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	-	99,000	0.01	
858	โฉนด	407	13097	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	19.5	19.5	550	10,725	1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78	100	8,750	682,500	40	477,750	204,750	215,475	-	215,475	-	-
					1	0	2	79.5	279.5	550	153,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,725	-	-	153,725	0.01	
859	โฉนด	408	13135	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	2.5	2.5	3,000	7,500	1318	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	10	100	3,650	36,500	9	12,775	23,725	31,225	-	-	31,225	0.3
					2	0	0	97.5	97.5	3,000	292,500	1319	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,650	830,400	9	74,736	755,664	1,048,164	-	1,048,164	-	-
860	โฉนด	409	13149	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	60	160	8,000	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
861	โฉนด	368	13201	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	36	36	3,900	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	140,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
862	โฉนด	369	13202	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	3,000	180,000	1320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	33	548,800	431,200	611,200	-	611,200	-	-
863	โฉนด	370	13203	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	43	43	6,000	258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-
864	โฉนด	416	13216	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	1,500	63,000	1321	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70	100	8,200	574,000	54	533,820	40,180	103,180	-	103,180	-	-
												1322	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	61	366,048	27,552	27,552	-	27,552	-	-
												1323	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50	100	8,200	410,000	54	381,300	28,700	28,700	-	28,700	-	-
					1	0	3	88	388	1,500	582,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000	-	-	582,000	0.01
865	โฉนด	403	13219	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	41	141	8,000	1,128,000	1324	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	240	100	8,650	2,076,000	36	1,287,120	788,880	1,916,880	-	1,916,880	-	-
												1325	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	36	77,376	47,424	47,424	-	-	47,424	0.02
866	โฉนด	410	13220	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	4	104	2,000	208,000	1326	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	600	100	6,100	3,660,000	23	1,317,600	2,342,400	2,550,400	-	-	2,550,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	411	13221	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	2,000	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-
868	โฉนด	413	13223	ต.บางช้าง	3	0	0	13.5	13.5	8,000	108,000	1327	508-สถานพยาบาล 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	9,200	496,800	15	99,360	397,440	505,440	-	-	505,440	0.3
					2	0	0	68.3	68.3	8,000	546,400	1328	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	15	398,400	398,400	944,800	-	398,400	546,400	0.02
869	โฉนด	413	13223	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	3	103	8,000	824,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,000	-	824,000	-	-
870	โฉนด	414	13224	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	8,000	336,000	1329	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	8	292,160	1,035,840	1,371,840	-	1,371,840	-	-
871	โฉนด	415	13225	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	78	78	8,000	624,000	1330	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,600	210,600	9	18,954	191,646	815,646	-	815,646	-	-
872	โฉนด	371	13226	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	38	138	700	96,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-
873	โฉนด	372	13227	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	3,200	259,200	1331	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,400	168,000	21	156,240	11,760	270,960	-	270,960	-	-
874	โฉนด	373	13228	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	3,200	256,000	1332	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	9	55,125	557,375	813,375	-	813,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	374	13229	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	3,200	256,000	1333	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,650	830,400	25	332,160	498,240	754,240	-	754,240	-	-
876	โฉนด	375	13230	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	22	122	1,300	158,600	1334	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	8,300	265,600	37	225,760	39,840	198,440	-	198,440	-	-
												1335	503-เรือนคนใช้ / คราว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,100	244,000	37	156,160	87,840	87,840	-	87,840	-	-
												1336	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,300	697,200	41	592,620	104,580	104,580	-	104,580	-	-
877	โฉนด	959	13252	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	35	235	4,000	940,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000	-	940,000	-	-
878	โฉนด	960	13253	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	0	83	83	3,000	249,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000	-	-	249,000	0.3
879	โฉนด	961	13254	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	85	85	4,000	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
880	โฉนด	962	13255	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	92	92	4,000	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
881	โฉนด	419	13255	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	5	205	8,000	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	1,640,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 237 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
882	โฉนด	963	13256	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-		
883	โฉนด	964	13257	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	7	107	4,000	428,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000	-	428,000	-	-		
884	โฉนด	965	13258	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	47	147	4,000	588,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000	-	588,000	-	-		
885	โฉนด	417	13260	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	49	149	8,000	1,192,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,000	-	1,192,000	-	-		
886	โฉนด	418	13261	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	49	149	8,000	1,192,000	1337	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	448	100	8,650	3,875,200	20	1,162,560	2,712,640	3,904,640	-	3,904,640	-	-
												1338	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	20	37,440	87,360	87,360	-	-	87,360	0.02
887	โฉนด	982	13344	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
888	โฉนด	983	13345	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	84	84	4,000	336,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-		
889	โฉนด	984	13346	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	83	83	1,500	124,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
890	โฉนด	985	13347	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	83	83	4,000	332,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000	-	332,000	-	-		
891	โฉนด	986	13348	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	0	82	82	3,000	246,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000	-	-	246,000	0.3		
892	โฉนด	987	13349	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	81	81	4,000	324,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000	-	324,000	-	-		
893	โฉนด	988	13350	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	41	141	4,000	564,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000	-	564,000	-	-		
894	โฉนด	989	13351	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	2	102	4,000	408,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000	-	408,000	-	-		
895	โฉนด	421	13382	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	6	1	25	2525	550	1,388,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,750	-	1,388,750	-	-		
896	โฉนด	420	13383	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	3	0	95	1295	770	997,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,150	-	997,150	-	-		
897	โฉนด	377	13384	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	3,500	56,000	1339	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	37	451,520	79,680	135,680	-	135,680	-	-
												1340	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	8	116,864	414,336	414,336	-	414,336	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	69	269	3,500	941,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,500	-	-	941,500	0.01	
898	โฉนด	1348	13434	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	8,000	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
899	โฉนด	423	13435	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	40	140	8,000	1,120,000	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	68	319,200	100,800	1,220,800	-	1,220,800	-	-
												1342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	68	319,200	100,800	100,800	-	100,800	-	-
900	โฉนด	378	13440	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	50	150	3,000	450,000	1343	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	22	507,960	89,640	539,640	-	539,640	-	-
												1344	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	22	21,216	41,184	41,184	-	41,184	-	-
												1345	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	22	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-
												1346	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,150	276,750	22	94,095	182,655	182,655	-	182,655	-	-
901	โฉนด	424	13575	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	29.4	129.4	780	100,932	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,932	-	100,932	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 240 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
902	โฉนด	425	13618	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	65	665	550	365,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,750	-	365,750	-	-	
903	โฉนด	379	13644	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	37	37	550	20,350	1347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	91	100	8,300	755,300	47	642,005	113,295	133,645	-	133,645	-	-
904	โฉนด	380	13645	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	550	19,250	1348	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	8,300	730,400	36	620,840	109,560	128,810	-	128,810	-	-
905	โฉนด	381	13646	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	19,800	-	-	
906	โฉนด	426	13665	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	42	142	2,800	397,600	1349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,650	1,453,200	34	842,856	610,344	1,007,944	-	1,007,944	-	-
907	โฉนด	427	13666	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	41	141	2,800	394,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800	-	394,800	-	-	
908	โฉนด	382	13667	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	24	124	4,000	496,000	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	36	542,500	332,500	828,500	-	828,500	-	-
												1351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	9	414,336	1,179,264	1,179,264	-	1,179,264	-	-
909	โฉนด	383	13668	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	3	103	4,000	412,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	412,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
910	โฉนด	384	13669	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	99	99	4,000	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-	
911	โฉนด	385	13670	ต.บางช้าง	1	0	0	96	96	4,000	384,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-	
912	โฉนด	386	13671	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	1	4	104	4,000	416,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000	-	416,000	-	-	
913	โฉนด	395	13672	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	3	66	366	1,500	549,000	1352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250	100	8,750	2,187,500	7	153,125	2,034,375	2,583,375	-	2,583,375	-	-
												1353	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	7	12,740	169,260	169,260	-	169,260	-	-
914	โฉนด	398	13707	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	8	108	8,000	864,000	1354	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	14	-	1,394,400	2,258,400	-	2,258,400	-	-
915	โฉนด	399	13708	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	5	105	2,000	210,000	1355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,650	1,453,200	35	-	1,453,200	1,663,200	-	1,663,200	-	-
916	โฉนด	400	13709	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	6	106	2,000	212,000	1356	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,650	1,453,200	2533	-	1,453,200	1,665,200	-	1,665,200	-	-
917	โฉนด	401	13710	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	5	105	2,000	210,000	1357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,650	1,453,200	35	-	1,453,200	1,663,200	-	1,663,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
918	โฉนด	402	13711	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	1	101	8,000	808,000	1358	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	168	100	8,300	1,394,400	25	-	1,394,400	2,202,400	-	2,202,400	-	-
919	โฉนด	403	13712	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	99	99	2,000	198,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-
920	โฉนด	404	13713	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	0	96	96	2,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	-	192,000	0.3
921	โฉนด	405	13714	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	96	96	2,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
922	โฉนด	395	13718	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	89	89	3,200	284,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800	-	284,800	-	-
923	โฉนด	396	13719	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	0	92	92	3,200	294,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400	-	294,400	-	-
924	โฉนด	397	13720	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	87	87	3,200	278,400	1359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	32	226,800	193,200	471,600	-	471,600	-	-
925	โฉนด	398	13721	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	2	102	3,200	326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-
926	โฉนด	399	13722	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	84	84	1,050	88,200	1360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,750	420,000	12	159,600	260,400	348,600	-	348,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 243 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1361	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	12	19,656	120,744	120,744	-	120,744	-	-	
											1362	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	38	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-	
927	โฉนด	428	13727	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	52	52	550	28,600	1363	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,100	100,800	9	9,072	91,728	120,328	-	120,328	-	-
928	โฉนด	721	13733	ต.บางช้าง	1	1	0	27	427	1,200	512,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400	-	512,400	-	-	
929	โฉนด	400	13758	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	5	2	88	2288	720	1,647,360	1364	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	507	100	8,400	4,258,800	137	3,960,684	298,116	1,945,476	-	1,945,476	-	-
												1365	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	570	100	8,300	4,731,000	137	4,021,350	709,650	709,650	-	-	709,650	0.02
												1366	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	24	100	8,400	201,600	137	187,488	14,112	14,112	-	-	14,112	0.02
												1367	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,200	492,000	137	373,920	118,080	118,080	-	-	118,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1368	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	137	1,128,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-	
											1369	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322	100	8,400	2,704,800	137	2,299,080	405,720	405,720	-	-	405,720	0.02	
											1370	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,400	453,600	137	421,848	31,752	31,752	-	-	31,752	0.02	
											1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	137	532,000	168,000	168,000	-	-	168,000	0.02	
											1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	117	100	8,750	1,023,750	137	-	1,023,750	1,023,750	-	-	1,023,750	0.02	
											1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	137	798,000	252,000	252,000	-	-	252,000	0.02	
											1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147	100	8,750	1,286,250	137	977,550	308,700	308,700	-	-	308,700	0.02	
											1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	80	100	8,750	700,000	137	-	700,000	700,000	-	-	700,000	0.02	
930	โฉนด	429	13812	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	30	130	8,000	1,040,000	1376	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	108	100	9,300	1,004,400	9	90,396	914,004	1,954,004	-	1,954,004	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 245 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
931	โฉนด	430	13813	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	96	96	550	52,800	1377	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	160	100	9,300	1,488,000	9	133,920	1,354,080	1,406,880	-	1,406,880	-	-
												1378	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	64	100	9,300	595,200	9	53,568	541,632	541,632	-	541,632	-	-
												1379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	9	102,375	1,035,125	1,035,125	-	1,035,125	-	-
												1380	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	35	100	9,300	325,500	9	29,295	296,205	296,205	-	296,205	-	-
932	โฉนด	431	13814	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	67	67	5,200	348,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400	-	348,400	-	-	
933	โฉนด	432	13815	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	99	99	6,000	594,000	1381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	24	266,000	434,000	1,028,000	-	1,028,000	-	-
												1382	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	24	1,269,900	224,100	224,100	-	224,100	-	-
934	โฉนด	433	13816	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	58	58	550	31,900	1383	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	49	564,400	99,600	131,500	-	131,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
935	โฉนด	434	13817	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	40	40	550	22,000	1384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	22	249,900	485,100	507,100	-	507,100	-	-
936	โฉนด	436	13833	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	2	96	1096	550	602,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,800	-	602,800	-	-
937	โฉนด	406	13847	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	1,000	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
938	โฉนด	407	13848	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	6	6	8,000	48,000	1385	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	24	100	3,650	87,600	7	6,132	81,468	129,468	-	-	129,468	0.3
					2	0	0	78	78	8,000	624,000	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	120	100	8,750	1,050,000	7	-	1,050,000	1,674,000	-	1,674,000	-	-
939	โฉนด	408	13849	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50.5	50.5	2,000	101,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000	-	101,000	-	-
					1	0	0	25.5	25.5	2,000	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.01
940	โฉนด	409	13850	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	2,000	150,000	1387	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	34	-	996,000	1,146,000	-	1,146,000	-	-
												1388	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	24	100	2,600	62,400	2534	-	62,400	62,400	-	-	62,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
941	โฉนด	410	13851	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	83	83	8,000	664,000	1389	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,650	1,038,000	22	-	1,038,000	1,702,000	-	1,702,000	-	-
942	โฉนด	411	13852	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	76	76	2,000	152,000	1390	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,650	1,038,000	34	-	1,038,000	1,190,000	-	1,190,000	-	-
943	โฉนด	413	13854	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	71	71	1,000	71,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000	-	71,000	-	-
944	โฉนด	437	13885	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	1,300	17,550	1391	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	68	761,940	134,460	152,010	-	152,010	-	-
					1	0	2	78.5	278.5	1,300	362,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,050	-	-	362,050	0.01
945	โฉนด	438	13886	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	4	304	1,300	395,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,200	-	395,200	-	-
946	โฉนด	439	13887	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	96	296	1,300	384,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800	-	384,800	-	-
947	โฉนด	440	13888	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	93	293	1,300	380,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,900	-	380,900	-	-
948	โฉนด	441	13889	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	1,300	39,000	1392	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	43	1,693,200	298,800	337,800	-	337,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	55	255	1,300	331,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	-	331,500	0.01		
949	โฉนด	433	13905	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	21	121	8,000	968,000	1393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	224	100	8,650	1,937,600	2534	-	1,937,600	2,905,600	-	2,905,600	-	-
950	โฉนด	434	13906	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	20	120	2,000	240,000	1394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	224	100	8,650	1,937,600	9	-	1,937,600	2,177,600	-	2,177,600	-	-
951	โฉนด	401	13920	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	27	27	1,500	40,500	1395	โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	3	108	100	2,600	280,800	9	-	280,800	321,300	-	-	321,300	0.3
					2	0	2	15	215	1,500	322,500	1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	9	75,600	764,400	1,086,900	-	1,086,900	-	-
												1397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	9	23,625	238,875	238,875	-	238,875	-	-
												1398	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	9	5,616	56,784	56,784	-	56,784	-	-
												1399	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	14	100	2,600	36,400	9	3,276	33,124	33,124	-	33,124	-	-
952	โฉนด	402	13921	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	41	241	1,500	361,500	1400	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	8,300	2,390,400	10	717,120	1,673,280	2,034,780	-	2,034,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											14 01	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,650	622,800	2	12,456	610,344	610,344	-	610,344	-	-	
											14 02	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	10	70,000	630,000	630,000	-	630,000	-	-	
953	โฉนด	403	1392 2	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	42	242	1,500	363,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-		
954	โฉนด	1271	1401 5	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	1,300	135,200	14 03	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	8,300	1,618,500	23	1,375,725	242,775	377,975	-	377,975	-	-
											14 04	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,100	634,400	23	228,384	406,016	406,016	-	406,016	-	-	
											14 05	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	2,600	304,200	23	109,512	194,688	194,688	-	194,688	-	-	
					1	1	3	29	729	1,300	947,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,700	-	-	947,700	0.01	
955	โฉนด	443	1401 6	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	7	607	550	333,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,850	-	333,850	-	-	
956	โฉนด	445	1401 8	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	14 06	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,650	1,038,000	24	-	1,038,000	1,518,000	-	1,518,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 250 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	60	100	3,650	219,000	24	83,220	135,780	255,780	-	-	255,780	0.3
957	โฉนด	446	14019	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	0	73	73	550	40,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,150	-	-	40,150	0.3
958	โฉนด	447	14020	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	3	33	333	550	183,150	1408	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	33	581,280	456,720	639,870	-	639,870	-	-
												1409	503-เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,100	305,000	33	170,800	134,200	134,200	-	134,200	-	-
959	โฉนด	450	14023	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	76	76	8,000	608,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000	-	608,000	-	-
960	โฉนด	446	14088	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	1,000	35,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000	-	35,000	-	-
961	โฉนด	447	14090	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	10	10	2,000	20,000	1410	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	12	252,320	411,680	431,680	-	431,680	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000	-	-	666,000	0.01
962	โฉนด	448	14091	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	74	174	2,000	348,000	1411	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	12	454,176	741,024	1,089,024	-	1,089,024	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 251 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
963	โฉนด	449	1409 2	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	96	96	2,000	192,000	14 12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	8,300	1,859,200	33	1,580,320	278,880	470,880	-	470,880	-	-
964	โฉนด	450	1409 3	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	2,000	190,000	14 13	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	19	929,600	398,400	588,400	-	588,400	-	-
965	โฉนด	451	1409 4	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	91	91	2,000	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-	
966	โฉนด	452	1409 5	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	91	91	2,000	182,000	14 14	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	20	18,720	43,680	225,680	-	225,680	-	-
967	โฉนด	453	1409 6	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	94	94	2,000	188,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-	
968	โฉนด	454	1409 7	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	2,000	190,000	14 15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	22	357,000	693,000	883,000	-	883,000	-	-
												14 16	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	22	58,032	4,368	4,368	-	-	4,368	0.02
969	โฉนด	455	1410 6	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	24	24	1,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
970	โฉนด	456	1411 0	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	14 17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340	100	8,750	2,975,000	20	892,500	2,082,500	2,282,500	-	2,282,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
971	โฉนด	457	1411 1	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	95	95	2,000	190,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
972	โฉนด	458	1411 2	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	2,000	190,000	1418	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	9,250	1,110,000	19	310,800	799,200	989,200	-	989,200	-	-
973	โฉนด	459	1411 3	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	4	104	2,000	208,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000	-	208,000	-	-	
974	โฉนด	460	1411 4	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	2,000	208,000	1419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	8,300	3,984,000	15	1,992,000	1,992,000	2,200,000	-	2,200,000	-	-
975	โฉนด	461	1411 5	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	9	109	2,000	218,000	1420	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,300	1,643,400	14	755,964	887,436	1,105,436	-	1,105,436	-	-
												1421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	8,300	2,241,000	14	1,030,860	1,210,140	1,210,140	-	1,210,140	-	-
												1422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	8,300	1,095,600	14	503,976	591,624	591,624	-	591,624	-	-
976	โฉนด	1159	1411 6	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	8	108	2,000	216,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
977	โฉนด	463	14117	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	16	116	2,000	232,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000	-	232,000	-	-		
978	โฉนด	387	14131	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	45.4	45.4	3,200	145,280	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,280	-	145,280	-	-		
979	โฉนด	388	14132	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	53.2	153.2	3,200	490,240	1423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153	100	8,750	1,338,750	14	240,975	1,097,775	1,588,015	-	1,588,015	-	-
980	โฉนด	389	14133	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	54.4	54.4	3,200	174,080	1424	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	8,300	1,062,400	9	276,224	786,176	960,256	-	960,256	-	-
981	โฉนด	390	14134	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	88	188	1,200	225,600	1425	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,300	498,000	34	423,300	74,700	300,300	-	300,300	-	-
												1426	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	34	52,780	38,220	38,220	-	38,220	-	-
												1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	34	426,300	308,700	308,700	-	308,700	-	-
												1428	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	-	2	30	100	6,100	183,000	34	-	183,000	183,000	-	183,000	-	-
982	โฉนด	445	14135	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	29.75	29.75	1,300	38,675	1429	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	30	63,700	63,700	102,375	-	102,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1430	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	70	100	2,600	182,000	30	169,260	12,740	12,740	-	12,740	-	-
					1	0	2	47.25	247.25	1,300	321,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,425	-	-	321,425	0.01
983	โฉนด	453	14138	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	1431	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	47	564,400	99,600	110,600	-	110,600	-	-
					1	1	2	76	676	550	371,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800	-	-	371,800	0.01
984	โฉนด	444	14174	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	35.5	135.5	2,650	359,075	1432	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	9,250	2,775,000	34	2,358,750	416,250	775,325	-	775,325	-	-
												1433	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	242	100	8,650	2,093,300	34	1,214,114	879,186	879,186	-	879,186	-	-
					1	1	2	17.5	617.5	2,650	1,636,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,375	-	-	1,636,375	0.01
985	โฉนด	464	14175	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	91	91	2,000	182,000	1434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270	100	8,750	2,362,500	20	708,750	1,653,750	1,835,750	-	1,835,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
986	โฉนด	465	14176	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	92	92	2,000	184,000	1435	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,600	840,000	23	781,200	58,800	242,800	-	-	242,800	0.3
												1436	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	3	150	100	5,600	840,000	23	781,200	58,800	58,800	-	-	58,800	0.3
987	โฉนด	466	14177	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	95	95	2,000	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-
988	โฉนด	467	14178	ต.บางช้าง	2	0	1	7	107	2,000	214,000	1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	29	705,600	764,400	978,400	-	978,400	-	-
989	โฉนด	468	14179	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	2,000	208,000	1438	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	280	100	5,600	1,568,000	2567	1,458,240	109,760	317,760	-	-	317,760	0.02
990	โฉนด	1169	14180	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	3	103	2,000	206,000	1439	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	-	2	408	100	8,650	3,529,200	23	-	3,529,200	3,735,200	-	3,735,200	-	-
991	โฉนด	392	14188	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	33	33	550	18,150	1440	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60	100	8,200	492,000	32	457,560	34,440	52,590	-	52,590	-	-
992	โฉนด	470	14260	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	2,000	208,000	1441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	14	151,200	688,800	896,800	-	896,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 256 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
993	โฉนด	471	14261	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	5	105	2,000	210,000	1442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,207,500	-	1,207,500	-	-
994	โฉนด	472	14262	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	4	104	2,000	208,000	1443	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	169	100	8,650	1,461,850	32	789,399	672,451	880,451	-	880,451	-	-
												1444	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,600	91,000	32	49,140	41,860	41,860	-	41,860	-	-
995	โฉนด	473	14263	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	16	116	2,000	232,000	1445	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	27	18,304	23,296	255,296	-	255,296	-	-
												1446	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	308	100	8,300	2,556,400	27	1,124,816	1,431,584	1,431,584	-	1,431,584	-	-
996	โฉนด	474	14264	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	34	234	2,000	468,000	1447	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	850,200	-	-	850,200	0.02
												1448	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	-	382,200	0.02
												1449	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	-	382,200	0.02
												1450	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	9	37,800	382,200	382,200	-	-	382,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	9	157,500	1,592,500	1,592,500	-	-	1,592,500	0.02	
											14	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	247	100	5,600	1,383,200	9	484,120	899,080	899,080	-	-	899,080	0.02	
											14	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98	100	2,600	254,800	9	22,932	231,868	231,868	-	-	231,868	0.02	
997	โฉนด	475	14265	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	16	116	2,000	232,000	14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	26	617,400	852,600	1,084,600	-	1,084,600	-	-
998	โฉนด	393	14266	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	99	399	1,500	598,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500	-	598,500	-	-	
999	โฉนด	476	14306	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	23	23	8,000	184,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000	-	184,000	-	-
1000	โฉนด	477	14363	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	23.4	23.4	550	12,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870	-	12,870	-	-
					1	0	0	37.6	37.6	550	20,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,680	-	-	20,680	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 258 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1001	โฉนด	478	14364	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	61	61	550	33,550	1455	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	31	846,600	149,400	182,950	-	182,950	-	-		
1002	โฉนด	497	14409	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	1456	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	40	624,960	47,040	58,040	-	58,040	-	-		
					1	2	0	49	849	550	466,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,950	-	-	466,950	0.01
1003	โฉนด	480	14442	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	0	600	1,300	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
1004	โฉนด	404	14452	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	89	89	3,500	311,500	1457	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,300	1,792,800	34	1,523,880	268,920	580,420	-	580,420	-	-		
												1458	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	8,400	1,176,000	68	1,093,680	82,320	82,320	-	82,320	-	-		
					1	1	2	69	669	3,500	2,341,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,500	-	-	2,341,500	0.01	
1005	โฉนด	405	14453	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	44	844	750	633,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000	-	633,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	โฉนด	406	14454	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	20.25	6,000	121,500	1459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	43	1,142,910	201,690	323,190	-	323,190	-	-	
1007	โฉนด	407	14455	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	17	2,600	304,200	1460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	35	571,455	100,845	405,045	-	405,045	-	-	
											1461	โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	35	108,810	8,190	8,190	-	8,190	-	-	
1008	โฉนด	408	14456	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	44	720	31,680	1462	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	176	100	3,650	642,400	9	57,816	584,584	616,264	-	-	616,264	0.3	
											1463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	48	1,142,910	201,690	216,270	-	201,690	14,580	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,940	-	-	1,094,940	0.01	
1009	โฉนด	391	14502	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,450	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-	
1010	โฉนด	481	14507	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	36	750	27,000	1464	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	68	1,015,920	179,280	206,280	-	206,280	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	9	409	750	306,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750	-	-	306,750	0.01	
1011	โฉนด	482	14537	หมู่ 9 ต.บางช้าง	5	0	0	22.8	22.8	2,000	45,600	1465	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,450	540,800	17	129,792	411,008	456,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	114,152	-	114,152	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	342,456	342,456	-	-
1012	โฉนด	483	14538	หมู่ 9 ต.บางช้าง	5	0	0	21.6	21.6	2,000	43,200	1466	402-ตึกแถวสองชั้น 1ชั้น	ตึก	-	64	100	8,450	540,800	17	129,792	411,008	454,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	113,552	-	113,552	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	340,656	340,656	-	-
1013	โฉนด	484	14539	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25.6	25.6	2,000	51,200	1467	402-ตึกแถวสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	128	100	8,450	1,081,600	20	324,480	757,120	808,320	-	808,320	-	-
1014	โฉนด	486	14656	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	20	120	750	90,000	1468	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	72	100	9,300	669,600	34	388,368	281,232	371,232	-	371,232	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1469	503- เรือนคนใช้/ ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,100	146,400	34	84,912	61,488	61,488	-	61,488	-	-
												1470	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	9	100	2,600	23,400	34	21,762	1,638	1,638	-	1,638	-	-
1015	โฉนด	487	14657	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	2	0	1	10	110	750	82,500	1471	111- บ้านทรงไทยค รีงตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	162	100	9,250	1,498,500	34	1,273,725	224,775	307,275	-	307,275	-	-
												1472	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	34	36,270	2,730	2,730	-	2,730	-	-
1016	โฉนด	416	14694	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	2	0	0	48.75	48.75	1,500	73,125	1473	106- บ้านพักอาศัยค รีงตึกครึ่ง ไม้ส องชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	195	100	8,300	1,618,500	8	356,070	1,262,430	1,335,555	-	1,335,555	-	-
					1	2	0	55.25	855.25	1,500	1,282,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,875	-	1,282,875	0.01	
1017	โฉนด	409	14695	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	2	0	0	42	42	2,000	84,000	1474	103- บ้านพักอาศัยค รีงชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	224,000	476,000	560,000	-	560,000	-	-
1018	โฉนด	410	14696	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	2	0	1	39	139	1,500	208,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500	-	208,500	-	-
1019	โฉนด	411	14697	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	2	0	0	32	32	1,500	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1020	โฉนด	412	14698	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	550	24,750	1475	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	80	100	8,300	664,000	7	-	664,000	688,750	-	688,750	-	-
1021	โฉนด	413	14699	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	15	115	1,200	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000	-	138,000	-	-
1022	โฉนด	415	14701	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	81.6	81.6	550	44,880	1476	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	33	564,400	99,600	144,480	-	144,480	-	-
1023	โฉนด	417	14726	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	1	101	2,200	222,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200	-	222,200	-	-
1024	โฉนด	418	14727	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	84	184	4,000	736,000	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	14	286,650	1,305,850	2,041,850	-	2,041,850	-	-
												1478	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	96	100	3,650	350,400	14	63,072	287,328	287,328	-	287,328	-	-
												1479	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	60	100	3,650	219,000	14	39,420	179,580	179,580	-	179,580	-	-
1025	โฉนด	419	14728	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	4,000	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
1026	โฉนด	420	14729	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	19	19	4,000	76,000	1480	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,200	590,400	9	53,136	537,264	613,264	-	613,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ยังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 263 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1027	โฉนด	421	14730	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	17	17	4,000	68,000	1481	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	9	8,424	85,176	153,176	-	153,176	-	-
1028	โฉนด	422	14731	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	4,000	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
1029	โฉนด	488	14732	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	5,200	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
1030	โฉนด	423	14738	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	550	15,400	1482	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	8,300	929,600	58	790,160	139,440	154,840	-	154,840	-	-
					1	1	1	63	563	550	309,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,650	-	-	309,650	0.01
1031	โฉนด	1349	14772	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	90	290	720	208,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800	-	208,800	-	-
1032	โฉนด	425	14783	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	4,000	120,000	1483	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,300	913,000	19	639,100	273,900	393,900	-	393,900	-	-
1033	โฉนด	489	14788	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	12.25	12.25	3,000	36,750	1484	518- โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ตึก	3	49	100	5,650	276,850	9	24,917	251,934	288,684	-	-	288,684	0.3
					2	0	0	54.5	54.5	3,000	163,500	1485	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	49	1,185,240	209,160	372,660	-	372,660	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 264 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	2	98.25	298.25	3,000	894,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,750	-	-	894,750	0.01	
1034	โฉนด	490	14789	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	4	4	3,000	12,000	1486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16	100	8,750	140,000	64	106,400	33,600	45,600	-	-	45,600	0.3
					2	0	3	49	349	3,000	1,047,000	1487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,300	747,000	14	343,620	403,380	1,450,380	-	1,450,380	-	-
												1488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	9	151,200	1,528,800	1,528,800	-	1,528,800	-	-
												1489	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	64	846,600	149,400	149,400	-	149,400	-	-
												1490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	55	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-
1035	โฉนด	491	14790	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	550	19,250	1491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	18	377,650	203,350	222,600	-	222,600	-	-
												1492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	31	493,850	87,150	87,150	-	87,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	2	302	550	166,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	-	166,100	0.01		
1036	โฉนด	492	14791	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	3	65	365	550	200,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-		
1037	โฉนด	493	14793	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	27	27	7,000	189,000	1493	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,100	658,800	23	237,168	421,632	610,632	-	-	610,632	0.3
					2	1	0	3	403	7,000	2,821,000	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	23	378,000	672,000	3,493,000	-	3,493,000	-	-
												1495	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	23	89,856	159,744	159,744	-	159,744	-	-
												1496	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	23	174,096	13,104	13,104	-	13,104	-	-
												1497	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,100	732,000	23	263,520	468,480	468,480	-	468,480	-	-
1038	โฉนด	431	14830	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	65	65	2,000	130,000	1498	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	28	1,693,200	298,800	428,800	-	428,800	-	-
1039	โฉนด	426	14847	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	36	36	4,000	144,000	1499	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	3	144	100	8,650	1,245,600	22	423,504	822,096	966,096	-	-	966,096	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1043	โฉนด	430	14851	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	34	34	2,200	74,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-
1044	โฉนด	494	14854	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	45	145	1,300	188,500	1506	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	9,300	223,200	34	129,456	93,744	282,244	-	282,244	-	-	
												1507	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	9,300	223,200	34	129,456	93,744	93,744	-	93,744	-	-	
												1508	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	9,300	223,200	34	129,456	93,744	93,744	-	93,744	-	-	
												1509	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	9,300	223,200	34	129,456	93,744	93,744	-	93,744	-	-	
												1510	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	24	100	9,300	223,200	34	129,456	93,744	93,744	-	93,744	-	-	
												1511	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	63	100	9,300	585,900	34	339,822	246,078	246,078	-	246,078	-	-	
1045	โฉนด	1187	14857	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	98	98	4,000	392,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000	-	392,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1046	โฉนด	1188	14858	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
1047	โฉนด	1189	14859	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3		
1048	โฉนด	1190	14860	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	4,000	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
1049	โฉนด	495	14946	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	94	94	550	51,700	1512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	23	302,400	537,600	589,300	-	589,300	-	-
1050	โฉนด	439	14978	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	57	57	2,000	114,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-		
1051	โฉนด	442	14981	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,200	60,000	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	48	100	8,750	420,000	9	-	420,000	480,000	-	480,000	-	-
1052	โฉนด	443	14987	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	38	238	2,200	523,600	1514	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	120	100	2,600	312,000	27	-	312,000	835,600	-	835,600	-	-
												1515	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	256	100	8,300	2,124,800	27	-	2,124,800	2,124,800	-	2,124,800	-	-
1053	โฉนด	444	14988	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	43	43	2,200	94,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,600	-	94,600	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1054	โฉนด	445	14989	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	29	29	2,200	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
1055	โฉนด	446	14990	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	29	29	2,200	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
1056	โฉนด	447	14991	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	29	29	2,200	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
1057	โฉนด	448	14992	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	29	29	2,200	63,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-		
1058	โฉนด	449	14993	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	77	77	2,200	169,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400	-	169,400	-	-		
1059	โฉนด	438	14999	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	3	72.3	372.3	700	260,610	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,610	-	260,610	-	-		
1060	โฉนด	435	15036	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	54	354	1,500	531,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000	-	531,000	-	-		
1061	โฉนด	436	15037	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	7	207	550	113,850	1516	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,100	201,600	14	36,288	165,312	279,162	-	279,162	-	-
												1517	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	126	100	2,100	264,600	14	47,628	216,972	216,972	-	-	216,972	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1518	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	102	100	2,100	214,200	14	38,556	175,644	175,644	-	-	175,644	0.02	
											1519	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	306	100	8,300	2,539,800	14	-	2,539,800	2,539,800	-	2,539,800	-	-	
1062	โฉนด	437	15038	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	39	139	1,500	208,500	1520	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	48	100	8,300	398,400	59	-	398,400	606,900	-	606,900	-	-
											1521	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	30	100	2,600	78,000	59	72,540	5,460	5,460	-	-	5,460	0.02	
1063	โฉนด	454	15056	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1522	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,750	558,000	25	223,200	334,800	383,200	-	383,200	-	-
1064	โฉนด	455	15057	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1523	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	-	2	42	100	7,750	325,500	30	-	325,500	373,900	-	373,900	-	-
1065	โฉนด	456	15058	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1524	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	20	97,650	227,850	276,250	-	276,250	-	-
1066	โฉนด	457	15059	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1525	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	25	130,200	195,300	243,700	-	243,700	-	-
1067	โฉนด	458	15060	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	2,200	46,200	1526	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	25	130,200	195,300	241,500	-	241,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	459	15061	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	2,200	46,200	1527	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	25	130,200	195,300	241,500	-	241,500	-	-
1069	โฉนด	460	15062	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	21	21	2,200	46,200	1528	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	25	130,200	195,300	241,500	-	241,500	-	-
1070	โฉนด	461	15063	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	38	38	2,200	83,600	1529	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,750	558,000	25	223,200	334,800	418,400	-	418,400	-	-
1071	โฉนด	463	15064	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	70	70	2,200	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-
1072	โฉนด	464	15065	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	70	70	2,200	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-
1073	โฉนด	465	15066	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	71	71	2,200	156,200	1530	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	49	100	2,600	127,400	14	-	127,400	283,600	-	283,600	-	-
												1531	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	8,300	730,400	14	335,984	394,416	394,416	-	394,416	-	-
1074	โฉนด	466	15067	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	2,200	158,400	1532	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	6,100	170,800	25	68,320	102,480	260,880	-	260,880	-	-
												1533	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	8,300	3,320,000	25	2,822,000	498,000	498,000	-	498,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 272 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1075	โฉนด	467	15068	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	2,200	160,600	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288	100	8,750	2,520,000	14	453,600	2,066,400	2,227,000	-	2,227,000	-	-
1076	โฉนด	498	15076	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	2	37	637	550	350,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,350	-	350,350	-	-
1077	โฉนด	470	15110	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	2,200	96,800	1535	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,100	97,600	9	8,784	88,816	185,616	-	185,616	-	-
1078	โฉนด	471	15111	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	2,200	96,800	1536	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	91	100	5,600	509,600	2	10,192	499,408	596,208	-	-	596,208	0.02
1079	โฉนด	472	15112	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	45	45	2,200	99,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000	-	99,000	-	-
1080	โฉนด	497	15114	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	27.5	27.5	2,800	77,000	1537	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1ชั้น	ตึก	2	110	100	8,650	951,500	9	85,635	865,865	942,865	-	942,865	-	-
					1	0	1	72.5	172.5	2,800	483,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000	-	-	483,000	0.01
1081	โฉนด	1146	15118	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	1,200	31,200	1538	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	85	100	2,600	221,000	9	77,350	143,650	174,850	-	174,850	-	-
1082	โฉนด	450	15137	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	88	88	1,500	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	451	15138	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	2	34	634	1,500	951,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000	-	951,000	-	-	
1084	โฉนด	452	15139	ต.บางช้าง	1	1	2	94	694	1,150	798,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,100	-	798,100	-	-	
1085	โฉนด	478	15160	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	3	3	1,500	4,500	1539	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	12	100	3,650	43,800	19	40,734	3,066	7,566	-	-	7,566	0.3
					2	1	0	50	450	1,500	675,000	1540	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	19	196,000	504,000	1,179,000	-	1,179,000	-	-
												1541	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	80	100	5,600	448,000	19	125,440	322,560	322,560	-	322,560	-	-
1086	โฉนด	479	15161	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	2	96	696	750	522,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000	-	522,000	-	-	
1087	โฉนด	432	15186	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	63.75	63.75	550	35,063	1542	503-เรือนคนไข่/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	255	100	6,100	1,555,500	47	1,182,180	373,320	408,383	-	408,383	-	-
					1	0	2	64.25	264.25	550	145,338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,338	-	-	145,338	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โฉนด	433	15187	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	3	8	308	720	221,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760	-	221,760	-	-		
1089	โฉนด	434	15188	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	2	29	629	800	503,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200	-	503,200	-	-		
1090	โฉนด	494	15189	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1543	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	25	-	558,000	606,400	-	606,400	-	-
1091	โฉนด	495	15190	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1544	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,750	558,000	25	223,200	334,800	383,200	-	383,200	-	-
1092	โฉนด	496	15191	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1545	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,750	558,000	10	55,800	502,200	550,600	-	550,600	-	-
1093	โฉนด	497	15192	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1546	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	8	-	558,000	606,400	-	606,400	-	-
1094	โฉนด	498	15193	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1547	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	13	-	558,000	606,400	-	606,400	-	-
1095	โฉนด	499	15194	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1548	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	25	-	558,000	606,400	-	606,400	-	-
1096	โฉนด	487	15215	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1549	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	13	52,080	273,420	321,820	-	321,820	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โฉนด	488	15216	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1550	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	27	143,220	182,280	230,680	-	230,680	-	-
1098	โฉนด	489	15217	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1551	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	7,750	325,500	25	130,200	195,300	243,700	-	243,700	-	-
1099	โฉนด	490	15218	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	2,200	79,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200	-	79,200	-	-	
1100	โฉนด	491	15219	ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	2,200	77,000	1552	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	7,750	558,000	29	267,840	290,160	367,160	-	367,160	-	-
1101	โฉนด	492	15220	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	23	23	2,200	50,600	1553	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	15	-	558,000	608,600	-	608,600	-	-
1102	โฉนด	493	15221	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	22	22	2,200	48,400	1554	201-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	72	100	7,750	558,000	21	-	558,000	606,400	-	606,400	-	-
1103	โฉนด	484	15253	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	70	70	2,200	154,000	1555	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	176	100	9,300	1,636,800	9	147,312	1,489,488	1,643,488	-	-	1,643,488	0.3
												1556	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	384	100	9,300	3,571,200	9	321,408	3,249,792	3,249,792	-	-	3,249,792	0.3
					2	0	2	32	232	2,200	510,400	1557	503-เรือนคนใช้ / ครุฑ 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,100	585,600	9	52,704	532,896	1,043,296	-	532,896	510,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 276 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1558	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	2	208	100	7,350	1,528,800	9	137,592	1,391,208	1,391,208	-	1,391,208	-	-
1104	โฉนด	480	15261	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	5	5	1,050	5,250	1559	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	20	100	8,400	168,000	2	10,080	157,920	163,170	-	163,170	-	-
					1	1	2	68	668	1,050	701,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400	-	-	701,400	0.01
1105	โฉนด	453	15263	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	26	126	1,300	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
1106	โฉนด	503	15272	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	33	33	6,000	198,000	1560	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	15	149,400	149,400	347,400	-	347,400	-	-
1107	โฉนด	473	15300	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	29	229	1,500	343,500	1561	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	46	564,400	99,600	443,100	-	443,100	-	-
1108	โฉนด	474	15301	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	36	136	1,500	204,000	1562	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	30	564,400	99,600	303,600	-	303,600	-	-
1109	โฉนด	475	15302	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	36	136	1,500	204,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1110	โฉนด	476	15303	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	36	136	1,500	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-		
1111	โฉนด	477	15304	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	36	136	1,500	204,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000	-	204,000	-	-		
1112	โฉนด	481	15314	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	86	286	2,800	800,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800	-	800,800	-	-		
1113	โฉนด	482	15315	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	66	66	2,800	184,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	184,800	-	-		
1114	โฉนด	483	15316	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	2	1	94	994	1,300	1,292,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,200	-	1,292,200	-	-		
1115	โฉนด	485	15317	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	0	58	858	1,000	858,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000	-	858,000	-	-		
1116	โฉนด	486	15318	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	69	569	1,000	569,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,000	-	569,000	-	-		
1117	โฉนด	508	15319	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	43	143	1,300	185,900	1563	104-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	7,700	924,000	40	859,320	64,680	250,580	-	250,580	-	-
												1564	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	14	74,880	49,920	49,920	-	49,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1118	โฉนด	1426	15353	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	1	2	0	600	7,000	4,200,000	1565	522-อาคารพาณิชย์ประเภทโชว์รูมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	2400	100	5,450	13,080,000	7	915,600	12,164,400	16,364,400	-	-	16,364,400	0.3
					2	1	3	5	705	7,000	4,935,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,935,000	-	4,935,000	-	-	
1119	โฉนด	510	15354	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	16.5	16.5	8,000	132,000	1566	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	66	100	3,650	240,900	9	21,681	219,219	351,219	-	351,219	-	-
					1	0	0	88.5	88.5	8,000	708,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000	-	-	708,000	0.01	
1120	โฉนด	502	15370	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	63	63	2,500	157,500	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	8,750	2,205,000	9	573,300	1,631,700	1,789,200	-	1,789,200	-	-
					1	0	3	42	342	2,500	855,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000	-	-	855,000	0.01	
1121	โฉนด	505	15372	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	59	459	550	252,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450	-	252,450	-	-
1122	โฉนด	506	15418	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	2,600	36,400	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,750	315,000	9	81,900	233,100	269,500	-	269,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1123	โฉนด	507	15419	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	3	28	728	5,250	3,822,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,822,000	-	3,822,000	-	-
1124	โฉนด	12	15465	ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	2,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1125	โฉนด	530	15466	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	2,000	180,000	1569	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	30	519,000	519,000	699,000	-	699,000	-	-
1126	โฉนด	531	15467	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	85	85	2,000	170,000	1570	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,650	1,937,600	9	174,384	1,763,216	1,933,216	-	1,933,216	-	-
												1571	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,100	122,000	9	10,980	111,020	111,020	-	111,020	-	-
												1572	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,100	213,500	9	19,215	194,285	194,285	-	194,285	-	-
1127	โฉนด	532	15468	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	2,000	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
1128	โฉนด	534	15470	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	2	1	25	925	2,000	1,850,000	1573	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,650	1,453,200	30	726,600	726,600	2,576,600	-	2,576,600	-	-
1129	โฉนด	535	15471	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	90	190	2,000	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1130	โฉนด	536	15472	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	5	105	2,000	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-		
1131	โฉนด	469	15492	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	2	0	30	830	1,500	1,245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000	-	-	1,245,000	0.3		
1132	โฉนด	515	15651	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	51	51	2,800	142,800	1574	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	30	31,200	31,200	174,000	-	174,000	-	-
												1575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	30	787,500	787,500	787,500	-	787,500	-	-
					1	1	0	73	473	2,800	1,324,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,400	-	-	1,324,400	0.01	
1133	โฉนด	516	15652	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	1,800	135,000	1576	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	39	564,400	99,600	234,600	-	234,600	-	-
1134	โฉนด	517	15653	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	66	66	2,000	132,000	1577	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	32	42,120	35,880	167,880	-	167,880	-	-
												1578	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	32	141,750	120,750	120,750	-	-	120,750	0.02
												1579	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	32	141,750	120,750	120,750	-	-	120,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 281 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1580	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	32	141,750	120,750	120,750	-	-	120,750	0.02	
1135	โฉนด	518	15667	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	1,300	26,000	1581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,750	700,000	21	651,000	49,000	75,000	-	75,000	-	-
					1	0	2	66	266	1,300	345,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,800	-	-	345,800	0.01	
1136	โฉนด	519	15668	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	48	148	1,500	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
1137	โฉนด	520	15669	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	76	76	1,500	114,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000	-	114,000	-	-
1138	โฉนด	521	15670	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	1	0	39	439	750	329,250	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	34	812,000	588,000	917,250	-	917,250	-	-
												1583	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,400	1,411,200	34	1,199,520	211,680	211,680	-	211,680	-	-
												1584	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	9	14,742	149,058	149,058	-	149,058	-	-
1139	โฉนด	522	15680	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	64	64	2,000	128,000	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	23	529,200	940,800	1,068,800	-	1,068,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1140	โฉนด	511	15699	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	2	1	21	921	1,150	1,059,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,150	-	-	1,059,150	0.01
1141	โฉนด	512	15700	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	88	288	550	158,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400	-	-	158,400	0.01
1142	โฉนด	513	15701	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	66	366	550	201,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300	-	-	201,300	0.01
1143	โฉนด	514	15702	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	0	33	433	550	238,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,150	-	-	238,150	0.01
1144	โฉนด	504	15705	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	550	91,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	91,300	-	-
1145	โฉนด	528	15746	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	3	72	372	550	204,600	1586	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	29	69,888	75,712	280,312	-	280,312	-	-
												1587	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	8,300	1,394,400	29	669,312	725,088	725,088	-	725,088	-	-
												1588	503-เรือนคนใช้ / คราว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	6,100	469,700	30	234,850	234,850	234,850	-	-	234,850	0.02
												1589	503-เรือนคนใช้ / คราว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,100	146,400	30	73,200	73,200	73,200	-	-	73,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1146	โฉนด	530	15752	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	7	7	4,000	28,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-		
1147	โฉนด	462	15801	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	44	544	1,300	707,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	707,200	-	-		
1148	โฉนด	532	15853	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	800	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
1149	โฉนด	533	15854	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	1590	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	41	571,455	100,845	180,845	-	180,845	-	-
1150	โฉนด	534	15855	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	800	40,000	1591	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	25	253,980	44,820	84,820	-	84,820	-	-
												1592	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	27	100	2,600	70,200	25	65,286	4,914	4,914	-	4,914	-	-
1151	โฉนด	535	15856	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	800	40,000	1593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	9	174,798	497,502	537,502	-	537,502	-	-
												1594	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	9	4,680	47,320	47,320	-	47,320	-	-
1152	โฉนด	536	15857	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	1595	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	24	31,616	51,584	131,584	-	131,584	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 284 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1596	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	24	1,142,910	201,690	201,690	-	201,690	-	-
1153	โฉนด	537	15858	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	63	63	800	50,400	1597	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	28	507,960	89,640	140,040	-	140,040	-	-
1154	โฉนด	966	15859	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	31	31	4,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-
1155	โฉนด	1077	15859	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	55.2	55.2	1,500	82,800	1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	8,750	1,925,000	2	38,500	1,886,500	1,969,300	-	1,969,300	-	-
1156	โฉนด	529	15872	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	5	1	52	2152	550	1,183,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,600	-	1,183,600	-	-
1157	โฉนด	539	15883	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	550	24,750	1599	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	30	1,269,900	224,100	248,850	-	248,850	-	-
					1	0	3	55	355	550	195,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,250	-	-	195,250	0.01
1158	โฉนด	540	15899	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	2,800	37,800	1600	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	17	268,920	179,280	217,080	-	217,080	-	-
					1	0	1	87.5	187.5	2,800	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	-	525,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1159	โฉนด	523	15935	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	18	218	800	174,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400	-	174,400	-	-						
1160	โฉนด	524	15936	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	46	146	550	80,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,300	-	80,300	-	-						
1161	โฉนด	525	15937	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	54	154	550	84,700	1601	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	28	1,128,800	199,200	283,900	-	283,900	-	-				
1162	โฉนด	526	15938	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	600	14,400	1602	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	37	677,280	119,520	133,920	-	133,920	-	-				
					1	0	0	99	99	600	59,400													59,400	-	-	59,400	0.01			
1163	โฉนด	527	15939	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	76	176	550	96,800													96,800	-	96,800	-	-			
1164	โฉนด	541	15965	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	750	15,000	1603	104- บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	160	100	7,700	1,232,000	9	431,200	800,800	815,800	-	815,800	-	-				
					1	0	2	47	247	750	185,250																185,250	-	-	185,250	0.01
1165	โฉนด	542	15966	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	55	355	1,300	461,500																461,500	-	461,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	546	15974	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	63	63	8,000	504,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	504,000	-	-		
1167	โฉนด	543	15980	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	1	3	73	773	550	425,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,150	-	425,150	-	-		
1168	โฉนด	547	16039	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	975	68,250	1604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91	100	8,750	796,250	19	222,950	573,300	641,550	-	641,550	-	-
1169	โฉนด	548	16040	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	5.25	5.25	1,500	7,875	1605	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	8	4,368	50,232	58,107	-	58,107	-	-
					1	0	0	93.05	93.05	1,500	139,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,575	-	-	139,575	0.01	
1170	โฉนด	549	16041	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	79.1	79.1	1,500	118,650	1606	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	4	79,680	916,320	1,034,970	-	1,034,970	-	-
												1607	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	4	2,600	62,400	62,400	-	62,400	-	-
1171	โฉนด	550	16042	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	80.3	80.3	1,500	120,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,450	-	120,450	-	-	
1172	โฉนด	551	16043	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	82.2	82.2	1,500	123,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300	-	123,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1173	โฉนด	552	16044	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	86.6	86.6	1,500	129,900	1608	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	50	100	9,250	462,500	8	37,000	425,500	555,400	-	555,400	-	-
1174	โฉนด	553	16050	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
1175	โฉนด	554	16051	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	80	100	8,750	700,000	24	-	700,000	727,500	-	727,500	-	-
1176	โฉนด	555	16052	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	1610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	80	100	8,750	700,000	22	-	700,000	727,500	-	727,500	-	-
1177	โฉนด		16053	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,200	60,000	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	80	100	8,750	700,000	22	-	700,000	760,000	-	760,000	-	-
1178	โฉนด	544	16132	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	30.6	130.6	1,500	195,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900	-	195,900	-	-
1179	โฉนด	545	16133	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	17.2	217.2	1,500	325,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,800	-	325,800	-	-
1180	โฉนด	561	16139	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	87	87	550	47,850	1612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	4	28,000	672,000	719,850	-	719,850	-	-
1181	โฉนด	562	16140	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	86	86	550	47,300	1613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	60	564,400	99,600	146,900	-	146,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1182	โฉนด	557	16195	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	2,000	100,000	1614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	45	100	8,750	393,750	9	-	393,750	493,750	-	493,750	-	-	
1183	โฉนด	558	16196	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	2,000	100,000	1615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	23	151,200	268,800	368,800	-	368,800	-	-	
												1616	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	33	100	2,600	85,800	23	79,794	6,006	6,006	-	6,006	-	-	
1184	โฉนด	559	16197	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	2,000	100,000	1617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	9	137,760	255,840	355,840	-	355,840	-	-	
1185	โฉนด	560	16198	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	30.4	30.4	550	16,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720	-	16,720	-	-	
1186	โฉนด	564	16329	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1187	โฉนด	565	16330	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1188	โฉนด	566	16331	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1189	โฉนด	598	16379	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	46	546	550	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1190	โฉนด	567	16397	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	3	63	763	550	419,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,650	-	419,650	-	-
1191	โฉนด	569	16441	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	0	1000	550	550,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
1192	โฉนด	571	16462	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	58	158	800	126,400	1618	501-ค้ำลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	117	100	5,600	655,200	9	58,968	596,232	722,632	-	722,632	-	-	
1193	โฉนด	572	16464	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	86	186	800	148,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-
1194	โฉนด	573	16465	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	87	187	800	149,600	1619	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	72	100	8,650	622,800	2540	-	622,800	772,400	-	772,400	-	-	
1195	โฉนด	574	16466	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	37	237	800	189,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600	-	189,600	-	-
1196	โฉนด	575	16467	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	41	241	800	192,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800	-	192,800	-	-
1197	โฉนด	576	16468	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	1620	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63	100	8,200	516,600	16	371,952	144,648	224,648	-	224,648	-	-	
1198	โฉนด	587	16580	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	64	64	550	35,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	35,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1199	โฉนด	588	16581	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	550	4,950	1621	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	31	253,980	44,820	49,770	-	49,770	-	-
					1	1	0	46	446	550	245,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,300	-	-	245,300	0.01
1200	โฉนด	589	16582	ต.บางช้าง	1	1	0	84	484	550	266,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,200	-	266,200	-	-
1201	โฉนด	584	16583	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	74	374	550	205,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700	-	205,700	-	-
1202	โฉนด	585	16584	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	19	519	550	285,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,450	-	285,450	-	-
1203	โฉนด	586	16585	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	86	486	800	388,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800	-	388,800	-	-
1204	โฉนด	592	16592	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	7,000	140,000	1622	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	57	1,128,800	199,200	339,200	-	339,200	-	-
					1	1	0	24.7	424.7	7,000	2,972,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,972,900	-	-	2,972,900	0.01
1205	โฉนด	593	16593	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	550	8,800	1623	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	7,700	492,800	68	458,304	34,496	43,296	-	43,296	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	1	2.1	502.1	550	276,155	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,155	-	-	276,155	0.01	
1206	โฉนด	594	16594	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	7,000	210,000	1624	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	7,700	924,000	40	-	924,000	1,134,000	-	1,134,000	-	-
					3	0	0	30	30	7,000	210,000	1625	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	-	3	120	100	5,650	678,000	15	-	678,000	888,000	-	-	888,000	0.3
					1	2	1	28.2	928.2	7,000	6,497,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,497,400	-	-	6,497,400	0.01	
1207	โฉนด	595	16595	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	12.2	12.2	8,000	97,600	1626	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	-	2	96	100	6,100	585,600	9	-	585,600	683,200	-	683,200	-	-
1208	โฉนด	563	16599	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1209	โฉนด	591	16602	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	51	251	1,300	326,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,300	-	326,300	-	-	
1210	โฉนด	590	16609	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	62.5	62.5	2,450	153,125	1627	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	190	100	8,400	1,596,000	9	558,600	1,037,400	1,190,525	-	1,190,525	-	-
												1628	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	15	100	2,600	39,000	9	13,650	25,350	25,350	-	-	25,350	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											16 29	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,600	117,000	9	40,950	76,050	76,050	-	-	76,050	0.02	
					1	3	0	25.5	1225.5	2,450	3,002,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,475	-	-	3,002,475	0.01	
1211	โฉนด	596	1665 5	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	1	0	2	23	223	1,300	289,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900	-	289,900	-	-	
1212	โฉนด	570	1670 1	หมู่ 4 ต.บาง ช้าง	1	0	1	34.4	134.4	1,500	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-	
1213	โฉนด	597	1670 7	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	1	3	46.5	746.5	550	410,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,575	-	410,575	-	-	
1214	โฉนด	598	1670 8	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	1	3	14.7	714.7	550	393,085	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,085	-	393,085	-	-	
1215	โฉนด	599	1670 9	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	1	3	58	758	550	416,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,900	-	416,900	-	-	
1216	โฉนด	581	1671 8	หมู่ 4 ต.บาง ช้าง	2	0	1	67.2	167.2	1,500	250,800	16 30	401- ตึกแถวชั้นเดีย ว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,750	236,250	9	21,263	214,988	465,788	-	465,788	-	-
											16 31	401- ตึกแถวชั้นเดีย ว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	8,750	236,250	9	21,263	214,988	214,988	-	-	214,988	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1632	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,750	236,250	9	21,263	214,988	214,988	-	-	214,988	0.02		
											1633	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,750	236,250	9	21,263	214,988	214,988	-	214,988	-	-		
											1634	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	8,750	236,250	9	21,263	214,988	214,988	-	214,988	-	-		
1217	โฉนด	582	16719	หมู่ 4 ต.บางช้าง	3	0	0	27	27	1,500	40,500	1635	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	108	100	3,650	394,200	10	39,420	354,780	395,280	-	-	395,280	0.3	
						2	0	1	57.7	157.7	1,500	236,550	1636	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,650	934,200	10	93,420	840,780	1,077,330	-	1,077,330	-	-
1218	โฉนด	583	16720	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	51.9	151.9	800	121,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,520	-	121,520	-	-	
1219	โฉนด	578	16735	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	61.7	161.7	700	113,190	1637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	9	23,625	238,875	352,065	-	352,065	-	-	
											1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	9	33,075	334,425	334,425	-	-	334,425	0.02		
											1639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	9	33,075	334,425	334,425	-	-	334,425	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	579	16736	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	81.8	81.8	700	57,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,260	-	57,260	-	-	
1221	โฉนด	580	16737	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	46.5	46.5	700	32,550	1640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	47	846,600	149,400	181,950	-	181,950	-	-
1222	โฉนด	603	16839	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	20.25	20.25	550	11,138	1641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	9	63,788	644,963	656,100	-	656,100	-	-
					1	0	1	79.75	79.75	550	98,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,863	-	-	98,863	0.01	
1223	โฉนด	601	16858	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	34	134	750	100,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500	-	100,500	-	-	
1224	โฉนด	602	16909	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	61.3	61.3	8,000	1,290,400	1642	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5 ชั้น	ตึก	2	1134	100	8,300	9,412,200	25	3,764,880	5,647,320	6,937,720	-	6,937,720	-	-
1225	โฉนด	604	17001	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	38.25	38.25	550	21,038	1643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153	100	8,750	1,338,750	9	120,488	1,218,263	1,239,300	-	1,239,300	-	-
					1	1	0	99.75	99.75	550	274,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,863	-	-	274,863	0.01	
1226	โฉนด	605	17002	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	0	6	406	800	324,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800	-	324,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 295 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	606	17003	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	37	237	720	170,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,640	-	170,640	-	-
1228	โฉนด	607	17004	หมู่ 5 ต.บางช้าง	5	0	0	12	12	1,500	18,000	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	-	48	100	8,750	420,000	41	-	420,000	438,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	73,015	-	73,015	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	364,985	364,985	-	-
					2	0	2	66	266	1,500	399,000	1645	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	30	100	5,600	168,000	9	15,120	152,880	551,880	-	152,880	399,000	0.02
1229	โฉนด	608	17005	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	77	177	1,500	265,500	1646	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	153	100	2,600	397,800	17	95,472	302,328	567,828	-	567,828	-	-
													501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	56	100	5,600	313,600	17	75,264	238,336	238,336	-	-	238,336	0.02
													103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	17	403,200	1,276,800	1,276,800	-	1,276,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 296 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												16 49	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	36	651,000	399,000	399,000	-	399,000	-	-	
1230	โฉนด	615	1702 5	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	750	45,000	16 50	106- บ้านพักอาศัยตึก ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	480	100	8,300	3,984,000	12	1,513,920	2,470,080	2,515,080	-	2,515,080	-	-	
					1	2	1	58	958	750	718,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,500	-	-	718,500	0.01	
1231	โฉนด	609	1704 7	หมู่ 6 ต.บางช้าง	5	0	0	70	70	1,500	105,000	16 51	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	-	63	100	8,750	551,250	21	176,400	374,850	479,850	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	4.76	-	-	-	-	-	-	-	22,841	-	22,841	0.3
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	95.24	-	-	-	-	-	-	-	457,009	457,009	-	-
1232	โฉนด	610	1704 8	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	92	92	1,500	138,000	16 52	103- บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	26	617,400	852,600	990,600	-	990,600	-	-	
1233	โฉนด	611	1704 9	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	20	120	550	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	
1234	โฉนด	612	1705 0	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	84	84	550	46,200	16 53	104- บ้านพักอาศัยไ ม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	88	100	7,700	677,600	14	406,560	271,040	317,240	-	317,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	613	17051	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	84	84	550	46,200	1654	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	65	100	2,100	136,500	14	81,900	54,600	100,800	-	100,800	-	-
1236	โฉนด	618	17063	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	2	2	2	1002	1,300	1,302,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,600	-	1,302,600	-	-
1237	โฉนด	617	17103	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	3	2	50.4	1450.4	550	797,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,720	-	797,720	-	-
1238	โฉนด	619	17138	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	0	50	450	550	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-
1239	โฉนด	614	17139	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	550	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-
1240	โฉนด	577	17162	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	6,000	216,000	1655	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	9	302,120	859,880	1,075,880	-	1,075,880	-	-
1241	โฉนด	616	17229	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	54	954	550	524,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700	-	524,700	-	-
1242	โฉนด	621	17235	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	92.7	92.7	8,000	741,600	1656	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1134	100	8,300	9,412,200	19	2,635,416	6,776,784	7,518,384	-	7,518,384	-	-
1243	โฉนด	622	17236	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	52.5	52.5	8,000	420,000	1657	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	2	1134	100	8,300	9,412,200	25	3,764,880	5,647,320	6,067,320	-	6,067,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 298 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1244	โฉนด	623	17237	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	25	25	8,000	200,000	1658	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	3	100	100	8,300	830,000	25	332,000	498,000	698,000	-	-	698,000	0.3
					2	0	0	33.6	33.6	8,000	268,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800	-	268,800	-	-
1245	โฉนด	624	17238	หมู่ 9 ต.บางช้าง	5	0	0	52.6	52.6	8,000	420,800	1659	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 1ชั้น	ตึก	-	324	100	8,300	2,689,200	25	1,075,680	1,613,520	2,034,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.86	-	-	-	-	-	-	627,791	-	627,791	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.14	-	-	-	-	-	-	1,406,529	1,406,529	-	-
1246	โฉนด	625	17239	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	49.6	149.6	8,000	1,196,800	1660	405-ตึกแถวสามชั้นครึ่ง 3.5ชั้น	ตึก	3	1134	100	8,300	9,412,200	25	3,764,880	5,647,320	6,844,120	-	-	6,844,120	0.3
1247	โฉนด	620	17245	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	3	88	388	800	310,400	1661	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	2	1320	100	3,450	4,554,000	9	409,860	4,144,140	4,454,540	-	-	4,454,540	0.02
1248	โฉนด	628	17367	ต.บางช้าง	1	0	0	44	44	12,500	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1249	โฉนด	642	17394	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	2	0	34	834	2,500	2,085,000	1662	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	23	1,185,240	209,160	2,294,160	-	2,294,160	-	-
												1663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	23	189,000	336,000	336,000	-	336,000	-	-
												1664	เรือนคนใช้ / ครวี่ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,100	292,800	23	105,408	187,392	187,392	-	187,392	-	-
												1665	เรือนคนใช้ / ครวี่ 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,100	915,000	23	329,400	585,600	585,600	-	585,600	-	-
1250	โฉนด	626	17404	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	80.4	80.4	1,500	120,600	1666	ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,750	1,540,000	24	585,200	954,800	1,075,400	-	1,075,400	-	-
1251	โฉนด	627	17405	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	83.1	83.1	1,500	124,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650	-	124,650	-	-	
1252	โฉนด	628	17406	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	87.9	87.9	1,500	131,850	1667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	21	239,040	59,760	191,610	-	191,610	-	-
												1668	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	24	571,455	100,845	100,845	-	100,845	-	-
1253	โฉนด	629	17407	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	92.7	92.7	1,500	139,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050	-	139,050	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1254	โฉนด	630	17408	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	97.6	97.6	1,500	146,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400	-	146,400	-	-	
1255	โฉนด	631	17409	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	1,500	36,000	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	4	33,600	806,400	842,400	-	842,400	-	-
					1	0	0	78.4	78.4	1,500	117,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	-	117,600	0.01	
1256	โฉนด	632	17410	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	6.4	106.4	1,500	159,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600	-	159,600	-	-
1257	โฉนด	633	17411	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	6.5	106.5	1,500	159,750	1670	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,300	298,800	21	239,040	59,760	219,510	-	219,510	-	-
												1671	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,300	672,300	20	201,690	470,610	470,610	-	470,610	-	-
												1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,300	672,300	20	504,225	168,075	168,075	-	168,075	-	-
1258	โฉนด	634	17415	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	37.5	37.5	800	30,000	1673	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	150	100	8,400	1,260,000	6	252,000	1,008,000	1,038,000	-	1,038,000	-	-
					1	0	1	18.2	118.2	800	94,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,560	-	-	94,560	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1259	โฉนด	635	17416	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	55.7	155.7	800	124,560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,560	-	124,560	-	-	
1260	โฉนด	636	17417	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	55.6	155.6	800	124,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,480	-	124,480	-	-	
1261	โฉนด	637	17418	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	55.6	155.6	800	124,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,480	-	124,480	-	-	
1262	โฉนด	638	17419	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	51.7	151.7	800	121,360	1674	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	-	2	90	100	8,750	787,500	28	-	787,500	908,860	-	908,860	-	-
1263	โฉนด	640	17421	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	1	51.7	151.7	800	121,360	1675	103- บ้านพักอาศัยตึก กชั้นเดียว	-	2	80	100	8,750	700,000	25	-	700,000	821,360	-	821,360	-	-
												1676	106- บ้านพักอาศัยค รึ่งตึกครึ่งไม้ส องชั้น 1ชั้น	-	2	80	100	8,300	664,000	28	-	664,000	664,000	-	664,000	-	-
1264	โฉนด	641	17422	ต.บางช้าง	2	0	1	51.7	151.7	800	121,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,360	-	121,360	-	-	
1265	โฉนด	643	17437	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	42.5	42.5	1,050	44,625	1677	106- บ้านพักอาศัยค รึ่งตึกครึ่งไม้ส องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค รึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	36	1,693,200	298,800	343,425	-	343,425	-	-
												1678	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	50	100	2,600	130,000	36	120,900	9,100	9,100	-	9,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	33.5	833.5	1,050	875,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,175	-	-	875,175	0.01	
1266	โฉนด	641	17451	ต.บางช้าง	1	0	0	31	31	1,200	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	37,200	-	-	
1267	โฉนด	644	17494	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	93.7	293.7	720	211,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,464	-	211,464	-	-	
1268	โฉนด	645	17495	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	720	21,600	1679	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	55	1,693,200	298,800	320,400	-	320,400	-	-
					1	0	2	64	264	720	190,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080	-	-	190,080	0.01	
1269	โฉนด	646	17496	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	2	94	294	720	211,680	1680	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	40	1,693,200	298,800	510,480	-	510,480	-	-
												1681	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	80	100	5,600	448,000	40	313,600	134,400	134,400	-	-	134,400	0.02
1270	โฉนด	647	17497	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	720	25,920	1682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	7	88,200	1,171,800	1,197,720	-	1,197,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 303 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	26.5	326.5	720	235,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,080	-	-	235,080	0.01	
1271	โฉนด	648	17498	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	550	19,800	1683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	2	44,100	2,160,900	2,180,700	-	2,180,700	-	-
					1	0	3	26.4	326.4	550	179,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,520	-	-	179,520	0.01	
1272	โฉนด	649	17537	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	550	16,500	1684	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	120	100	8,400	1,008,000	55	-	1,008,000	1,024,500	-	1,024,500	-	-
					1	0	3	92	392	550	215,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600	-	-	215,600	0.01	
1273	โฉนด	650	17538	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	550	16,500	1685	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	2	120	100	8,200	984,000	2559	-	984,000	1,000,500	-	1,000,500	-	-
					1	0	2	98	298	550	163,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900	-	-	163,900	0.01	
1274	โฉนด	651	17539	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	5	5	550	2,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750	-	2,750	-	-	
1275	โฉนด	652	17624	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	0	30.4	430.4	550	236,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,720	-	236,720	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1276	โฉนด	499	17637	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	3	20	720	550	396,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000	-	396,000	-	-		
1277	โฉนด	500	17638	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	0	50	850	550	467,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	467,500	-	-		
1278	โฉนด	653	17653	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	550	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-		
1279	โฉนด	654	17709	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-		
1280	โฉนด	655	17739	ต.บางช้าง	1	0	0	60	60	550	33,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	33,000	-	-		
1281	โฉนด	656	17797	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	750	15,000	1686	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	53	564,400	99,600	114,600	-	114,600	-	-
					1	0	1	81	181	750	135,750															0.01	
1282	โฉนด	657	17798	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	550	15,950	1687	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	31	564,400	99,600	115,550	-	115,550	-	-
												1688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	31	163,800	151,200	151,200	-	151,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	69	169	550	92,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,950	-	-	92,950	0.01
1283	โฉนด	658	17799	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	99.25	99.25	550	54,588	1689	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,300	971,100	12	369,018	602,082	656,670	-	656,670	-	-
												1690	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,750	700,000	35	595,000	105,000	105,000	-	105,000	-	-
												1691	523- ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	6,150	492,000	35	457,560	34,440	34,440	-	34,440	-	-
												1692	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	43	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-
												1693	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	12	122,500	752,500	752,500	-	752,500	-	-
					1	2	0	16.75	816.75	550	449,213		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,213	-	-	449,213	0.01
1284	โฉนด	659	17863	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	720	54,000	1694	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	8,300	2,988,000	56	2,539,800	448,200	502,200	-	502,200	-	-
												1695	106- บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	56	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	45	445	720	320,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400	-	-	320,400	0.01	
1285	โฉนด	662	17915	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	700	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
1286	โฉนด	663	17916	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	700	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
1287	โฉนด	664	17917	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	9	509	980	498,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,820	-	498,820	-	-	
1288	โฉนด	665	17918	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	89.75	89.75	1,300	116,675	1696	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	2	140	100	9,250	1,295,000	48	984,200	310,800	427,475	-	427,475	-	-
												1697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	28	543,375	637,875	637,875	-	637,875	-	-
												1698	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	84	100	5,600	470,400	28	216,384	254,016	254,016	-	254,016	-	-
					1	1	3	80.25	780.25	1,300	1,014,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,325	-	-	1,014,325	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 307 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1289	โฉนด	660	17956	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	72	172	800	137,600	1699	107-107 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	468	100	8,450	3,954,600	11	474,552	3,480,048	3,617,648	-	3,617,648	-	-
												1700	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	11	29,250	35,750	35,750	-	-	35,750	0.02
1290	โฉนด	661	17957	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	86	86	800	68,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800	-	68,800	-	-
1291	โฉนด	666	18020	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	68.33	168.33	1,500	252,495	1701	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	16	231,000	819,000	1,071,495	-	1,071,495	-	-
1292	โฉนด	667	18066	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	76	76	8,000	608,000	1702	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176	100	8,750	1,540,000	20	462,000	1,078,000	1,686,000	-	1,686,000	-	-
												1703	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	20	62,400	145,600	145,600	-	145,600	-	-
1293	โฉนด	668	18078	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	62	162	550	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-
1294	โฉนด	669	18134	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	34	434	1,500	651,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000	-	651,000	-	-
1295	โฉนด	672	18162	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	53.4	153.4	1,300	199,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,420	-	199,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1296	โฉนด	673	18163	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	53.4	153.4	1,300	199,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,420	-	199,420	-	-	
1297	โฉนด	674	18164	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	53.4	153.4	1,500	230,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100	-	230,100	-	-	
1298	โฉนด	675	18165	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	53.4	153.4	1,500	230,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100	-	230,100	-	-	
1299	โฉนด	670	18166	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	90	90	1,500	135,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
1300	โฉนด	671	18167	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	1,500	135,000	1704	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	8,300	1,186,900	17	712,140	474,760	609,760	-	609,760	-	-
1301	โฉนด	676	18254	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	0	6	6	1,800	10,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-	
1302	โฉนด	677	18255	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	3,200	224,000	1705	503-เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	6,100	213,500	15	138,775	74,725	298,725	-	298,725	-	-
1303	โฉนด	678	18256	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	3,200	224,000	1706	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	9,300	1,116,000	15	223,200	892,800	1,116,800	-	1,116,800	-	-
1304	โฉนด	679	18257	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	71	71	3,200	227,200	1707	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	9,300	753,300	12	105,462	647,838	875,038	-	875,038	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 309 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1305	โฉนด	680	18258	หมู่ 3 ต.บางช้าง	5	0	0	84	84	800	67,200	1708	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	240	100	8,300	1,992,000	46	1,693,200	298,800	366,000	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	-	30,488	-	30,488	0.3
													ชั้นที่ 1-2	-	2	-	91.67	-	-	-	-	-	-	-	335,512	335,512	-	-
1306	โฉนด	681	18259	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	87	187	550	102,850	1709	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	9,300	232,500	6	13,950	218,550	321,400	-	321,400	-	-	
												1710	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	9,300	390,600	6	23,436	367,164	367,164	-	367,164	-	-	
1307	โฉนด	682	18260	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	2.25	2.25	550	1,238	1711	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9	100	8,200	73,800	9	25,830	47,970	49,208	-	49,208	-	-	
					1	0	0	79.75	79.75	550	43,863		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,863	-	43,863	0.01
1308	โฉนด	689	18271	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	1	24.5	124.5	980	122,010	1712	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	3	432	100	2,100	907,200	37	580,608	326,592	448,602	-	-	448,602	0.3	
												1713	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	66	100	2,600	171,600	37	109,824	61,776	61,776	-	-	61,776	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	1	44.5	144.5	980	141,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,610	-	-	141,610	0.01
1309	โฉนด	690	18276	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	55	55	2,800	154,000	1714	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	23	1,693,200	298,800	452,800	-	452,800	-	-	
1310	โฉนด	686	18278	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	32.25	32.25	2,800	90,300	1715	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,350	882,000	24	749,700	132,300	222,600	-	222,600	-	-	
					1	0	1	77.75	177.75	2,800	497,700	1716	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	9	100	2,100	18,900	4	756	18,144	515,844	-	515,844	-	-	
1311	โฉนด	687	18279	หมู่ 2 ต.บางช้าง	3	0	2	0	200	550	110,000	1717	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	42	100	9,300	390,600	4	46,872	343,728	453,728	-	-	453,728	0.3	
												1718	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	90	100	9,300	837,000	15	418,500	418,500	418,500	-	-	418,500	0.3	
												1719	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	96	100	2,600	249,600	4	19,968	229,632	229,632	-	-	229,632	0.3	
1312	โฉนด	688	18280	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	15.75	15.75	2,450	38,588	1720	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63	100	8,200	516,600	4	61,992	454,608	493,196	-	493,196	-	-	
					1	0	1	84.25	184.25	2,450	451,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,413	-	-	451,413	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัดสมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1313	โฉนด	691	18310	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	2	0	0	800	550	440,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-		
1314	โฉนด	692	18314	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	3	56	356	800	284,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800	-	284,800	-	-		
1315	โฉนด	1311	18351	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	46	146	550	80,300	1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	13	156,800	823,200	903,500	-	903,500	-	-
1316	โฉนด	1312	18352	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	46	146	550	80,300	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	9	94,500	955,500	1,035,800	-	1,035,800	-	-
1317	โฉนด	1313	18353	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	1.5	1.5	3,000	4,500	1723	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	6	100	5,650	33,900	9	3,051	30,849	35,349	-	-	35,349	0.3
					2	0	1	43.5	143.5	3,000	430,500	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117	100	8,750	1,023,750	9	92,138	931,613	1,362,113	-	1,362,113	-	-
1318	โฉนด	696	18384	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	63	63	2,000	126,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
1319	โฉนด	693	18400	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	98	798	1,300	1,037,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400	-	1,037,400	-	-
1320	โฉนด	694	18401	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	47	147	1,300	191,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	191,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 312 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนด	695	18402	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	2	84	684	550	376,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200	-	376,200	-	-	
1322	โฉนด	704	18596	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	76	276	550	151,800	1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	23	302,400	537,600	689,400	-	689,400	-	-
												1726	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	23	37,440	66,560	66,560	-	66,560	-	-
												1727	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	55	100	6,100	335,500	23	120,780	214,720	214,720	-	214,720	-	-
1323	โฉนด	705	18597	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	76	276	1,500	414,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000	-	414,000	-	-	
1324	โฉนด	701	18630	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	65	65	750	48,750	1728	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1ชั้น	ไม้	2	80	100	7,700	616,000	47	572,880	43,120	91,870	-	91,870	-	-
					1	1	0	0	400	750	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	-	300,000	0.01	
1325	โฉนด	702	18631	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	16	16	550	8,800	1729	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,400	537,600	24	499,968	37,632	46,432	-	46,432	-	-
					1	0	3	98	398	550	218,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,900	-	-	218,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1326	โฉนด	703	18632	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	1730	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	39	624,960	47,040	58,040	-	58,040	-	-
												1731	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	39	374,976	28,224	28,224	-	28,224	-	-
					1	1	1	16	516	550	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.01
1327	โฉนด	1237	18670	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	88	88	1,500	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-
1328	โฉนด	1238	18671	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	1,200	52,800	1732	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126	100	8,750	1,102,500	22	374,850	727,650	780,450	-	780,450	-	-
1329	โฉนด	1239	18672	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	24.5	24.5	1,200	29,400	1733	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	98	100	5,650	553,700	22	188,258	365,442	394,842	-	-	394,842	0.3
					1	0	0	66.5	66.5	1,200	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	-	79,800	0.01
1330	โฉนด	1240	18673	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	1,300	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
1331	โฉนด	714	18676	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	550	11,000	1734	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	9	172,640	491,360	502,360	-	502,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	3	27	1527	550	839,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	839,850	-	-	839,850	0.01		
1332	โฉนด	712	18720	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	7	207	1,500	310,500	1735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	9	23,625	238,875	549,375	-	549,375	-	-
												1736	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	2	20	100	9,300	186,000	9	65,100	120,900	120,900	-	-	120,900	0.02
												1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	9	56,700	573,300	573,300	-	573,300	-	-
												1738	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	2	15	100	9,300	139,500	9	48,825	90,675	90,675	-	-	90,675	0.02
												1739	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	2	15	100	9,300	139,500	9	48,825	90,675	90,675	-	-	90,675	0.02
												1740	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ไม้	2	15	100	9,300	139,500	9	48,825	90,675	90,675	-	-	90,675	0.02
1333	โฉนด	713	18721	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	78	78	980	76,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440	-	76,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	699	18724	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	1,500	67,500	1741	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	180	100	5,600	1,008,000	36	937,440	70,560	138,060	-	138,060	-	-
					1	2	0	90	890	1,500	1,335,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000	-	-	1,335,000	0.01
1335	โฉนด	700	18725	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	5	3	72	2372	1,300	3,083,600	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	78	100	8,750	682,500	36	-	682,500	3,766,100	-	3,766,100	-	-
												1743	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	450	100	8,300	3,735,000	36	-	3,735,000	3,735,000	-	-	3,735,000	0.02
												1744	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,300	3,735,000	36	3,174,750	560,250	560,250	-	-	560,250	0.02
												1745	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	450	100	8,400	3,780,000	36	3,515,400	264,600	264,600	-	-	264,600	0.02
												1746	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	180	100	8,400	1,512,000	36	-	1,512,000	1,512,000	-	-	1,512,000	0.02
												1747	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	121	100	2,600	314,600	36	195,052	119,548	119,548	-	-	119,548	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
										17-48	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	8,300	3,735,000	36	3,174,750	560,250	560,250	-	-	560,250	0.02		
										17-49	สถานศึกษา 1 ชั้น	ไม้	2	450	100	7,250	3,262,500	36	3,034,125	228,375	228,375	-	-	228,375	0.02		
										17-50	สถานศึกษา 1 ชั้น	ไม้	2	450	100	7,250	3,262,500	36	3,034,125	228,375	228,375	-	-	228,375	0.02		
										17-51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	56	100	8,750	490,000	36	-	490,000	490,000	-	-	490,000	0.02		
										17-52	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	23,712	-	-	23,712	0.02		
										17-53	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	36	145,080	88,920	88,920	-	-	88,920	0.02		
										17-54	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,400	1,512,000	36	1,406,160	105,840	105,840	-	-	105,840	0.02		
										17-55	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	8,400	1,512,000	36	1,406,160	105,840	105,840	-	-	105,840	0.02		
										17-56	สถานพยาบาล 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	9,200	4,140,000	36	3,519,000	621,000	621,000	-	-	621,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1336	โฉนด	1235	18736	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	1,300	23,400	1757	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	20	189,000	441,000	464,400	-	464,400	-	-
					1	0	3	72	372	1,300	483,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600	-	-	483,600	0.01
1337	โฉนด	1236	18737	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	1,300	23,400	1758	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72	100	8,200	590,400	9	206,640	383,760	407,160	-	407,160	-	-
					1	0	3	75	375	1,300	487,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500	-	-	487,500	0.01
1338	โฉนด	715	18774	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	13.5	13.5	800	10,800	1759	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	9	233,064	663,336	674,136	-	674,136	-	-
					1	0	2	62.5	262.5	800	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
1339	โฉนด	717	18781	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	52	252	2,000	504,000	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	43	798,000	252,000	756,000	-	756,000	-	-
1340	โฉนด	719	18782	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	2,000	20,000	1761	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40	100	8,200	328,000	23	305,040	22,960	42,960	-	-	42,960	0.3
					2	0	0	29	29	2,000	58,000	1762	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	14	11,700	53,300	111,300	-	111,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1341	โฉนด	720	18783	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	36	36	2,000	72,000	1763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,300	996,000	23	358,560	637,440	709,440	-	709,440	-	-
1342	โฉนด	718	18811	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	0	200	1,500	300,000	1764	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	2,600	332,800	2	6,656	326,144	626,144	-	626,144	-	-
												1765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	8,750	708,750	2	28,350	680,400	680,400	-	-	680,400	0.02
												1766	เรือนคนใช้ / ครวี่ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,100	195,200	2	3,904	191,296	191,296	-	-	191,296	0.02
												1767	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	16	41,184	146,016	146,016	-	-	146,016	0.02
1343	โฉนด	716	18846	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	59	59	1,200	70,800	1768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,650	830,400	49	631,104	199,296	270,096	-	270,096	-	-
1344	โฉนด	721	19108	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	64	364	7,000	2,548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,548,000	-	2,548,000	-	-
1345	โฉนด	698	19146	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	4	1	0	1700	720	1,224,000	1769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	279	100	8,750	2,441,250	36	-	2,441,250	3,665,250	-	3,665,250	-	-
												1770	โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	156	100	2,600	405,600	36	-	405,600	405,600	-	-	405,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 319 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											17	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	2	414	100	8,200	3,394,800	36	-	3,394,800	3,394,800	-	-	3,394,800	0.02	
											17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	121	100	2,600	314,600	36	195,052	119,548	119,548	-	-	119,548	0.02	
											17	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	120	100	5,600	672,000	36	416,640	255,360	255,360	-	-	255,360	0.02	
											17	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	253	100	8,750	2,213,750	36	-	2,213,750	2,213,750	-	-	2,213,750	0.02	
											17	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	-	2	230	100	8,200	1,886,000	36	-	1,886,000	1,886,000	-	-	1,886,000	0.02	
1346	โฉนด	725	19238	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	87.5	87.5	7,000	612,500	17	509-1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	350	100	7,350	2,572,500	7	180,075	2,392,425	3,004,925	-	-	3,004,925	0.3
					2	0	3	12.5	312.5	7,000	2,187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,500	-	2,187,500	-	-	
1347	โฉนด	722	19242	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	94	94	550	51,700	17	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	14	19,656	89,544	141,244	-	141,244	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	294	100	8,750	2,572,500	14	-	2,572,500	2,572,500	-	2,572,500	-	-	
1348	โฉนด	723	19243	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	57	57	750	42,750	1779	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	33	116,480	91,520	134,270	-	134,270	-	-
												1780	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	132	100	8,300	1,095,600	33	-	1,095,600	1,095,600	-	1,095,600	-	-
1349	โฉนด	724	19244	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	40.5	40.5	550	22,275	1781	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	72	100	3,650	262,800	43	199,728	63,072	85,347	-	-	85,347	0.3
												1782	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	-	3	42	100	3,650	153,300	43	-	153,300	153,300	-	-	153,300	0.3
												1783	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	48	100	7,900	379,200	9	34,128	345,072	345,072	-	-	345,072	0.3
					2	0	1	99.5	199.5	550	109,725	1784	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	48	100	2,600	124,800	43	-	124,800	234,525	-	234,525	-	-
												1785	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	72	100	8,300	597,600	43	-	597,600	597,600	-	597,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	312	100	2,600	811,200	33	-	811,200	811,200	-	-	811,200	0.02	
1350	โฉนด	726	19408	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	1,200	52,800	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	9	63,000	637,000	689,800	-	689,800	-	-
1351	โฉนด	727	19606	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	75	75	2,800	210,000	1788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	42	1,010,100	354,900	564,900	-	564,900	-	-
1352	โฉนด	732	19625	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	45	145	1,500	217,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500	-	217,500	-	-	
1353	โฉนด	733	19626	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	2	55	255	550	140,250	1789	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	88	100	2,600	228,800	9	80,080	148,720	288,970	-	288,970	-	-
												1790	106-บ้านพักอาศัยคกริ่งตึกคกริ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	19	-	996,000	996,000	-	996,000	-	-
												1791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	120	100	8,750	1,050,000	21	-	1,050,000	1,050,000	-	1,050,000	-	-
												1792	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	88	100	2,600	228,800	9	-	228,800	228,800	-	-	228,800	0.02
1354	โฉนด	728	19634	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	550	7,700	1793	106-บ้านพักอาศัยคกริ่งตึกคกริ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	คกริ่งตึก/คกริ่งไม้	2	112	100	8,300	929,600	68	790,160	139,440	147,140	-	147,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	0	50	450	550	247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	-	247,500	0.01		
1355	โฉนด	730	19648	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	54	154	1,500	231,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000	-	231,000	-	-		
1356	โฉนด	731	19649	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	37	137	1,500	205,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500	-	205,500	-	-		
1357	โฉนด	734	19750	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	95	795	550	437,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,250	-	437,250	-	-		
1358	โฉนด	735	19755	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	1794	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	140	100	8,750	1,225,000	16	-	1,225,000	1,252,500	-	1,252,500	-	-
1359	โฉนด	736	19756	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-		
1360	โฉนด	737	19757	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	1795	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	218,600	-	-	218,600	0.02
												1796	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	9	28,350	286,650	286,650	-	-	286,650	0.02
												1797	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,750	280,000	9	25,200	254,800	254,800	-	-	254,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1798	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,750	315,000	9	28,350	286,650	286,650	-	-	286,650	0.02
1361	โฉนด	738	19758	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,200	60,000	1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	32	189,000	161,000	221,000	-	221,000	-	-
												1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	7	49,000	651,000	651,000	-	651,000	-	-
												1801	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	21	224,000	476,000	476,000	-	-	476,000	0.02
1362	โฉนด	739	19815	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	94	94	550	51,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,700	-	51,700	-	-
1363	โฉนด	740	19827	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
1364	โฉนด	745	19845	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	38	138	1,500	207,000	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	476	100	8,750	4,165,000	17	999,600	3,165,400	3,372,400	-	3,372,400	-	-
1365	โฉนด	746	19846	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	40	40	550	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-
1366	โฉนด	747	19847	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	41	41	550	22,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	22,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	โฉนด	748	19848	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	54	54	1,500	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-		
1368	โฉนด	749	19849	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	54	54	1,500	81,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000	-	81,000	-	-		
1369	โฉนด	744	19850	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	53	153	5,200	795,600	1803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	47	798,000	252,000	1,047,600	-	1,047,600	-	-
1370	โฉนด	741	19869	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	35	435	550	239,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,250	-	-	239,250	0.01	
1371	โฉนด	742	19870	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	85	385	550	211,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750	-	-	211,750	0.01	
1372	โฉนด	743	19871	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	1	0	19	419	550	230,450	1804	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	900	100	2,600	2,340,000	8	187,200	2,152,800	2,383,250	-	-	2,383,250	0.02
1373	โฉนด	750	19872	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	2	22	222	550	122,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-	
1374	โฉนด	752	19902	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	1,500	63,000	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	18	136,500	388,500	451,500	-	451,500	-	-
1375	โฉนด	753	19903	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	71	71	1,500	106,500	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	9	47,250	477,750	584,250	-	584,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1807	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	70	100	2,600	182,000	9	16,380	165,620	165,620	-	-	165,620	0.02	
1376	โฉนด	754	1990 4	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	2	0	0	69	69	1,500	103,500	1808	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	380	100	8,300	3,154,000	9	820,040	2,333,960	2,437,460	-	2,437,460	-	-
1377	โฉนด	755	1990 5	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	2	0	0	50	50	1,300	65,000	1809	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	154	100	8,300	1,278,200	18	830,830	447,370	512,370	-	512,370	-	-
1378	โฉนด	756	1990 6	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	1	0	1	0	100	550	55,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-	
1379	โฉนด	757	1990 7	หมู่ 8 ต.บาง ช้าง	2	0	1	0	100	1,500	150,000	1810	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	47	35,568	11,232	161,232	-	161,232	-	-
											1811	101- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56	100	8,200	459,200	47	427,056	32,144	32,144	-	32,144	-	-	
											1812	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	47	798,000	252,000	252,000	-	252,000	-	-	
1380	โฉนด	758	1991 6	ต.บาง ช้าง	2	0	2	54	254	1,300	330,200	1813	106- บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	198	100	8,300	1,643,400	68	1,396,890	246,510	576,710	-	576,710	-	-
											1814	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	77	100	2,600	200,200	68	186,186	14,014	14,014	-	14,014	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 326 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	762	19948	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	25.8	125.8	800	100,640	1815	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	291,740	-	291,740	-	-
												1816	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	191,100	-	-	191,100	0.02
												1817	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	24	100	8,750	210,000	9	-	210,000	210,000	-	-	210,000	0.02
												1818	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	191,100	-	-	191,100	0.02
												1819	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	24	100	8,750	210,000	9	-	210,000	210,000	-	-	210,000	0.02
												1820	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	191,100	-	-	191,100	0.02
												1821	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	9	18,900	191,100	191,100	-	-	191,100	0.02
1382	โฉนด	763	19949	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	19	119	720	85,680	1822	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	9	23,625	238,875	324,555	-	-	324,555	0.02
												1823	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,750	455,000	9	40,950	414,050	414,050	-	-	414,050	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,750	455,000	9	40,950	414,050	414,050	-	-	414,050	0.02
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,750	455,000	9	40,950	414,050	414,050	-	-	414,050	0.02
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	52	100	8,750	455,000	9	40,950	414,050	414,050	-	-	414,050	0.02
1383	โฉนด	764	19950	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	72.1	72.1	720	51,912		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,912	-	51,912	-	-	
1384	โฉนด	765	19951	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	54.8	54.8	800	43,840	18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,750	350,000	9	31,500	318,500	362,340	-	362,340	-	-
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	9	35,438	358,313	358,313	-	-	358,313	0.02
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	9	42,525	429,975	429,975	-	-	429,975	0.02
												18	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,750	393,750	9	35,438	358,313	358,313	-	-	358,313	0.02
1385	โฉนด	766	19952	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	29.7	29.7	550	16,335	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	16	277,200	982,800	999,135	-	999,135	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	767	19953	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	32.4	32.4	550	17,820	1832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100	100	8,750	875,000	21	280,000	595,000	612,820	-	612,820	-	-
1387	โฉนด	768	19977	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	14	14	1,500	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-
1388	โฉนด	769	19978	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	1	33	133	1,500	199,500	1833	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	532	100	2,100	1,117,200	37	715,008	402,192	601,692	-	-	601,692	0.3
					1	0	0	91	91	1,500	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.01
1389	โฉนด	770	19985	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	1,500	90,000	1834	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	14	-	996,000	1,086,000	-	1,086,000	-	-
1390	โฉนด	771	20043	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	68	268	550	147,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400	-	147,400	-	-
1391	โฉนด	772	20044	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	61	261	550	143,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,550	-	143,550	-	-
1392	โฉนด	773	20045	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	45	45	2,800	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-
1393	โฉนด	783	20100	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	4	4	5,200	20,800	1835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10	100	8,750	87,500	35	52,500	35,000	55,800	-	-	55,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	46	46	5,200	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	239,200	-	-	
1394	โฉนด	784	2010 1	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	2.5	2.5	8,000	20,000	18 36	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	10	100	8,300	83,000	52	70,550	12,450	32,450	-	-	32,450	0.3
					2	0	0	27.5	27.5	8,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
1395	โฉนด	785	2010 2	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	30	30	8,000	240,000	18 37	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	120	100	2,100	252,000	44	234,360	17,640	257,640	-	-	257,640	0.3
					2	0	0	50.5	50.5	8,000	404,000	18 38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192	100	8,750	1,680,000	44	1,276,800	403,200	807,200	-	807,200	-	-
1396	โฉนด	793	2018 1	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	2	102	1,500	153,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000	-	153,000	-	-
1397	โฉนด	794	2018 2	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	2	102	750	76,500	18 39	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	8,650	700,650	17	168,156	532,494	608,994	-	608,994	-	-
												18 40	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,650	467,100	17	112,104	354,996	354,996	-	354,996	-	-
1398	โฉนด	786	2019 3	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	1,200	57,600	18 41	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	31	564,400	99,600	157,200	-	157,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 330 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1399	โฉนด	787	2019 4	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	1,200	57,600	18 42	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	8,300	1,186,900	47	1,008,865	178,035	235,635	-	235,635	-	-
1400	โฉนด	788	2019 5	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	48	48	1,200	57,600	18 43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112	100	8,750	980,000	9	88,200	891,800	949,400	-	949,400	-	-
												18 44	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	9	2,808	28,392	28,392	-	28,392	-	-
1401	โฉนด	789	2019 6	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	49	49	1,200	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	58,800	-	-
1402	โฉนด	790	2019 7	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	49	49	1,200	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	58,800	-	-
1403	โฉนด	791	2019 8	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	49	49	1,200	58,800	18 45	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	8,300	1,593,600	9	414,336	1,179,264	1,238,064	-	1,238,064	-	-
1404	โฉนด	792	2019 9	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	49	49	1,200	58,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800	-	58,800	-	-
1405	โฉนด	798	2022 6	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	82	282	720	203,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,040	-	203,040	-	-
1406	โฉนด	799	2022 7	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	8	108	550	59,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1407	โฉนด	801	20229	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	0	87	487	550	267,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,850	-	267,850	-	-
1408	โฉนด	796	20234	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	5	3	62	2362	720	1,700,640	1846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	73	677,280	119,520	1,820,160	-	1,820,160	-	-
												1847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	73	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												1848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	73	399,000	126,000	126,000	-	126,000	-	-
												1849	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	73	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												1850	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	73	677,280	119,520	119,520	-	119,520	-	-
												1851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	73	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-
												1852	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	73	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1853	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	73	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											1854	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	73	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-	
											1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	73	731,500	231,000	231,000	-	231,000	-	-	
											1856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378	100	8,750	3,307,500	73	2,513,700	793,800	793,800	-	793,800	-	-	
											1857	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	42	100	5,600	235,200	73	178,752	56,448	56,448	-	56,448	-	-	
											1858	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	73	116,064	8,736	8,736	-	8,736	-	-	
1409	โฉนด	797	20235	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	10	2	7.5	4207.5	2,800	11,781,000	1859	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	49	338,640	59,760	11,840,760	-	11,840,760	-	-
											1860	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	8,300	697,200	25	592,620	104,580	104,580	-	104,580	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,750	1,968,750	45	1,496,250	472,500	472,500	-	472,500	-	-	
											1862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,750	673,750	45	512,050	161,700	161,700	-	161,700	-	-	
											1863	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	250	100	9,250	2,312,500	45	2,150,625	161,875	161,875	-	161,875	-	-	
											1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49	100	8,750	428,750	45	325,850	102,900	102,900	-	102,900	-	-	
											1865	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	250	100	9,250	2,312,500	45	2,150,625	161,875	161,875	-	161,875	-	-	
											1866	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	45	110,656	34,944	34,944	-	34,944	-	-	
											1867	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	45	58,032	4,368	4,368	-	4,368	-	-	
											1868	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	250	100	9,250	2,312,500	45	2,150,625	161,875	161,875	-	161,875	-	-	
											1869	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	120	100	9,250	1,110,000	45	1,032,300	77,700	77,700	-	77,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	416	100	8,750	3,640,000	45	2,766,400	873,600	873,600	-	873,600	-	-	
											1871	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,150	246,000	45	186,960	59,040	59,040	-	59,040	-	-	
											1872	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	800	100	2,600	2,080,000	45	1,934,400	145,600	145,600	-	145,600	-	-	
											1873	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	600	100	2,600	1,560,000	45	1,450,800	109,200	109,200	-	109,200	-	-	
											1874	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	72	100	2,600	187,200	45	174,096	13,104	13,104	-	13,104	-	-	
											1875	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	600	100	2,600	1,560,000	45	1,450,800	109,200	109,200	-	109,200	-	-	
											1876	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	198	100	2,600	514,800	45	391,248	123,552	123,552	-	123,552	-	-	
											1877	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,600	208,000	45	193,440	14,560	14,560	-	14,560	-	-	
											1878	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	150	100	5,600	840,000	45	638,400	201,600	201,600	-	201,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1879	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	52	429,660	32,340	32,340	-	32,340	-	-	
					3	0	0	7.5	7.5	2,800	21,000	1880	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	30	100	3,650	109,500	9	9,855	99,645	120,645	-	-	120,645	0.3
1410	โฉนด	795	20236	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	6	2	38	2638	1,150	3,033,700	1881	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	192	100	2,600	499,200	41	359,424	139,776	3,173,476	-	-	3,173,476	0.02
												1882	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	252	100	5,600	1,411,200	41	1,016,064	395,136	395,136	-	-	395,136	0.02
												1883	111-บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1152	100	9,250	10,656,000	41	9,057,600	1,598,400	1,598,400	-	-	1,598,400	0.02
												1884	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	41	89,856	34,944	34,944	-	-	34,944	0.02
												1885	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	41	84,240	32,760	32,760	-	-	32,760	0.02
												1886	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	16	100	9,250	148,000	41	137,640	10,360	10,360	-	-	10,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1887	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	180	100	9,250	1,665,000	41	1,548,450	116,550	116,550	-	-	116,550	0.02	
											1888	523-ห้องน้ำรวม 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,150	442,800	41	318,816	123,984	123,984	-	-	123,984	0.02	
											1889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	41	1,512,000	588,000	588,000	-	-	588,000	0.02	
1411	โฉนด	800	20261	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	8	8	550	4,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	4,400	-	-	
1412	โฉนด	803	20606	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	1	5	105	2,800	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-
1413	โฉนด	804	20634	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	550	15,950	1890	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	32	846,600	149,400	165,350	-	165,350	-	-
											1891	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	32	78,624	66,976	66,976	-	66,976	-	-	
					1	3	0	37	1237	550	680,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,350	-	-	680,350	0.01
1414	โฉนด	805	20639	หมู่ 9 ต.บางช้าง	5	0	0	34	34	5,200	176,800	1892	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136	100	8,750	1,190,000	23	428,400	761,600	938,400	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1418	โฉนด	821	20652	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	17	117	1,500	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-		
1419	โฉนด	822	20653	ต.บางช้าง	2	0	1	30.5	130.5	1,500	195,750	1898	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	285	100	8,650	2,465,250	14	443,745	2,021,505	2,217,255	-	2,217,255	-	-
1420	โฉนด	810	20667	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	34	34	800	27,200	1899	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	64	100	8,400	537,600	43	-	537,600	564,800	-	564,800	-	-
1421	โฉนด	811	20668	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	800	21,600	1900	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	72	100	8,400	604,800	23	-	604,800	626,400	-	626,400	-	-
1422	โฉนด	812	20669	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	18	118	800	94,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400	-	94,400	-	-	
1423	โฉนด	813	20670	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	99	299	800	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	239,200	-	-	
1424	โฉนด	814	20671	ต.บางช้าง	1	0	2	99	299	800	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	239,200	-	-	
1425	โฉนด	815	20672	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	0	77.5	77.5	800	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
1426	โฉนด	816	20673	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	53	153	800	122,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400	-	122,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1427	โฉนด	817	20674	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	1	301	550	165,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,550	-	165,550	-	-	
1428	โฉนด	818	20681	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	550	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	55,000	-	-	
1429	โฉนด	819	20682	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	550	14,025	1901	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	39	116,064	8,736	22,761	-	22,761	-	-
												1902	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	54	100	8,300	448,200	39	-	448,200	448,200	-	448,200	-	-
					1	2	1	53.5	953.5	550	524,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,425	-	-	524,425	0.01	
1430	โฉนด	820	20692	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	85	985	550	541,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,750	-	541,750	-	-	
1431	โฉนด	1339	20696	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	1,500	18,000	1903	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	48	100	8,400	403,200	4	-	403,200	421,200	-	421,200	-	-
					1	0	2	9	209	1,500	313,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500	-	-	313,500	0.01	
1432	โฉนด	1340	20697	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	32.5	32.5	1,500	48,750	1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130	100	8,750	1,137,500	16	250,250	887,250	936,000	-	936,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	52.5	252.5	1,500	378,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750	-	-	378,750	0.01	
1433	โฉนด	1341	20698	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	5	305	550	167,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,750	-	167,750	-	-	
1434	โฉนด	1342	20699	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	1	0	0	400	550	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
1435	โฉนด	827	20752	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	61.5	161.5	7,000	1,130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,500	-	1,130,500	-	-	
1436	โฉนด	828	20753	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	61.5	161.5	7,000	1,130,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,500	-	1,130,500	-	-	
1437	โฉนด	1211	20754	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	2,000	20,000	1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,750	350,000	2	7,000	343,000	363,000	-	-	363,000	0.3
					2	0	0	62	62	2,000	124,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000	-	124,000	-	-	
1438	โฉนด	830	20764	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	1,500	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	66,000	-	-	
1439	โฉนด	831	20769	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	7,000	157,500	1906	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	9,300	837,000	9	75,330	761,670	919,170	-	919,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	1	85.5	985.5	7,000	6,898,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,898,500	-	-	6,898,500	0.01
1440	โฉนด	832	20823	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	50	150	8,000	1,200,000	1907	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	600	100	5,650	3,390,000	10	339,000	3,051,000	4,251,000	-	-	4,251,000	0.3
					2	1	1	26	526	8,000	4,208,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,208,000	-	4,208,000	-	-
1441	โฉนด	833	20824	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	35	35	8,000	280,000	1908	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	8,650	1,211,000	9	108,990	1,102,010	1,382,010	-	1,382,010	-	-
					1	0	2	5	205	8,000	1,640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,000	-	-	1,640,000	0.01
1442	โฉนด	834	20906	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	1	0	100	8,000	800,000	1909	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	225	100	5,650	1,271,250	17	305,100	966,150	1,766,150	-	-	1,766,150	0.3
1443	โฉนด	835	20961	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	40	40	7,000	280,000	1910	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	2	8,320	407,680	687,680	-	-	687,680	0.3
					2	0	1	75.6	175.6	7,000	1,229,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,200	-	1,229,200	-	-
1444	โฉนด	836	20962	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	20	20	7,000	140,000	1911	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,650	406,800	2	8,136	398,664	538,664	-	-	538,664	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	95.6	195.6	7,000	1,369,200	1912	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	2	4,368	214,032	1,583,232	-	1,583,232	-	-	
												1913	503-เรือนคนใช้/ครัว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,100	146,400	2	2,928	143,472	143,472	-	143,472	-	-	
1445	โฉนด	843	21142	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	8,000	448,000	1914	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	70	100	8,500	595,000	9	53,550	541,450	989,450	-	989,450	-	-	
1446	โฉนด	844	21143	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	8,000	224,000	1915	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	-	-	3	70	100	8,500	595,000	2557	-	595,000	819,000	-	-	819,000	0.02
1447	โฉนด	847	21146	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	3,000	67,500	1916	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	-	-	2	70	100	8,500	595,000	2563	-	595,000	662,500	-	662,500	-	-
1448	โฉนด	848	21147	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	24	24	8,000	192,000	1917	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	-	-	3	70	100	8,500	595,000	11	-	595,000	787,000	-	-	787,000	0.3
1449	โฉนด	849	21148	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	30	30	8,000	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1450	โฉนด	850	21149	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	3.75	3.75	8,000	30,000	1918	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	-	-	3	15	100	3,650	54,750	2	-	54,750	84,750	-	-	84,750	0.3
					1	0	1	33.25	133.25	8,000	1,066,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000	-	-	1,066,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	838	21159	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	13	113	1,500	169,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500	-	169,500	-	-
1452	โฉนด	839	21160	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	15.75	15.75	1,500	23,625	1919	บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ตึก	3	63	100	9,250	582,750	2	11,655	571,095	594,720	-	-	594,720	0.3
					1	0	0	84.25	84.25	1,500	126,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,375	-	-	126,375	0.01
1453	โฉนด	840	21161	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,500	150,000	1920	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,300	1,195,200	18	776,880	418,320	568,320	-	568,320	-	-
												1921	523-ห้องนํารวม 1 ชั้น	ตึก	2	9	100	6,150	55,350	18	14,391	40,959	40,959	-	40,959	-	-
1454	โฉนด	841	21162	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	25	25	1,500	37,500	1922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100	100	8,750	875,000	29	420,000	455,000	492,500	-	-	492,500	0.3
					2	0	0	25	25	1,500	37,500	1923	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	29	79,872	86,528	124,028	-	124,028	-	-
1455	โฉนด	842	21168	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	2	81	281	2,800	786,800	1924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	15	210,000	840,000	1,626,800	-	1,626,800	-	-
												1925	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	15	12,480	49,920	49,920	-	49,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1456	โฉนด	853	2128 2	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	1	81	581	720	418,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,320	-	418,320	-	-		
1457	โฉนด	854	2132 1	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	3	13	713	550	392,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,150	-	392,150	-	-		
1458	โฉนด	855	2132 2	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	44	544	1,300	707,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200	-	707,200	-	-		
1459	โฉนด	856	2132 3	หมู่ 8 ต.บางช้าง	3	0	0	2.2	2.2	1,300	2,860	19 26	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	8.75	100	8,300	72,625	2	1,453	71,173	74,033	-	-	74,033	0.3
					2	0	2	63.8	263.8	1,300	342,940	19 27	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	35	100	9,300	325,500	34	302,715	22,785	365,725	-	365,725	-	-
												19 28	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	9,300	465,000	34	432,450	32,550	32,550	-	32,550	-	-
												19 29	506-1-โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	50	100	9,300	465,000	34	432,450	32,550	32,550	-	32,550	-	-
												19 30	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	10	100	2,600	26,000	2	1,560	24,440	24,440	-	24,440	-	-
1460	โฉนด	861	2153 2	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	2	39	239	6,000	1,434,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,000	-	1,434,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1461	โฉนด	862	21533	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	83	83	4,000	332,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000	-	332,000	-	-	
1462	โฉนด	863	21534	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	1	8	108	3,200	345,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600	-	345,600	-	-	
1463	โฉนด	864	21535	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	10	110	3,200	352,000	1931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	8,650	1,141,800	4	45,672	1,096,128	1,448,128	-	1,448,128	-	-
1464	โฉนด	865	21536	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	45	145	3,200	464,000	1932	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	2,600	166,400	9	58,240	108,160	572,160	-	572,160	-	-
1465	โฉนด	866	21537	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	2	94	294	3,200	940,800	1933	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	8,300	1,460,800	43	1,241,680	219,120	1,159,920	-	1,159,920	-	-
1466	โฉนด	858	21553	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	72	172	550	94,600	1934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	9	141,120	262,080	356,680	-	356,680	-	-
												1935	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	41	338,640	59,760	59,760	-	59,760	-	-
												1936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,750	700,000	68	651,000	49,000	49,000	-	49,000	-	-
1467	โฉนด	859	21554	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	19	319	550	175,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,450	-	175,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1468	โฉนด	860	21555	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	35	335	550	184,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	184,250	-	-		
1469	โฉนด	867	21563	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	550	74,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-		
1470	โฉนด	868	21564	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	550	74,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-		
1471	โฉนด	869	21565	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	550	74,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-		
1472	โฉนด	870	21566	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	1,200	162,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000	-	162,000	-	-		
1473	โฉนด	871	21567	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	1,300	175,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-		
1474	โฉนด	872	21568	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	1,300	175,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-		
1475	โฉนด	873	21569	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	35	135	1,300	175,500	1937	102- บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	30	374,976	28,224	203,724	-	203,724	-	-
1476	โฉนด	440	21640	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,200	60,000	1938	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88	100	8,750	770,000	10	77,000	693,000	753,000	-	753,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1939	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,300	398,400	15	199,200	199,200	199,200	-	199,200	-	-
1477	โฉนด	875	21679	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	62	162	975	157,950	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	8,750	1,925,000	11	231,000	1,694,000	1,851,950	-	1,851,950	-	-
1478	โฉนด	876	21680	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	84	84	1,500	126,000	1941	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91	100	8,750	796,250	11	95,550	700,700	826,700	-	826,700	-	-
1479	โฉนด	880	21737	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	29	129	3,200	412,800	1942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132	100	8,750	1,155,000	3	34,650	1,120,350	1,533,150	-	1,533,150	-	-
1480	โฉนด	881	21738	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	3,200	256,000	1943	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	291,776	-	291,776	-	-
												1944	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	12	510,948	833,652	833,652	-	833,652	-	-
1481	โฉนด	882	21739	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	3,200	259,200	1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	8	84,000	966,000	1,225,200	-	1,225,200	-	-
1482	โฉนด	883	21740	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	0	83	83	3,200	265,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600	-	265,600	-	-	
1483	โฉนด	884	21741	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	1	18	118	3,200	377,600	1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78	100	8,750	682,500	4	27,300	655,200	1,032,800	-	1,032,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											19	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	4	7,488	54,912	54,912	-	54,912	-	-	
											19	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	4	8,320	199,680	199,680	-	199,680	-	-	
											19	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	4	31,500	756,000	756,000	-	756,000	-	-	
1484	โฉนด	878	2174 3	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	0	1	15	115	3,200	368,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-	
1485	โฉนด	879	2174 4	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	2	0	0	49	49	3,500	171,500	19	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	8,650	899,600	9	80,964	818,636	990,136	-	990,136	-	-
1486	โฉนด	874	2174 9	หมู่ 4 ต.บาง ช้าง	2	0	1	39.4	139.4	720	100,368	19	105- บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,650	692,000	4	27,680	664,320	764,688	-	764,688	-	-
1487	โฉนด	885	2175 3	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	0	1	24	124	3,200	396,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800	-	396,800	-	-	
1488	โฉนด	886	2175 4	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	0	1	26	126	3,200	403,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200	-	403,200	-	-	
1489	โฉนด	887	2175 5	หมู่ 3 ต.บาง ช้าง	1	0	1	0	100	3,200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	โฉนด	888	21763	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	64	64	3,200	204,800	1952	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	8,300	1,269,900	11	152,388	1,117,512	1,322,312	-	1,322,312	-	-
1491	โฉนด	889	21764	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	64	64	3,200	204,800	1953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	13	627,480	866,520	1,071,320	-	1,071,320	-	-
1492	โฉนด	890	21798	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	3,200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
1493	โฉนด	891	21799	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	83	83	1,750	145,250	1954	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,650	2,214,400	10	221,440	1,992,960	2,138,210	-	2,138,210	-	-
1494	โฉนด	892	21825	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	3,200	230,400	1955	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	16	11,440	40,560	270,960	-	270,960	-	-
												1956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	16	161,700	573,300	573,300	-	573,300	-	-
1495	โฉนด	893	21826	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	3,200	233,600	1957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98	100	8,750	857,500	14	154,350	703,150	936,750	-	936,750	-	-
1496	โฉนด	894	21827	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	73	73	3,200	233,600	1958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160	100	8,750	1,400,000	7	98,000	1,302,000	1,535,600	-	1,535,600	-	-
1497	โฉนด	895	21868	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	88	188	1,500	282,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000	-	282,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1498	โฉนด	896	21869	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	104	100	8,750	910,000	3	-	910,000	923,200	-	923,200	-	-
					1	0	2	26	226	550	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	-	124,300	0.01
1499	โฉนด	897	21913	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	3	3	75	1575	550	866,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,250	-	866,250	-	-
1500	โฉนด	898	21914	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	3	4	1104	550	607,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,200	-	607,200	-	-
1501	โฉนด	899	21924	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	2,800	464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800	-	464,800	-	-
1502	โฉนด	900	21925	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	2,800	464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800	-	464,800	-	-
1503	โฉนด	901	21926	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	2,800	464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800	-	464,800	-	-
1504	โฉนด	902	21927	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	2,800	464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800	-	464,800	-	-
1505	โฉนด	903	21928	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	66	166	2,800	464,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800	-	464,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1506	โฉนด	904	21929	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	66	166	2,800	464,800	1960	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	390	100	8,650	3,373,500	15	674,700	2,698,800	3,163,600	-	3,163,600	-	-
1507	โฉนด	905	21930	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	32.5	32.5	2,800	91,000	1961	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	2,600	338,000	15	67,600	270,400	361,400	-	-	361,400	0.02
					1	0	1	33.5	133.5	2,800	373,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800	-	-	373,800	0.01
1508	โฉนด	147	21943	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	78	78	4,000	312,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000	-	312,000	-	-
1509	โฉนด	148	21944	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	27.5	27.5	3,000	82,500	1962	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	9,300	1,023,000	16	225,060	797,940	880,440	-	-	880,440	0.3
					2	0	1	77.5	177.5	3,000	532,500	1963	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	110	100	8,300	913,000	16	-	913,000	1,445,500	-	1,445,500	-	-
												1964	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,300	996,000	16	-	996,000	996,000	-	996,000	-	-
1510	โฉนด	149	21945	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	1	10	110	4,000	440,000	1965	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	110	100	9,300	1,023,000	5	51,150	971,850	1,411,850	-	-	1,411,850	0.3
					2	0	1	38	138	4,000	552,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000	-	552,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1511	โฉนด	906	21946	หมู่ 5 ต.บางช้าง	3	0	0	24	24	1,050	25,200	1966	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	9,300	297,600	11	35,712	261,888	287,088	-	-	287,088	0.3
												1967	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	9,300	297,600	11	35,712	261,888	261,888	-	-	261,888	0.3
												1968	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	32	100	9,300	297,600	11	35,712	261,888	261,888	-	-	261,888	0.3
					1	0	0	92	92	1,050	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	-	96,600	0.01
1512	โฉนด	907	21947	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	16	116	4,000	464,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000	-	464,000	-	-
1513	โฉนด	908	21948	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	15	115	1,050	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
1514	โฉนด	909	21949	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	1	15	115	1,050	120,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,750	-	120,750	-	-
1515	โฉนด	910	21950	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	3,200	288,000	1969	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	8,650	856,350	7	59,945	796,406	1,084,406	-	1,084,406	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1970	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	35	100	5,600	196,000	7	13,720	182,280	182,280	-	182,280	-	-
1516	โฉนด	911	21951	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	3,200	256,000	1971	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	7	66,150	878,850	1,134,850	-	1,134,850	-	-
												1972	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	35	100	8,400	294,000	7	73,500	220,500	220,500	-	220,500	-	-
1517	โฉนด	912	21952	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	3,200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
1518	โฉนด	913	21953	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	1	73	173	3,200	553,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600	-	553,600	-	-
1519	โฉนด	915	22111	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	96	196	2,800	548,800	1973	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225	100	8,750	1,968,750	10	196,875	1,771,875	2,320,675	-	2,320,675	-	-
1520	โฉนด	916	22112	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	62	162	2,800	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-
1521	โฉนด	917	22113	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	19	319	2,800	893,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,200	-	893,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1522	โฉนด	918	22114	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	32	32	2,800	89,600	1974	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	9,300	595,200	9	53,568	541,632	631,232	-	-	631,232	0.3		
												1975	506-1-โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	9,300	595,200	9	53,568	541,632	541,632	-	-	541,632	0.3		
					2	0	2	6	206	2,800	576,800	1976	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	9	18,720	189,280	766,080	-	766,080	-	-		
												1977	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	9	18,720	189,280	189,280	-	189,280	-	-		
1523	โฉนด	914	22163	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	52.5	52.5	8,000	420,000	1978	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	5,650	339,000	2	6,780	332,220	752,220	-	-	752,220	0.3		
												1979	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	5,650	847,500	2	16,950	830,550	830,550	-	-	830,550	0.3		
					1	0	2	20	220	8,000	1,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000	-	-	1,760,000	0.01
1524	โฉนด	919	22179	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	2	62	262	2,800	733,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,600	-	733,600	-	-	-	-
1525	โฉนด	921	22180	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	54	154	550	84,700	1980	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	8,300	1,660,000	44	1,411,000	249,000	333,700	-	333,700	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1526	โฉนด	922	22181	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	1	54	154	550	84,700	1981	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,300	1,494,000	44	1,269,900	224,100	308,800	-	308,800	-	-
1527	โฉนด	862	22218	ต.บางช้าง	1	0	2	84	284	4,800	1,363,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,200	-	1,363,200	-	-
1528	โฉนด	863	22219	ต.บางช้าง	1	0	1	12	112	4,800	537,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600	-	537,600	-	-
1529	โฉนด	920	22233	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	84	184	1,100	202,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-
1530	โฉนด	923	22259	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	27.5	27.5	550	15,125	1982	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	8,300	913,000	58	776,050	136,950	152,075	-	152,075	-	-
					1	1	0	31.5	431.5	550	237,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,325	-	-	237,325	0.01
1531	โฉนด	924	22262	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	44	144	1,500	216,000	1983	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	8,300	1,344,600	33	1,142,910	201,690	417,690	-	417,690	-	-
												1984	504-โรงจอดรถ 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	2,600	280,800	33	238,680	42,120	42,120	-	-	42,120	0.02
1532	โฉนด	936	22291	ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1533	โฉนด	937	2229 2	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	19 85	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56	100	8,750	490,000	11	58,800	431,200	631,200	-	631,200	-	-
1534	โฉนด	938	2229 3	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1535	โฉนด	939	2229 4	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	12	12	2,000	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-
1536	โฉนด	940	2229 5	ต.บางช้าง	2	0	0	57.5	57.5	2,000	115,000	19 86	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	6	185,920	1,142,080	1,257,080	-	1,257,080	-	-
												19 87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	6	78,750	1,233,750	1,233,750	-	1,233,750	-	-
					1	1	1	11.5	511.5	2,000	1,023,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000	-	-	1,023,000	0.01
1537	โฉนด	941	2229 6	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
1538	โฉนด	942	2229 7	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	19 88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	126	100	8,750	1,102,500	2	-	1,102,500	1,302,500	-	1,302,500	-	-
1539	โฉนด	943	2229 8	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	19 89	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	8,300	522,900	9	135,954	386,946	586,946	-	586,946	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1990	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	9	11,466	115,934	115,934	-	115,934	-	-	
1540	โฉนด	925	22355	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	10	110	2,000	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
1541	โฉนด	926	22356	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	2	27	1027	1,750	1,797,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,250	-	1,797,250	-	-	
1542	โฉนด	927	22357	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	19.9	19.9	8,000	159,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200	-	159,200	-	-	
1543	โฉนด		22358	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	79	79	2,000	158,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000	-	158,000	-	-	
1544	โฉนด	929	22359	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	2,000	162,000	1991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256	100	8,750	2,240,000	9	201,600	2,038,400	2,200,400	-	2,200,400	-	-
1545	โฉนด	930	22360	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	83	83	2,000	166,000	1992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	8	100,800	1,159,200	1,325,200	-	1,325,200	-	-
1546	โฉนด	931	22361	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	3	103	2,000	206,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000	-	206,000	-	-	
1547	โฉนด	932	22362	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	2	27	227	2,000	454,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000	-	454,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	โฉนด	949	22381	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	23	223	550	122,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,650	-	122,650	-	-	
1549	โฉนด	950	22382	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	15	215	550	118,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250	-	118,250	-	-	
1550	โฉนด	945	22387	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	30.5	30.5	550	16,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,775	-	16,775	-	-	
1551	โฉนด	946	22388	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	74.8	74.8	1,500	112,200	1993	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	108	100	7,700	831,600	17	656,964	174,636	286,836	-	286,836	-	-
												1994	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	12	61,250	376,250	376,250	-	376,250	-	-
												1995	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,650	934,200	5	46,710	887,490	887,490	-	887,490	-	-
1552	โฉนด	947	22389	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	74.8	74.8	550	41,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,140	-	41,140	-	-	
1553	โฉนด	934	22395	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	89	589	1,500	883,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500	-	883,500	-	-	
1554	โฉนด	935	22396	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	600	27,000	1996	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	48	100	8,200	393,600	2	23,616	369,984	396,984	-	396,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1562	โฉนด	960	22404	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	26.2	26.2	2,000	52,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400	-	52,400	-	-		
1563	โฉนด	952	22437	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	40.25	240.25	600	144,150	2003	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	156	100	2,100	327,600	27	144,144	183,456	327,606	-	327,606	-	-
												2004	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	20	100	2,100	42,000	27	18,480	23,520	23,520	-	23,520	-	-
												2005	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	304	100	2,600	790,400	27	347,776	442,624	442,624	-	442,624	-	-
												2006	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	357	100	2,600	928,200	27	408,408	519,792	519,792	-	519,792	-	-
												2007	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	252	100	2,600	655,200	27	288,288	366,912	366,912	-	366,912	-	-
												2008	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	27	54,912	69,888	69,888	-	69,888	-	-
					1	2	1	99.75	999.75	600	599,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,850	-	-	599,850	0.01	
1564	โฉนด	865	22441	ต.บางช้าง	1	0	1	86	186	1,750	325,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500	-	325,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	961	22461	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	1,800	129,600	2009	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	2,600	93,600	18	80,496	13,104	142,704	-	142,704	-	-
1566	โฉนด	962	22462	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	70	170	2,800	476,000	2010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	18	382,200	1,087,800	1,563,800	-	1,563,800	-	-
1567	โฉนด	963	22463	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	54	154	2,800	431,200	2011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63	100	8,750	551,250	25	220,500	330,750	761,950	-	761,950	-	-
1568	โฉนด	964	22464	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	40	140	1,500	210,000	2012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198	100	8,750	1,732,500	25	693,000	1,039,500	1,249,500	-	1,249,500	-	-
1569	โฉนด	948	22484	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	15	15	2,250	33,750	2013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40	100	8,750	350,000	21	112,000	238,000	271,750	-	-	271,750	0.3
												2014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	8,750	175,000	25	70,000	105,000	105,000	-	-	105,000	0.3
					2	0	1	87	187	2,250	420,750	2015	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	8,650	1,617,550	13	258,808	1,358,742	1,779,492	-	1,779,492	-	-
												2016	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	13	6,240	32,760	32,760	-	32,760	-	-
												2017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	28	241,500	283,500	283,500	-	283,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											2018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	39	476,000	224,000	224,000	-	224,000	-	-	
											2019	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	21	34,944	74,256	74,256	-	74,256	-	-	
											2020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	14	189,000	861,000	861,000	-	861,000	-	-	
											2021	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	120	100	2,600	312,000	21	290,160	21,840	21,840	-	21,840	-	-	
											2022	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,600	62,400	9	21,840	40,560	40,560	-	40,560	-	-	
					1	3	2	32	1432	2,250	3,222,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,222,000	-	-	3,222,000	0.01	
1570	โฉนด	973	22505	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	93	93	2,000	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-	
1571	โฉนด	974	22506	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	94	94	2,000	188,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000	-	188,000	-	-	
1572	โฉนด	975	22507	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	94	94	2,000	188,000	2023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	272	100	8,750	2,380,000	10	238,000	2,142,000	2,330,000	-	2,330,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1573	โฉนด	976	22508	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	93	93	2,000	186,000	2024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234	100	8,750	2,047,500	12	286,650	1,760,850	1,946,850	-	1,946,850	-	-
1574	โฉนด	965	22514	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	30	130	2,800	364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000	-	364,000	-	-
1575	โฉนด	966	22515	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	9	109	3,200	348,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800	-	348,800	-	-
1576	โฉนด	967	22516	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	9	109	3,200	348,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800	-	348,800	-	-
1577	โฉนด	968	22517	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	9	109	3,200	348,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800	-	348,800	-	-
1578	โฉนด	969	22518	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	70	270	3,200	864,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000	-	864,000	-	-
1579	โฉนด	970	22519	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	20	120	3,200	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
1580	โฉนด	971	22520	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	20	120	3,200	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-
1581	โฉนด	972	22521	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	20	120	3,200	384,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000	-	384,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1582	โฉนด	951	2254/2	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	2	1	59	959	550	527,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,450	-	527,450	-	-		
1583	โฉนด	981	2256/3	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	3	103	1,000	103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-		
1584	โฉนด	982	2256/4	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	12.2/5	12.25	1,500	18,375	20/25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49	100	8,750	428,750	11	51,450	377,300	395,675	-	-	395,675	0.3
					2	0	1	25.7/5	125.7/5	1,500	188,625	20/26	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	41	987,700	174,300	362,925	-	362,925	-	-
												20/27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,300	971,100	23	825,435	145,665	145,665	-	145,665	-	-
												20/28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	8,300	1,079,000	11	366,860	712,140	712,140	-	712,140	-	-
1585	โฉนด	983	2256/5	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	29	129	1,000	129,000	20/29	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	6	62,280	975,720	1,104,720	-	1,104,720	-	-
1586	โฉนด	984	2256/6	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	30	130	1,500	195,000	20/30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	5	73,500	1,396,500	1,591,500	-	1,591,500	-	-
1587	โฉนด	987	2257/1	ต.บางช้าง	1	0	0	20	20	4,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1588	โฉนด	977	22577	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	31	31	1,500	46,500	2031	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	272	100	8,300	2,257,600	44	1,918,960	338,640	385,140	-	385,140	-	-
1589	โฉนด	978	22578	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	65	265	1,500	397,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500	-	397,500	-	-
1590	โฉนด	979	22579	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	65	65	1,500	97,500	2032	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	84	100	8,400	705,600	9	246,960	458,640	556,140	-	556,140	-	-
												2033	110-บ้านทรงไทยชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	2	176	100	9,250	1,628,000	46	1,514,040	113,960	113,960	-	113,960	-	-
					1	0	2	63	263	1,500	394,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500	-	-	394,500	0.01
1591	โฉนด	980	22580	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	2	63	263	1,500	394,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500	-	394,500	-	-
1592	โฉนด	989	22630	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	2,000	50,000	2034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	40	100	8,750	350,000	11	-	350,000	400,000	-	400,000	-	-
1593	โฉนด	990	22631	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	25	25	2,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
1594	โฉนด	986	22661	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	37	537	550	295,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,350	-	295,350	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1595	โฉนด	995	22673	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	53	53	2,000	106,000	2035	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	9	207,168	589,632	695,632	-	695,632	-	-	
1596	โฉนด	994	22706	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	1	75	175	1,300	227,500	2036	โรงแรมความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ไม้	3	702	100	9,300	6,528,600	38	6,071,598	457,002	684,502	-	-	684,502	0.3	
					2	0	2	92	292	1,300	379,600	2037	โรงเลี้ยงสัตว์ 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	2,100	336,000	38	221,760	114,240	493,840	-	114,240	379,600	0.02	
												2038	เรือนคนใช้/ครัว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,100	122,000	38	80,520	41,480	41,480	-	41,480	-	-	
1597	โฉนด	991	22707	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	3	83	383	800	306,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400	-	306,400	-	-	
1598	โฉนด	992	22708	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	0	3	83	383	800	306,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400	-	306,400	-	-
1599	โฉนด	993	22709	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	49.5	49.5	3,000	148,500	2039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	8,300	1,643,400	31	1,396,890	246,510	395,010	-	395,010	-	-	
					1	1	0	43.5	443.5	3,000	1,330,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330,500	-	-	1,330,500	0.01
1600	โฉนด	996	22741	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	49	49	3,200	156,800	2040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	9	93,420	944,580	1,101,380	-	1,101,380	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1601	โฉนด	988	22743	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	63	163	550	89,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,650	-	89,650	-	-	
1602	โฉนด	1003	22818	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	800	44,800	2041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12	100	8,750	105,000	28	48,300	56,700	101,500	-	101,500	-	-
1603	โฉนด	1005	22820	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	2042	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	13	34,944	183,456	263,456	-	263,456	-	-
1604	โฉนด	1006	22821	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	2043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	272	100	8,650	2,352,800	13	376,448	1,976,352	2,056,352	-	2,056,352	-	-
1605	โฉนด	1007	22822	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	800	40,000	2044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	2	14,000	686,000	726,000	-	726,000	-	-
1606	โฉนด	1008	22823	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	800	40,000	2045	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91	100	8,200	746,200	14	447,720	298,480	338,480	-	338,480	-	-
1607	โฉนด	1009	22824	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	2	48	248	800	198,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400	-	198,400	-	-	
1608	โฉนด	1010	22825	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	800	80,000	2046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,650	1,012,050	13	161,928	850,122	930,122	-	930,122	-	-
1609	โฉนด	997	22833	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	86	86	550	47,300	2047	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	3	79,680	1,248,320	1,295,620	-	1,295,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												20	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	3	119,520	1,872,480	1,872,480	-	1,872,480	-	-
												20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64	100	8,750	560,000	3	16,800	543,200	543,200	-	543,200	-	-
												20	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	3	79,680	1,248,320	1,248,320	-	1,248,320	-	-
					1	0	3	14	314	550	172,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,700	-	-	172,700	0.01
1610	โฉนด	998	22834	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	0	0	400	550	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
1611	โฉนด	99	22860	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	1	0	76	476	3,200	1,523,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,200	-	1,523,200	-	-
1612	โฉนด	100	22861	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	2,450	44,100	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	9	56,700	573,300	617,400	-	617,400	-	-
					1	2	0	95	895	2,450	2,192,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,750	-	-	2,192,750	0.01
1613	โฉนด	1001	22911	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	32	332	550	182,600	20	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	4	79,680	916,320	1,098,920	-	1,098,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2053	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	4	1,872	44,928	44,928	-	44,928	-	-
1614	โฉนด	1002	22912	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	0	4	404	550	222,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,200	-	222,200	-	-
1615	โฉนด	1012	22928	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	37	537	550	295,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,350	-	295,350	-	-
1616	โฉนด	1013	22982	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	1	0	53	453	550	249,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,150	-	249,150	-	-
1617	โฉนด	1016	23024	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	14.75	14.75	720	10,620	2054	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	35	100	2,600	91,000	26	84,630	6,370	16,990	-	16,990	-	-
												2055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	26	88,200	121,800	121,800	-	121,800	-	-
					1	1	1	75.25	575.25	720	414,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,180	-	-	414,180	0.01
1618	โฉนด	1015	23037	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
1619	โฉนด	1017	23045	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	2	73	1073	1,300	1,394,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,900	-	1,394,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1620	โฉนด	1033	23110	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	39	39	8,000	312,000	2056	ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	835,600	-	-	835,600	0.3
												2057	ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	523,600	-	-	523,600	0.3
												2058	ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	523,600	-	-	523,600	0.3
1621	โฉนด	1021	23111	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	1,500	105,000	2059	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	19	196,000	504,000	609,000	-	609,000	-	-
1622	โฉนด	1022	23112	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
1623	โฉนด	1023	23113	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
1624	โฉนด	1024	23114	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,200	120,000	2060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	100	100	8,750	875,000	3	-	875,000	995,000	-	995,000	-	-
1625	โฉนด	1025	23115	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
1626	โฉนด	1026	23116	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 371 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โฉนด	1027	23117	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
1628	โฉนด	1028	23118	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
1629	โฉนด	1029	23119	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,200	120,000	2061	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	-	2	165	100	8,400	1,386,000	7	-	1,386,000	1,506,000	-	1,506,000	-	-
												2062	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	7	31,200	93,600	93,600	-	93,600	-	-
1630	โฉนด	1030	23120	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
1631	โฉนด	1031	23121	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,100	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
1632	โฉนด	1019	23122	ต.บางช้าง								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1633	โฉนด	1020	23123	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	29	29	550	15,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,950	-	15,950	-	-	
1634	โฉนด	1046	23129	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	58	58	1,500	87,000	2063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35	100	8,750	306,250	14	55,125	251,125	338,125	-	338,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 372 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24	100	8,750	210,000	14	37,800	172,200	172,200	-	-	172,200	0.02
												2065	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	100	100	3,650	365,000	14	65,700	299,300	299,300	-	299,300	-	-
1635	โฉนด	1047	23130	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	12	112	1,500	168,000	2066	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88	100	8,200	721,600	9	252,560	469,040	637,040	-	637,040	-	-
1636	โฉนด	1048	23131	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	12	112	1,500	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
1637	โฉนด	1049	23132	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	85	85	550	46,750	2067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	2	16,800	823,200	869,950	-	869,950	-	-
1638	โฉนด	1050	23133	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	86	86	550	47,300	2068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	2	16,800	823,200	870,500	-	870,500	-	-
1639	โฉนด	1036	23137	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	2	0	200	1,200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
1640	โฉนด	1037	23138	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	1,200	97,200	2069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	64	100	8,750	560,000	9	-	560,000	657,200	-	657,200	-	-
1641	โฉนด	1038	23139	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	550	55,000	2070	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	-	2	225	100	8,650	1,946,250	9	-	1,946,250	2,001,250	-	2,001,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1642	โฉนด	1039	23140	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	22	122	550	67,100	2071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	56	100	8,750	490,000	9	-	490,000	557,100	-	557,100	-	-
												2072	โรงจอดรถ 1 ชั้น	-	2	35	100	2,600	91,000	9	-	91,000	91,000	-	-	91,000	0.02
1643	โฉนด	1040	23141	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,200	120,000	2073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	54	100	8,750	472,500	2	-	472,500	592,500	-	592,500	-	-
1644	โฉนด	1041	23142	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,500	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
1645	โฉนด	1042	23143	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182	100	8,750	1,592,500	7	111,475	1,481,025	1,631,025	-	1,631,025	-	-
1646	โฉนด	1043	23144	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	1,500	108,000	2075	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	8,300	830,000	13	348,600	481,400	589,400	-	589,400	-	-
1647	โฉนด	1034	23147	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	34	34	1,000	34,000	2076	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	-	3	306	100	8,900	2,723,400	10	-	2,723,400	2,757,400	-	-	2,757,400	0.3
1648	โฉนด	1051	23149	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	2,000	162,000	2077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	13	145,600	764,400	926,400	-	926,400	-	-
1649	โฉนด	1052	23150	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	82	82	2,000	164,000	2078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104	100	8,750	910,000	12	127,400	782,600	946,600	-	946,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1650	โฉนด	1053	23151	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	87	87	2,000	174,000	2079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234	100	8,750	2,047,500	14	368,550	1,678,950	1,852,950	-	1,852,950	-	-
1651	โฉนด	1044	23154	หมู่ 7 ต.บางช้าง	3	0	0	10	10	3,500	35,000	2080	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	10	100	8,750	87,500	58	74,375	13,125	48,125	-	-	48,125	0.3
					2	0	0	49	49	3,500	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	171,500	-	-	
1652	โฉนด	1054	23203	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,300	130,000	2081	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	8,300	2,191,200	50	1,862,520	328,680	458,680	-	458,680	-	-
1653	โฉนด	1057	23221	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	6	6	2,000	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	12,000	-	-
1654	โฉนด	1058	23225	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	56.25	56.25	2,800	157,500	2082	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	44	538,650	170,100	327,600	-	327,600	-	-
												2083	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144	100	8,750	1,260,000	10	126,000	1,134,000	1,134,000	-	1,134,000	-	-
					1	0	2	68.75	268.75	2,800	752,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500	-	-	752,500	0.01
1655	โฉนด	1059	23226	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	2,800	70,000	2084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81	100	8,750	708,750	44	538,650	170,100	240,100	-	240,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	0	300	2,800	840,000	2085	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	32	100	2,100	67,200	44	51,072	16,128	856,128	-	856,128	-	-
1656	โฉนด	1060	23227	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	3	25	325	2,800	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-
1657	โฉนด	1061	23228	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	3,200	38,400	2086	102-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	8,400	403,200	7	100,800	302,400	340,800	-	340,800	-	-
					1	0	3	13	313	3,200	1,001,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,600	-	-	1,001,600	0.01
1658	โฉนด	1056	23239	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	9	9	8,000	72,000	2087	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	-	2	70	100	8,500	595,000	11	-	595,000	667,000	-	667,000	-	-
1659	โฉนด	1064	23245	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	2	1	60	960	720	691,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200	-	691,200	-	-
1660	โฉนด	1066	23262	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	26	426	1,500	639,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000	-	639,000	-	-
1661	โฉนด	1067	23263	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	3	16	316	1,300	410,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,800	-	410,800	-	-
1662	โฉนด	1070	23307	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	84	84	550	46,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200	-	46,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1663	โฉนด	1071	23308	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	32	132	1,500	198,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000	-	198,000	-	-		
1664	โฉนด	1072	23309	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	1,500	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-		
1665	โฉนด	1073	23310	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	70	170	1,500	255,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-		
1666	โฉนด	1074	23311	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	1,500	90,000	2088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240	100	8,750	2,100,000	11	252,000	1,848,000	1,938,000	-	1,938,000	-	-
					1	0	3	40	340	1,500	510,000										510,000	-	-	510,000	0.01		
1667	โฉนด	1075	23312	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-		
1668	โฉนด	1076	23313	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	40	140	1,500	210,000	2089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	4	28,000	672,000	882,000	-	882,000	-	-
1669	โฉนด	1079	23331	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	19	119	1,300	154,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700	-	154,700	-	-		
1670	โฉนด	1080	23332	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	58	58	1,300	75,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400	-	75,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1671	โฉนด	1081	23333	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	15	315	550	173,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250	-	173,250	-	-	
1672	โฉนด	1082	23368	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	3,500	175,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
1673	โฉนด	1083	23369	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	3,000	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
1674	โฉนด	1084	23370	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,500	150,000	2090	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	8,300	1,792,800	13	752,976	1,039,824	1,189,824	-	1,189,824	-	-
1675	โฉนด	1091	23389	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	46	46	1,500	69,000	2091	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	46	846,600	149,400	218,400	-	218,400	-	-
												2092	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	14	29,952	136,448	136,448	-	136,448	-	-
					1	0	3	93	393	1,500	589,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500	-	-	589,500	0.01	
1676	โฉนด	1085	23390	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	32	132	550	72,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600	-	72,600	-	-	
1677	โฉนด	1086	23391	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	75	75	550	41,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250	-	41,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1678	โฉนด	1087	23392	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	30	130	550	71,500	2093	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	8,300	531,200	47	451,520	79,680	151,180	-	151,180	-	-
1679	โฉนด	1088	23393	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	90	290	550	159,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500	-	159,500	-	-
1680	โฉนด	1078	23424	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	25	25	1,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	-	37,500	0.3
					2	0	0	25	25	1,500	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-
1681	โฉนด	1092	23447	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	76	276	550	151,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-
1682	โฉนด	1093	23507	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	69	69	1,500	103,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500	-	103,500	-	-
1683	โฉนด	1094	23508	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	8,000	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
1684	โฉนด	1095	23509	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	8,000	224,000	2094	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	-	2	180	100	8,900	1,602,000	2557	-	1,602,000	1,826,000	-	1,826,000	-	-
1685	โฉนด	1096	23510	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	8,000	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 379 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1686	โฉนด	1097	23511	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	29	29	8,000	232,000	2095	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	-	2	117	100	8,900	1,041,300	2557	-	1,041,300	1,273,300	-	1,273,300	-	-
1687	โฉนด	1099	23531	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	19	219	1,000	219,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000	-	219,000	-	-
1688	โฉนด	1100	23532	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	9	109	1,000	109,000	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	7	73,500	976,500	1,085,500	-	1,085,500	-	-
1689	โฉนด	1101	23533	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	9	109	1,000	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	-	109,000	0.3
1690	โฉนด	1102	23534	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	9	109	1,000	109,000	2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132	100	8,750	1,155,000	5	57,750	1,097,250	1,206,250	-	1,206,250	-	-
1691	โฉนด	1103	23535	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	9	109	1,000	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	-	109,000	0.3
1692	โฉนด	1104	23536	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	9	109	1,000	109,000	2098	โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	3	1,248	40,352	149,352	-	149,352	-	-
												2099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156	100	8,750	1,365,000	3	40,950	1,324,050	1,324,050	-	1,324,050	-	-
1693	โฉนด	1105	23537	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	9	109	1,000	109,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000	-	-	109,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1694	โฉนด	1106	23538	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	10	110	1,000	110,000	2100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77	100	8,750	673,750	3	20,213	653,538	763,538	-	763,538	-	-	
1695	โฉนด	1098	23541	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	40	140	2,000	280,000	2101	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	66	846,600	149,400	429,400	-	429,400	-	-	
1696	โฉนด	1107	23685	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	75.3	75.3	5,000	376,500	2102	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	140	100	2,100	294,000	2	17,640	276,360	652,860	-	-	652,860	0.3	
1697	โฉนด	1108	23686	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	7.5	7.5	550	4,125	2103	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	2,100	63,000	2	3,780	59,220	63,345	-	-	63,345	0.3	
					1	0	0	67.8	67.8	550	37,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,290	-	-	37,290	0.01	
1698	โฉนด	1109	23687	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	75.2	75.2	550	41,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,360	-	41,360	-	-
1699	โฉนด	1110	23688	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	7.5	7.5	550	4,125	2104	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	3	30	100	2,100	63,000	2	3,780	59,220	63,345	-	-	63,345	0.3	
					1	0	0	96.5	96.5	550	53,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,075	-	-	53,075	0.01
1700	โฉนด	1111	23689	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	56	56	5,000	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1701	โฉนด	1112	23690	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	57	57	550	31,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350	-	31,350	-	-		
1702	โฉนด	1113	23691	ต.บางช้าง	1	0	0	56.2	56.2	550	30,910	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,910	-	30,910	-	-		
1703	โฉนด	1114	23692	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	56	56	550	30,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	30,800	-	-		
1704	โฉนด	1116	23697	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	2,000	100,000	2105	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,650	519,000	15	103,800	415,200	515,200	-	515,200	-	-
												2106	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	2,600	127,400	15	25,480	101,920	101,920	-	101,920	-	-
1705	โฉนด	1117	23698	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	2,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-		
1706	โฉนด	1118	23699	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	2,000	180,000	2107	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,650	1,012,050	14	182,169	829,881	1,009,881	-	1,009,881	-	-
1707	โฉนด	1120	23706	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	78	78	3,500	273,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-		
1708	โฉนด	1121	23707	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	50	250	1,500	375,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1709	โฉนด	1119	23708	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	22	222	3,200	710,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,400	-	710,400	-	-		
1710	โฉนด	1122	23735	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	31	31	8,000	248,000	2108	112-บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100	100	8,900	890,000	13	142,400	747,600	995,600	-	-	995,600	0.3
1711	โฉนด	1131	23772	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	21	121	1,500	181,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500	-	181,500	-	-		
1712	โฉนด	1132	23773	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,200	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
1713	โฉนด	1133	23774	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	91	91	1,200	109,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-		
1714	โฉนด	1123	23781	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	79	79	1,500	118,500	2109	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	5	12,480	237,120	355,620	-	355,620	-	-
												2110	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	242	100	8,650	2,093,300	5	104,665	1,988,635	1,988,635	-	1,988,635	-	-
1715	โฉนด	1124	23782	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	20	220	1,000	220,000	2111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	2	12,250	600,250	820,250	-	820,250	-	-
												2112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	2	14,000	686,000	686,000	-	686,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1716	โฉนด	1125	23783	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	10	110	1,000	110,000	2113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	57	532,000	168,000	278,000	-	278,000	-	-
												2114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50	100	8,750	437,500	57	332,500	105,000	105,000	-	105,000	-	-
1717	โฉนด	1126	23784	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	10	110	1,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
1718	โฉนด	1127	23785	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	10	110	1,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
1719	โฉนด	1128	23786	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	10	110	1,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
1720	โฉนด	1129	23787	หมู่ 9 ต.บางช้าง	4	0	1	10	110	1,000	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	-	110,000	0.3
1721	โฉนด	1115	23789	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,300	65,000	2115	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	8,400	588,000	68	546,840	41,160	106,160	-	106,160	-	-
1722	โฉนด	1130	23795	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	20	20	2,800	56,000	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	66	532,000	168,000	224,000	-	224,000	-	-
					1	0	1	37	137	2,800	383,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,600	-	-	383,600	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1723	โฉนด	1135	23796	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	3	0	0	1200	1,000	1,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-		
1724	โฉนด	1180	23844	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	63	163	1,300	211,900	2117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	29	567,000	614,250	826,150	-	826,150	-	-
1725	โฉนด	1168	23846	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	1,300	123,500	2118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70	100	8,750	612,500	13	98,000	514,500	638,000	-	638,000	-	-
1726	โฉนด	1172	23878	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	1	1	82	582	880	512,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,160	-	512,160	-	-	
1727	โฉนด	1173	23879	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	99	199	880	175,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,120	-	175,120	-	-	
1728	โฉนด	1174	23880	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	98	198	880	174,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,240	-	174,240	-	-	
1729	โฉนด	1175	23881	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	93	393	880	345,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,840	-	345,840	-	-	
1730	โฉนด	1176	23882	ต.บางช้าง	2	0	1	67	167	1,000	167,000	2119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	26	661,500	913,500	1,080,500	-	1,080,500	-	-
												2120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	25	100	2,600	65,000	26	60,450	4,550	4,550	-	4,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	26	54,600	75,400	75,400	-	75,400	-	-
1731	โฉนด	1177	2388 3	หมู่ 9 ต.บาง ช้าง	2	0	0	96	96	1,000	96,000	21	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่ง ไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,00 0	47	1,128,80 0	199,200	295,200	-	295,200	-	-
1732	โฉนด	1178	2388 4	หมู่ 9 ต.บาง ช้าง	2	0	2	13	213	500	106,500	21	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่ง ไม้ องชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,00 0	46	1,128,80 0	199,200	305,700	-	305,700	-	-
												21	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	5	8,190	155,610	155,610	-	-	155,610	0.02
1733	โฉนด	1188	2390 0	หมู่ 9 ต.บาง ช้าง	1	3	1	55	1355	720	975,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600	-	975,600	-	-
1734	โฉนด	1193	2392 0	หมู่ 6 ต.บาง ช้าง	3	0	0	25	25	2,800	70,000	21	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลี กค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	50	100	7,900	395,000	5	19,750	375,250	445,250	-	-	445,250	0.3
												21	103- บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50	100	8,750	437,500	5	21,875	415,625	415,625	-	-	415,625	0.3
					2	0	1	16	116	2,800	324,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800	-	324,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1735	โฉนด	1203	23923	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	80.7	80.7	2,000	161,400	2127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252	100	8,750	2,205,000	11	264,600	1,940,400	2,101,800	-	2,101,800	-	-
1736	โฉนด	1204	23924	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	78.5	78.5	2,000	157,000	2128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204	100	8,750	1,785,000	6	107,100	1,677,900	1,834,900	-	1,834,900	-	-
1737	โฉนด	1205	23925	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	78.3	78.3	2,000	156,600	2129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	242	100	8,750	2,117,500	5	317,625	1,799,875	1,956,475	-	1,956,475	-	-
1738	โฉนด	1206	23926	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	78.2	78.2	2,000	156,400	2130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198	100	8,750	1,732,500	12	242,550	1,489,950	1,646,350	-	1,646,350	-	-
1739	โฉนด	1207	23927	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	78.5	78.5	2,000	157,000	2131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242	100	8,750	2,117,500	9	190,575	1,926,925	2,083,925	-	2,083,925	-	-
1740	โฉนด	1208	23928	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	85.6	85.6	2,000	171,200	2132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	9	179,550	1,815,450	1,986,650	-	1,986,650	-	-
1741	โฉนด	1209	23929	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	84.5	84.5	2,000	169,000	2133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	6	119,700	1,875,300	2,044,300	-	2,044,300	-	-
1742	โฉนด	1210	23930	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	85.5	85.5	2,000	171,000	2134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	9	179,550	1,815,450	1,986,450	-	1,986,450	-	-
1743	โฉนด	1214	23942	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	1,500	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1744	โฉนด	1215	23943	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	1,500	150,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
1745	โฉนด	1213	23958	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	0	65	65	1,500	97,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	97,500	-	-	
1746	โฉนด	1194	23960	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	97	97	550	53,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350	-	53,350	-	-	
1747	โฉนด	1195	23961	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	1,300	78,000	2135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	20	210,000	490,000	568,000	-	568,000	-	-
												2136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	20	610,080	45,920	45,920	-	45,920	-	-
												2137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	19	464,800	199,200	199,200	-	199,200	-	-
					1	1	1	86	586	1,300	761,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,800	-	-	761,800	0.01	
1748	โฉนด	1212	23984	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	11	111	7,000	777,000	2138	107-107 บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น 3 ชั้น	ตึก	2	570	100	8,450	4,816,500	12	674,310	4,142,190	4,919,190	-	4,919,190	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1749	โฉนด	1220	23987	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	1	0	0	400	1,500	600,000	2139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	483	100	8,750	4,226,250	12	591,675	3,634,575	4,234,575	-	4,234,575	-	-
												2140	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,600	156,000	12	78,000	78,000	78,000	-	78,000	-	-
												2141	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	12	15,288	93,912	93,912	-	93,912	-	-
												2142	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	16	100	2,600	41,600	12	5,824	35,776	35,776	-	35,776	-	-
1750	โฉนด	1198	23990	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	56.7	156.7	1,500	235,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050	-	235,050	-	-
1751	โฉนด	1200	23991	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	7.9	7.9	1,500	11,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850	-	11,850	-	-
1752	โฉนด	1201	23992	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	32.9	132.9	1,500	199,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,350	-	199,350	-	-
1753	โฉนด	1202	23993	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	53.2	153.2	1,500	229,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800	-	229,800	-	-
1754	โฉนด	1227	23999	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	79	79	1,000	79,000	2143	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168	100	8,750	1,470,000	11	176,400	1,293,600	1,372,600	-	1,372,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1755	โฉนด	1218	24000	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	7	207	1,500	310,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500	-	310,500	-	-		
1756	โฉนด	1221	24010	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	720	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	36,000	-	-		
1757	โฉนด	1222	24095	หมู่ 7 ต.บางช้าง	4	0	1	3.5	103.5	2,000	207,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000	-	-	207,000	0.3		
1758	โฉนด	1223	24096	หมู่ 7 ต.บางช้าง	4	0	1	90.2	190.2	2,000	380,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400	-	-	380,400	0.3		
1759	โฉนด	1224	24097	หมู่ 7 ต.บางช้าง	4	0	1	7.7	107.7	2,000	215,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400	-	-	215,400	0.3		
1760	โฉนด	1225	24098	หมู่ 7 ต.บางช้าง	4	0	0	99.3	99.3	2,000	198,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	-	198,600	0.3		
1761	โฉนด	1226	24099	หมู่ 7 ต.บางช้าง	4	0	0	99.6	99.6	2,000	199,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200	-	-	199,200	0.3		
1762	โฉนด	1229	24159	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	0	300	1,500	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-		
1763	โฉนด	1228	24160	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	80	80	1,500	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1764	โฉนด	1231	24181	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	14	14	8,000	112,000	2144	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	2	70	100	8,500	595,000	11	-	595,000	707,000	-	707,000	-	-
					3	0	0	14	14	8,000	112,000	2145	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	3	70	100	8,500	595,000	57	-	595,000	707,000	-	-	707,000	0.3
1765	โฉนด	1232	24182	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	8,000	224,000	2146	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	2	70	100	8,500	595,000	11	-	595,000	819,000	-	819,000	-	-
1766	โฉนด	1233	24183	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	43	43	8,000	344,000	2147	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	9	53,550	541,450	885,450	-	-	885,450	0.02
												2148	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	523,600	-	-	523,600	0.02
1767	โฉนด	1236	24292	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	78	78	2,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
1768	โฉนด	1237	24293	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	78	78	2,000	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000	-	156,000	-	-
1769	โฉนด	1238	24294	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	85	85	2,000	170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-
1770	โฉนด	1239	24295	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	81	81	1,500	121,500	2149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	7	58,800	781,200	902,700	-	902,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1771	โฉนด	1240	24296	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	80	80	2,000	160,000	2150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	3	21,000	679,000	839,000	-	839,000	-	-
1772	โฉนด	1241	24306	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	6	6	3,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-
1773	โฉนด	1242	24307	ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	8,000	216,000	2151	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	2	120	100	8,500	1,020,000	17	-	1,020,000	1,236,000	-	1,236,000	-	-
1774	โฉนด	1243	24308	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	26	26	8,000	208,000	2152	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	3	70	100	8,500	595,000	7	-	595,000	803,000	-	-	803,000	0.3
1775	โฉนด	1235	24396	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	97	197	1,500	295,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	295,500	-	-
1776	โฉนด	1244	24397	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	24	24	8,000	192,000	2153	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	3	70	100	8,500	595,000	11	-	595,000	787,000	-	-	787,000	0.3
1777	โฉนด	1245	24398	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	17	17	8,000	136,000	2154	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	2	70	100	8,500	595,000	2	-	595,000	731,000	-	731,000	-	-
1778	โฉนด	1246	24399	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	23	23	8,000	184,000	2155	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	9	53,550	541,450	725,450	-	-	725,450	0.3
1779	โฉนด	1247	24400	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	23	23	8,000	184,000	2156	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	707,600	-	-	707,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1780	โฉนด	1248	24401	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	0	23	23	8,000	184,000	2157	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	ตึก	4	70	100	8,500	595,000	11	71,400	523,600	707,600	-	-	707,600	0.3
1781	โฉนด	1252	24432	ต.บางช้าง	1	0	0	24	24	8,000	192,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000	-	192,000	-	-
1782	โฉนด	1260	24528	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	42	42	1,500	63,000	2158	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,300	597,600	19	418,320	179,280	242,280	-	242,280	-	-
1783	โฉนด	1262	24538	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	8,000	216,000	2159	404-ตึกแถวสามชั้น 1 ชั้น	-	3	70	100	8,500	595,000	7	-	595,000	811,000	-	-	811,000	0.02
1784	โฉนด	1272	24551	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	76	276	1,300	358,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800	-	358,800	-	-
1785	โฉนด	1264	24562	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1786	โฉนด	1265	24563	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1787	โฉนด	1266	24564	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
1788	โฉนด	1267	24565	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	2	0	200	550	110,000	2160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	4	42,000	1,008,000	1,118,000	-	1,118,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 393 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											21	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	4	6,656	159,744	159,744	-	159,744	-	-	
1789	โฉนด	1268	24566	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	550	110,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
1790	โฉนด	1269	24567	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	70	170	550	93,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500	-	93,500	-	-	
1791	โฉนด	1255	24628	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	4,500	117,000	21	102-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	104	100	8,400	873,600	68	812,448	61,152	178,152	-	178,152	-	-
					1	3	1	6	1306	4,500	5,877,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,877,000	-	-	5,877,000	0.01	
1792	โฉนด	1256	24629	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	56	56	2,450	137,200	21	101-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	224	100	8,200	1,836,800	9	642,880	1,193,920	1,331,120	-	1,331,120	-	-
					1	5	1	80	2180	2,450	5,341,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,341,000	-	-	5,341,000	0.01	
1793	โฉนด	1270	24638	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	0	300	1,500	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
1794	โฉนด	1274	24738	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	93	93	1,200	111,600	21	106-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	33	380,970	67,230	178,830	-	178,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอบางแพ จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1795	โฉนด	1279	24742	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	2	0	89	889	750	666,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,750	-	666,750	-	-						
1796	โฉนด	1282	24789	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	1	0	100	550	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3						
1797	โฉนด	1283	24790	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	550	55,000	2165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	200	100	8,750	1,750,000	2567	-	1,750,000	1,805,000	-	1,805,000	-	-				
1798	โฉนด	1284	24791	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	2,000	88,000	2166	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	176	100	8,300	1,460,800	8	321,376	1,139,424	1,227,424	-	1,227,424	-	-				
					1	0	0	56	56	2,000	112,000															112,000	-	-	112,000	0.01	
1799	โฉนด	1285	24792	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500																27,500	-	27,500	-	-
1800	โฉนด	1286	24793	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180	100	8,750	1,575,000	2	31,500	1,543,500	1,743,500	-	1,743,500	-	-	1,743,500	-	-	
1801	โฉนด	1287	24794	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	1	0	500	2,000	1,000,000																1,000,000	-	1,000,000	-	-
1802	โฉนด	1288	24795	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	2	64	264	2,000	528,000																528,000	-	528,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1803	โฉนด	1289	24796	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
1804	โฉนด	1281	24797	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	22	322	1,200	386,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400	-	386,400	-	-		
1805	โฉนด	1292	24798	หมู่ 6 ต.บางช้าง	3	0	0	12	12	8,000	96,000	2168	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	3	48	100	3,650	175,200	8	52,560	122,640	218,640	-	-	218,640	0.3
					2	0	0	92.5	92.5	8,000	740,000	2169	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,650	865,000	8	69,200	795,800	1,535,800	-	1,535,800	-	-
1806	โฉนด	1277	24799	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	65	165	550	90,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750	-	90,750	-	-		
1807	โฉนด	1278	24800	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	47.5	47.5	550	26,125	2170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	27	423,500	539,000	565,125	-	565,125	-	-
												2171	106-บ้านพักอาศัยตึกตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	65	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-
					1	1	0	61.5	461.5	550	253,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,825	-	-	253,825	0.01		
1808	โฉนด	1296	24808	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	2	87	687	1,300	893,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,100	-	893,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	โฉนด	1300	24833	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	55	55	800	44,000	2172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	8	56,000	644,000	688,000	-	688,000	-	-
1810	โฉนด	1301	24834	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	53	53	3,500	185,500	2173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200	100	8,750	1,750,000	25	700,000	1,050,000	1,235,500	-	1,235,500	-	-
1811	โฉนด	1290	24841	หมู่ 5 ต.บางช้าง	2	0	0	77.5	77.5	3,000	232,500	2174	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	8,400	302,400	22	281,232	21,168	253,668	-	253,668	-	-
1812	โฉนด	1303	24860	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	36.5	36.5	1,300	47,450	2175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	8	56,000	644,000	691,450	-	691,450	-	-
												2176	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	2,600	171,600	8	13,728	157,872	157,872	-	157,872	-	-
					1	2	1	3.5	903.5	1,300	1,174,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,550	-	-	1,174,550	0.01
1813	โฉนด	1297	24872	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	550	13,200	2177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	9	75,600	764,400	777,600	-	777,600	-	-
					1	0	2	63	263	550	144,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,650	-	-	144,650	0.01
1814	โฉนด	1298	24873	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	24	224	550	123,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200	-	123,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1815	โฉนด	1299	24874	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	41	241	550	132,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,550	-	132,550	-	-
1816	โฉนด	1304	24875	ต.บางช้าง	2	0	0	27	27	550	14,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850	-	14,850	-	-
					1	0	1	85	185	550	101,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	-	101,750	0.01
1817	โฉนด	1313	24974	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	74.9	74.9	550	41,195	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,195	-	41,195	-	-
1818	โฉนด	2964	24999	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	600	14,400	2178	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	-	2	70	100	8,500	595,000	9	-	595,000	609,400	-	609,400	-	-
1819	โฉนด	1308	25016	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	12	12	550	6,600	2179	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	23	677,280	119,520	126,120	-	126,120	-	-
					1	2	1	95	995	550	547,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,250	-	-	547,250	0.01
1820	โฉนด	1310	25017	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	9	309	1,300	401,700	2180	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	40	987,700	174,300	576,000	-	576,000	-	-
												2181	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	40	564,400	99,600	99,600	-	99,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้า 398 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											2182	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	45	624,960	47,040	47,040	-	47,040	-	-	
1821	โฉนด	1311	25018	ต.บางช้าง	2	0	3	9	309	1,300	401,700	2183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135	100	8,750	1,181,250	10	118,125	1,063,125	1,464,825	-	1,464,825	-	-
											2184	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	10	10,400	93,600	93,600	-	93,600	-	-	
1822	โฉนด	1314	25046	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	1,200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
1823	โฉนด	1315	25047	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,200	120,000	2185	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	8,300	821,700	3	49,302	772,398	892,398	-	892,398	-	-
1824	โฉนด	1319	25051	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	1	59	159	800	127,200	2186	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	18	582,660	313,740	440,940	-	440,940	-	-
1825	โฉนด	1321	25074	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	25	25	2,600	65,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-	
1826	โฉนด	1317	25093	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	50	350	550	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-	
1827	โฉนด	1318	25094	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	3	50	350	550	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	1254	25096	หมู่ 3 ต.บางช้าง	1	1	0	42	442	750	331,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500	-	331,500	-	-		
1829	โฉนด	1322	25127	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	1	0	100	550	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3		
1830	โฉนด	1323	25128	หมู่ 6 ต.บางช้าง	4	0	1	0	100	550	55,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000	-	-	55,000	0.3		
1831	โฉนด	1335	25136	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	39.2	39.2	2,450	96,040	2187	201-บ้านแถว (ทาว์นเฮาส์) ชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	817,720	-	817,720	-	-
1832	โฉนด	1324	25164	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	64	364	550	200,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-		
1833	โฉนด	1325	25165	หมู่ 5 ต.บางช้าง	1	0	3	26	326	550	179,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-		
1834	โฉนด	1328	25210	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	61	61	1,500	91,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500	-	91,500	-	-		
1835	โฉนด	1329	25211	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	41	41	550	22,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550	-	22,550	-	-		
1836	โฉนด	1330	25212	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	42	42	550	23,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	23,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1837	โฉนด	1331	25213	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	46	46	550	25,300	2188	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	12	378,480	617,520	642,820	-	642,820	-	-
1838	โฉนด	1332	25214	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	38	38	1,500	57,000	2189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	46	380,970	67,230	124,230	-	124,230	-	-
1839	โฉนด	1333	25215	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	750	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-	
1840	โฉนด	1334	25216	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	46	46	750	34,500	2190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	27	380,970	67,230	101,730	-	101,730	-	-
1841	โฉนด	1344	25225	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	550	55,000	2191	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	8,300	1,120,500	10	336,150	784,350	839,350	-	839,350	-	-
1842	โฉนด	1341	25227	หมู่ 4 ต.บางช้าง	2	0	0	54	54	800	43,200	2192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	286	100	8,650	2,473,900	9	222,651	2,251,249	2,294,449	-	2,294,449	-	-
1843	โฉนด	1342	25228	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	1	47	147	800	117,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600	-	117,600	-	-	
1844	โฉนด	1338	25233	หมู่ 9 ต.บางช้าง	5	0	0	38.5	38.5	1,500	57,750	2193	บ้านพักอาศัยไม่มีชั้นเดียว	ไม้	-	154	100	8,200	1,262,800	10	505,120	757,680	815,430	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.79	-	-	-	-	-	63,522	-	63,522	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	1355	25401	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	10	110	550	60,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	-	-		
1853	โฉนด	1366	25402	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-		
1854	โฉนด	1369	25438	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	44.3	44.3	4,500	199,350	2198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	41	264,600	102,900	302,250	-	302,250	-	-
1855	โฉนด	1358	25447	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	87	187	2,500	467,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500	-	467,500	-	-		
1856	โฉนด	1359	25448	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	85	185	550	101,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	101,750	-	-		
1857	โฉนด	1360	25449	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	77	77	550	42,350	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-		
1858	โฉนด	1361	25450	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	34	134	2,500	335,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000	-	335,000	-	-		
1859	โฉนด	1362	25451	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	1	71	171	550	94,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050	-	94,050	-	-		
1860	โฉนด	1368	25459	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	26	226	3,000	678,000	2199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	9	172,640	491,360	1,169,360	-	1,169,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1861	โฉนด	1370	25465	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	30	30	2,000	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
1862	โฉนด	1365	25496	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	1	1	42	542	550	298,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,100	-	298,100	-	-		
1863	โฉนด	1372	25497	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	2	77	277	550	152,350	2200	503- เรือนคนใช้ / ครัว 1 ชั้น	ไม้	2	224	100	6,100	1,366,400	9	478,240	888,160	1,040,510	-	-	1,040,510	0.02
1864	โฉนด	1379	25576	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	72	72	2,000	144,000	2201	101- บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	90	100	8,200	738,000	8	221,400	516,600	660,600	-	660,600	-	-
1865	โฉนด	1378	25579	หมู่ 4 ต.บางช้าง	1	0	0	93	93	720	66,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,960	-	66,960	-	-
1866	โฉนด	1380	25593	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	0	0	66	66	800	52,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-
1867	โฉนด	1381	25594	หมู่ 1 ต.บางช้าง	2	0	0	38	38	1,200	45,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	45,600	-	-
1868	โฉนด	1382	25618	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	1,500	90,000	2202	103- บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	4	29,400	705,600	795,600	-	795,600	-	-
												2203	504- โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,600	72,800	4	2,912	69,888	69,888	-	69,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1869	โฉนด	1374	25676	ต.บางช้าง	2	4	1	12.4	1712.4	8,000	13,699,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,699,200	-	13,699,200	-	-	
1870	โฉนด	1375	25677	ต.บางช้าง	2	1	3	52.6	752.6	1,500	1,128,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,900	-	1,128,900	-	-	
1871	โฉนด	1376	25678	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	3	0	0	1200	1,000	1,200,000	2204	505-สถานศึกษา 1ชั้น	ไม้	2	425	100	7,250	3,081,250	13	1,694,688	1,386,563	2,586,563	-	2,586,563	-	-
1872	โฉนด	1377	25679	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.4	67.4	8,000	539,200	2205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,536,700	-	1,536,700	-	-
1873	โฉนด	1385	25723	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	2	70.9	270.9	550	148,995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,995	-	148,995	-	-	
1874	โฉนด	1386	25724	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	49.8	49.8	550	27,390	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,390	-	27,390	-	-	
1875	โฉนด	1388	25758	หมู่ 3 ต.บางช้าง	5	0	0	30.6	30.6	4,500	137,700	2206	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	270	100	8,500	2,295,000	4	91,800	2,203,200	2,340,900	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	780,222	-	780,222	0.3	
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	1,560,678	91,805	1,468,873	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1876	โฉนด	1389	25759	หมู่ 3 ต.บางช้าง	5	0	0	22.4	22.4	4,500	100,800	2207	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	-	225	100	8,500	1,912,500	4	76,500	1,836,000	1,936,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	40	-	-	-	-	-	-	774,720	-	774,720	0.3
													ชั้นที่ 2-3	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	1,076,086	56,004	1,020,082	0.02
1877	โฉนด	1390	25760	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	22.4	22.4	4,500	100,800	2208	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	9	206,550	2,088,450	2,189,250	-	2,189,250	-	-
1878	โฉนด	1391	25761	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	4,500	101,250	2209	404-ตึกแถวสามชั้น 3ชั้น	ตึก	2	270	100	8,500	2,295,000	8	183,600	2,111,400	2,212,650	-	2,212,650	-	-
1879	โฉนด	1392	25762	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2210	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,500	765,000	9	68,850	696,150	786,150	-	-	786,150	0.3
1880	โฉนด	1393	25763	หมู่ 3 ต.บางช้าง	3	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2211	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	3	90	100	8,500	765,000	9	68,850	696,150	786,150	-	-	786,150	0.3
1881	โฉนด	1394	25764	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	22.5	22.5	4,000	90,000	2212	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	6	45,900	719,100	809,100	-	809,100	-	-
1882	โฉนด	1395	25765	หมู่ 3 ต.บางช้าง	2	0	0	34.6	34.6	4,000	138,400	2213	404-ตึกแถวสามชั้น 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,500	765,000	7	53,550	711,450	849,850	-	849,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1883	โฉนด	1396	25795	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	2,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
1884	โฉนด	1399	25818	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	92	92	2,000	184,000	2214	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	396	100	8,650	3,425,400	9	308,286	3,117,114	3,301,114	-	3,301,114	-	-
1885	โฉนด	1400	25819	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	92	92	550	50,600		-	-	-	-	-	-	-	-	50,600	-	50,600	-	-		
1886	โฉนด	1401	25820	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	93	93	550	51,150		-	-	-	-	-	-	-	-	51,150	-	51,150	-	-		
1887	โฉนด	1402	25821	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	0	94	94	550	51,700		-	-	-	-	-	-	-	-	51,700	-	51,700	-	-		
1888	โฉนด	1403	25822	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	95	95	550	52,250	2215	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	396	100	8,650	3,425,400	2	68,508	3,356,892	3,409,142	-	3,409,142	-	-
1889	โฉนด	1405	25823	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	35	135	550	74,250		-	-	-	-	-	-	-	-	74,250	-	74,250	-	-		
1890	โฉนด	1404	25824	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	2	65	265	550	145,750		-	-	-	-	-	-	-	-	145,750	-	145,750	-	-		
1891	โฉนด	1406	25826	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	1	0	0.1	400.1	550	220,055		-	-	-	-	-	-	-	-	220,055	-	220,055	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 407 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1892	โฉนด	1397	25827	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	84.5	84.5	2,000	169,000	2216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	2	39,900	1,955,100	2,124,100	-	2,124,100	-	-
1893	โฉนด	1398	25828	หมู่ 7 ต.บางช้าง	2	0	0	84.5	84.5	2,000	169,000	2217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228	100	8,750	1,995,000	4	79,800	1,915,200	2,084,200	-	2,084,200	-	-
1894	โฉนด	1407	25924	ต.บางช้าง	2	0	0	35.1	35.1	1,300	45,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,630	-	45,630	-	-	
					2	0	0	26	26	1,300	33,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800	-	33,800	-	-	
					1	0	0	94.4	94.4	1,300	122,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,720	-	-	122,720	0.01	
1895	โฉนด	1409	25968	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	14	14	1,300	18,200	2218	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	3	56	100	3,650	204,400	5	10,220	194,180	212,380	-	-	212,380	0.3
					2	0	1	86	186	1,300	241,800	2219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	5	42,000	798,000	1,039,800	-	798,000	241,800	0.02
1896	โฉนด	1411	26014	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	59	159	3,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-	
1897	โฉนด	1412	26015	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	59	159	3,000	477,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000	-	477,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 408 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1898	โฉนด	1416	26079	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	33.5	33.5	2,000	67,000	2220	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	8,300	448,200	62	380,970	67,230	134,230	-	134,230	-	-
												2221	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	9	13,104	132,496	132,496	-	132,496	-	-
												2222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	8,300	199,200	68	169,320	29,880	29,880	-	29,880	-	-
					1	1	0	98.1	498.1	2,000	996,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,200	-	-	996,200	0.01	
1899	โฉนด	1417	26080	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2223	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	7,700	623,700	58	580,041	43,659	243,659	-	243,659	-	-
1900	โฉนด	1418	26081	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1901	โฉนด	1419	26082	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1902	โฉนด	1420	26083	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1903	โฉนด	1421	26084	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	1	0	100	2,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 409 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1904	โฉนด	1422	26090	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	25	25	1,300	32,500	2224	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	7,900	790,000	2	15,800	774,200	806,700	-	-	806,700	0.3		
					2	0	0	37.5	37.5	1,300	48,750	2225	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,650	2,595,000	3	77,850	2,517,150	2,565,900	-	2,517,150	48,750	0.02		
					1	0	3	32.5	332.5	1,300	432,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,250	-	-	432,250	0.01
1905	โฉนด	1423	26091	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	93.75	93.75	1,300	121,875	2226	402-ตึกแถวสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	3	750	100	8,450	6,337,500	2	126,750	6,210,750	6,332,625	-	-	6,332,625	0.3		
					2	0	3	1.25	301.25	1,300	391,625	2227	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	2,600	260,000	2	5,200	254,800	646,425	-	-	646,425	0.02		
												2228	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	175	100	2,600	455,000	2	9,100	445,900	445,900	-	-	445,900	0.02		
1906	โฉนด	1424	26092	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	95	395	1,300	513,500	2229	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ตึก	2	30	100	3,650	109,500	2	2,190	107,310	620,810	-	-	620,810	0.02		
												2230	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,750	4,200,000	2	84,000	4,116,000	4,116,000	-	-	4,116,000	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1907	โฉนด	1425	26093	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	3	95	395	550	217,250	2231	ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,750	4,200,000	2	84,000	4,116,000	4,333,250	-	4,333,250	-	-
1908	โฉนด	1427	26131	หมู่ 7 ต.บางช้าง	1	0	2	72.5	272.5	8,000	2,180,000	2232	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	161	100	2,100	338,100	9	30,429	307,671	2,487,671	-	2,487,671	-	-
												2233	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	54	100	2,100	113,400	9	10,206	103,194	103,194	-	-	103,194	0.01
												2234	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	60	100	2,100	126,000	9	44,100	81,900	81,900	-	-	81,900	0.01
1909	โฉนด	1429	26135	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	47.6	47.6	720	34,272		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,272	-	34,272	-	-
1910	โฉนด	1430	26136	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	26.6	326.6	550	179,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,630	-	179,630	-	-
1911	โฉนด	1431	26137	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	1	82	182	1,500	273,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-
1912	โฉนด	1432	26138	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	31.2	331.2	550	182,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,160	-	182,160	-	-
1913	โฉนด	1433	26139	ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	550	9,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	9,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	3	21	321	550	176,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,550	-	-	176,550	0.01	
1914	โฉนด	1434	26140	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	0	18	18	550	9,900	2235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72	100	8,750	630,000	2	12,600	617,400	627,300	-	627,300	-	-
					1	0	3	41.1	341.1	550	187,605		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,605	-	-	187,605	0.01	
1915	โฉนด	1435	26141	หมู่ 8 ต.บางช้าง	1	0	3	50.5	350.5	550	192,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,775	-	192,775	-	-	
1916	โฉนด	1436	26147	หมู่ 1 ต.บางช้าง	1	1	2	59	659	1,300	856,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,700	-	856,700	-	-	
1917	โฉนด	1447	26235	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	0	75.5	75.5	3,500	264,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,250	-	264,250	-	-	
1918	โฉนด	1459	26244	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	5	5	1,500	7,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500	-	7,500	-	-	
1919	โฉนด	1460	26245	ต.บางช้าง	2	0	0	58	58	1,500	87,000	2236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	7	36,750	488,250	575,250	-	575,250	-	-
1920	โฉนด	1461	26246	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,500	75,000	2237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44	100	8,750	385,000	5	19,250	365,750	440,750	-	440,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1921	โฉนด	1462	26247	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	45	45	1,500	67,500	2238	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	-	2	280	100	8,750	2,450,000	9	-	2,450,000	2,517,500	-	2,517,500	-	-
1922	โฉนด	1463	26248	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	44	44	1,500	66,000	2239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	140	100	8,750	1,225,000	22	-	1,225,000	1,291,000	-	1,291,000	-	-
												2240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	-	2	20	100	8,750	175,000	9	-	175,000	175,000	-	-	175,000	0.02
1923	โฉนด	1464	26249	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	43	43	1,500	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-
1924	โฉนด	1448	26273	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	48	48	2,000	96,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000	-	96,000	-	-
1925	โฉนด	1449	26274	หมู่ 6 ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	775	38,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750	-	38,750	-	-
1926	โฉนด	1450	26275	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	550	55,000	2241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	5	35,000	665,000	720,000	-	720,000	-	-
1927	โฉนด	1451	26276	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	550	55,000	2242	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	2	23,240	557,760	612,760	-	612,760	-	-
1928	โฉนด	1452	26277	หมู่ 6 ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	2243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	3	15,750	509,250	536,750	-	536,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1929	โฉนด	1455	26309	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	1	0.3	100.3	1,500	150,450	2244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,300	498,000	33	423,300	74,700	225,150	-	225,150	-	-	
1930	โฉนด	1456	26310	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	84.9	84.9	1,500	127,350	2245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	8,300	664,000	27	564,400	99,600	226,950	-	226,950	-	-	
1931	โฉนด	1457	26311	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	46.7	46.7	1,500	70,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050	-	70,050	-	-	
1932	โฉนด	1458	26312	หมู่ 9 ต.บางช้าง	1	0	0	46.7	46.7	1,500	70,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,050	-	70,050	-	-
1933	โฉนด	1465	26344	หมู่ 2 ต.บางช้าง	1	0	1	80	180	3,200	576,000	2246	โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ไม้	1	20	100	2,100	42,000	9	14,700	27,300	603,300	-	603,300	-	-	
1934	โฉนด	1466	26345	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	1	5	105	1,300	136,500	2247	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	7,700	462,000	60	429,660	32,340	168,840	-	168,840	-	-	
1935	โฉนด	1467	26346	หมู่ 2 ต.บางช้าง	2	0	0	28	28	1,300	36,400	2248	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50	100	8,200	410,000	12	205,000	205,000	241,400	-	241,400	-	-	
1936	โฉนด	1470	26394	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-	
1937	โฉนด	1471	26395	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,454,375	-	1,454,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1938	โฉนด	1472	26396	ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2251	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1939	โฉนด	1473	26397	ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2252	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1940	โฉนด	1473	26397	ต.บางช้าง	1	0	0	25	25	8,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
1941	โฉนด	1474	26398	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2253	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1942	โฉนด	1475	26399	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2254	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1943	โฉนด	1476	26400	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2255	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1944	โฉนด	1477	26401	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2256	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1945	โฉนด	1478	26402	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2257	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1946	โฉนด	1479	26403	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	8,000	208,000	2258	202-บ้านแถว (ททาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,386,000	-	1,386,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	โฉนด	1480	26404	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	8,000	208,000	2259	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,386,000	-	1,386,000	-	-
1948	โฉนด	1481	26405	ต.บางช้าง									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1949	โฉนด	1482	26406	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2260	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1950	โฉนด	1483	26407	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2261	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1951	โฉนด	1484	26408	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2262	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1952	โฉนด	1485	26409	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2263	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1953	โฉนด	1486	26410	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2264	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,378,000	-	1,378,000	-	-
1954	โฉนด	1487	26411	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	37.1	37.1	8,000	296,800	2265	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	160	100	7,750	1,240,000	5	62,000	1,178,000	1,474,800	-	1,474,800	-	-
1955	โฉนด	1488	26412	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25.9	25.9	8,000	207,200	2266	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	7,750	697,500	5	34,875	662,625	869,825	-	869,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1956	โฉนด	1489	26413	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2267	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1957	โฉนด	1490	26414	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2268	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1958	โฉนด	1491	26415	ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2269	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1959	โฉนด	1492	26416	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2270	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1960	โฉนด	1493	26417	ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2271	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1961	โฉนด	1494	26418	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2272	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1962	โฉนด	1495	26419	ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	8,000	208,000	2273	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,533,250	-	1,533,250	-	-
1963	โฉนด	1496	26420	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	8,000	208,000	2274	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,533,250	-	1,533,250	-	-
1964	โฉนด	1497	26421	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2275	202-บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1965	โฉนด	1498	26422	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2276	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1966	โฉนด	1499	26423	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2277	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1967	โฉนด	1500	26424	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2278	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1968	โฉนด	1501	26425	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2279	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1969	โฉนด	1502	26426	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	25	25	8,000	200,000	2280	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,525,250	-	1,525,250	-	-
1970	โฉนด	1503	26427	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	34.2	34.2	8,000	273,600	2281	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,750	1,395,000	5	69,750	1,325,250	1,598,850	-	1,598,850	-	-
1971	โฉนด	1504	26428	ต.บางช้าง	2	0	0	70	70	8,000	560,000	2282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,557,500	-	1,557,500	-	-
1972	โฉนด	1505	26429	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1973	โฉนด	1506	26430	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 418 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โฉนด	1507	26431	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1975	โฉนด	1508	26432	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1976	โฉนด	1509	26433	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1977	โฉนด	1510	26434	ต.บางช้าง	2	0	0	59	59	8,000	472,000	2288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,469,500	-	1,469,500	-	-
1978	โฉนด	1511	26435	ต.บางช้าง	2	0	0	65.3	65.3	8,000	522,400	2289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,436,775	-	1,436,775	-	-
1979	โฉนด	1512	26436	ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	8,000	204,000	2290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,118,375	-	1,118,375	-	-
1980	โฉนด	1513	26437	ต.บางช้าง	2	0	0	67.6	67.6	8,000	540,800	2291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,455,175	-	1,455,175	-	-
1981	โฉนด	1514	26438	ต.บางช้าง	2	0	0	66.8	66.8	8,000	534,400	2292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,448,775	-	1,448,775	-	-
1982	โฉนด	1515	26439	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	71.7	71.7	8,000	573,600	2293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,487,975	-	1,487,975	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โฉนด	1516	26440	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	65	65	8,000	520,000	2294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,434,375	-	1,434,375	-	-
1984	โฉนด	1517	26441	ต.บางช้าง	2	0	0	65	65	8,000	520,000	2295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,434,375	-	1,434,375	-	-
1985	โฉนด	1518	26442	ต.บางช้าง	2	0	0	64	64	8,000	512,000	2296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,426,375	-	1,426,375	-	-
1986	โฉนด	1519	26443	ต.บางช้าง	2	0	0	59.9	59.9	8,000	479,200	2297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,476,700	-	1,476,700	-	-
1987	โฉนด	1520	26444	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1988	โฉนด	1521	26445	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1989	โฉนด	1522	26446	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1990	โฉนด	1523	26447	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1991	โฉนด	1524	26448	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1992	โฉนด	1525	26449	ต.บางช้าง	2	0	0	66	66	8,000	528,000	2303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,525,500	-	1,525,500	-	-
1993	โฉนด	1526	26450	ต.บางช้าง	2	0	0	64	64	8,000	512,000	2304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,509,500	-	1,509,500	-	-
1994	โฉนด	1527	26451	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1995	โฉนด	1528	26452	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1996	โฉนด	1529	26453	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1997	โฉนด	1530	26454	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1998	โฉนด	1531	26455	ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
1999	โฉนด	1532	26456	ต.บางช้าง	2	0	0	59	59	8,000	472,000	2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,469,500	-	1,469,500	-	-
2000	โฉนด	1533	26457	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.4	67.4	8,000	539,200	2311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,536,700	-	1,536,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2001	โฉนด	1534	26458	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2002	โฉนด	1535	26459	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2003	โฉนด	1536	26460	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	70.6	70.6	8,000	564,800	2314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,562,300	-	1,562,300	-	-
2004	โฉนด	1537	26461	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	77.9	77.9	8,000	623,200	2315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,620,700	-	1,620,700	-	-
2005	โฉนด	1538	26462	ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2006	โฉนด	1539	26463	ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2007	โฉนด	1540	26464	ต.บางช้าง	2	0	0	67.4	67.4	8,000	539,200	2318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,536,700	-	1,536,700	-	-
2008	โฉนด	1541	26465	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	59.9	59.9	8,000	479,200	2319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,476,700	-	1,476,700	-	-
2009	โฉนด	1542	26466	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2010	โฉนด	1543	26467	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
2011	โฉนด	1544	26468	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
2012	โฉนด	1545	26469	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
2013	โฉนด	1546	26470	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,477,500	-	1,477,500	-	-
2014	โฉนด	1547	26471	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	56.6	56.6	8,000	452,800	2325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,450,300	-	1,450,300	-	-
2015	โฉนด	1548	26472	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,394,375	-	1,394,375	-	-
2016	โฉนด	1549	26473	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	57.5	57.5	8,000	460,000	2327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,374,375	-	1,374,375	-	-
2017	โฉนด	1550	26474	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	57.5	57.5	8,000	460,000	2328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,374,375	-	1,374,375	-	-
2018	โฉนด	1551	26475	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	57.5	57.5	8,000	460,000	2329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,374,375	-	1,374,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2019		1552	26476	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	57.5	57.5	8,000	460,000	2330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,374,375	-	914,375	460,000	0.02
2020	โฉนด	1553	26477	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	60	60	8,000	480,000	2331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,394,375	-	1,394,375	-	-
2021	โฉนด	1554	26478	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	59.9	59.9	8,000	479,200	2332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110	100	8,750	962,500	5	48,125	914,375	1,393,575	-	1,393,575	-	-
2022	โฉนด	1555	26479	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	67.4	67.4	8,000	539,200	2333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,536,700	-	1,536,700	-	-
2023	โฉนด	1556	26480	ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2024	โฉนด	1557	26481	ต.บางช้าง	2	0	0	67.5	67.5	8,000	540,000	2335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,537,500	-	1,537,500	-	-
2025	โฉนด	1558	26482	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	82.2	82.2	8,000	657,600	2336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,655,100	-	1,655,100	-	-
2026	โฉนด	1559	26483	ต.บางช้าง	2	0	0	70.6	70.6	8,000	564,800	2337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,562,300	-	1,562,300	-	-
2027	โฉนด	1560	26484	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	71.7	71.7	8,000	573,600	2338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,571,100	-	1,571,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 424 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	1561	26485	ต.บางช้าง	2	0	1	11	111	8,000	888,000	2339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	5	52,500	997,500	1,885,500	-	1,885,500	-	-
2029	โฉนด	1562	26486	ต.บางช้าง	2	0	0	81.2	81.2	8,000	649,600	2340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	5	65,625	1,246,875	1,896,475	-	1,896,475	-	-
2030	โฉนด	1563	26487	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	82.9	82.9	8,000	663,200	2341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150	100	8,750	1,312,500	5	65,625	1,246,875	1,910,075	-	1,910,075	-	-
2031	โฉนด	1564	26488	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	2	66	266	8,000	2,128,000	2342	516-อาคารพาณิชย์ประเภทโฮมออฟฟิศ 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,900	1,602,000	5	80,100	1,521,900	3,649,900	-	3,649,900	-	-
2032	โฉนด	1565	26489	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	90	90	8,000	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
2033	โฉนด	1567	26745	ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
2034	โฉนด	1568	26746	ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
2035	โฉนด	1569	26747	ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	2343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90	100	8,750	787,500	6	47,250	740,250	767,750	-	767,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2036	โฉนด	1570	26748	ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	550	27,500	2344	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,300	1,494,000	5	74,700	1,419,300	1,446,800	-	1,446,800	-	-
2037	โฉนด	1571	26749	ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
2038	โฉนด	1572	26750	ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
2039	โฉนด	1587	27038	ต.บางช้าง	2	0	0	13.12	13.12	1,200	15,744		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,744	-	15,744	-	-
					1	0	0	81.88	81.88	1,200	98,256		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,256	-	-	98,256	0.01
2040	โฉนด	1589	27041	ต.บางช้าง	1	0	2	36	236	2,800	660,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800	-	660,800	-	-
2041	โฉนด	1590	27042	ต.บางช้าง	1	0	1	60	160	2,800	448,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000	-	448,000	-	-
2042	โฉนด	1595	27284	ต.บางช้าง	2	0	1	62	162	975	157,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950	-	157,950	-	-
2043	โฉนด	1609	27416	ต.บางช้าง	1	0	1	86.2	86.2	550	102,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,410	-	102,410	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที 426 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2044	โฉนด	1610	27417	ต.บางช้าง	2	0	1	86.3	186.3	550	102,465	2345	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	8,300	1,394,400	2	55,776	1,338,624	1,441,089	-	1,441,089	-	-
2045	โฉนด	1613	27502	ต.บางช้าง	1	0	1	46.7	146.7	600	88,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,020	-	88,020	-	-
2046	โฉนด	1614	27503	ต.บางช้าง	2	0	0	24	24	1,050	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	25,200	-	-
					1	0	2	12.8	212.8	1,050	223,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440	-	-	223,440	0.01
2047	โฉนด	1615	27504	ต.บางช้าง	1	2	2	52	1052	1,050	1,104,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,600	-	1,104,600	-	-
2048	โฉนด	1624	27573	ต.บางช้าง	2	0	0	26	26	1,300	33,800	2346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54	100	8,750	472,500	3	14,175	458,325	492,125	-	492,125	-	-
					1	0	1	94.8	194.8	1,300	253,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,240	-	-	253,240	0.01
2049	โฉนด	1625	27574	ต.บางช้าง	4	0	0	25.5	25.5	1,300	33,150	2347	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	4	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	754,830	-	-	754,830	0.3
2050	โฉนด	1626	27575	ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	1,300	33,150	2348	202-บ้านแถว(ทาวน์เฮาส์)สองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	754,830	-	754,830	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	โฉนด	1627	27576	ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	1,300	33,150	2349	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	754,830	-	754,830	-	-
2052	โฉนด	1628	27577	ต.บางช้าง	2	0	0	25.5	25.5	1,300	33,150	2350	202-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	754,830	-	754,830	-	-
2053	โฉนด	1621	27589	ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	720	72,000	2351	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,650	778,500	4	31,140	747,360	819,360	-	819,360	-	-
2054	โฉนด	1621	27589	ต.บางช้าง	2	0	0	20.13	20.13	1,300	26,169		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,169	-	26,169	-	-
					1	0	0	79.87	79.87	1,300	103,831		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,831	-	-	103,831	0.01
2055	โฉนด	1641	27656	ต.บางช้าง	1	0	0	50.1	50.1	600	30,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,060	-	30,060	-	-
2056	โฉนด	1642	27657	ต.บางช้าง	1	0	3	34	334	600	200,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400	-	200,400	-	-
2057	โฉนด	1640	27681	ต.บางช้าง	1	0	0	11.3	11.3	10,500	118,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,650	-	118,650	-	-
2058	โฉนด	1650	27701	ต.บางช้าง	1	2	1	86	986	8,000	7,888,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,888,000	-	7,888,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2059	โฉนด	1651	27702	ต.บางช้าง	1	0	0	65.3	65.3	7,000	457,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,100	-	457,100	-	-		
2060	โฉนด	1693	28110	ต.บางช้าง	2	0	0	23.37	23.37	700	16,359	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,359	-	16,359	-	-		
					1	2	0	11.03	811.03	700	567,721	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,721	-	-	567,721	0.01		
2061	โฉนด	1666	28120	ต.บางช้าง	1	1	0	37.7	437.7	3,000	1,313,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,100	-	1,313,100	-	-		
2062	โฉนด	1374	28121	ต.บางช้าง	1	1	0	37.7	437.7	3,000	1,313,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,100	-	1,313,100	-	-		
2063	โฉนด	1668	28122	ต.บางช้าง	1	1	0	37.7	437.7	550	240,735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,735	-	240,735	-	-		
2064	โฉนด	1669	28123	ต.บางช้าง	2	1	0	37.7	437.7	550	240,735	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,735	-	240,735	-	-		
2065	โฉนด	1699	28229	ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	1,200	120,000	2352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84	100	8,750	735,000	9	66,150	668,850	788,850	-	788,850	-	-
2066	โฉนด	1700	28230	ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	1,200	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	โฉนด	1701	28231	ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,200	60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
2068	โฉนด	1702	28232	ต.บางช้าง	1	0	0	99.6	99.6	1,200	119,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520	-	119,520	-	-	
2069	โฉนด	1706	28240	ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	1,050	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
2070	โฉนด	1707	28241	ต.บางช้าง	1	0	2	0	200	1,050	210,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-	
2071	โฉนด	1711	28346	ต.บางช้าง	1	0	1	42	142	1,500	213,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000	-	213,000	-	-	
2072	โฉนด	1722	28453	หมู่ 9 ต.บางช้าง	3	0	0	5.5	5.5	7,000	38,500	2353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	20	100	8,300	166,000	38	141,100	24,900	63,400	-	-	63,400	0.3
												2354	512-สถานีบริการน้ำมันเชอเพิลิง	ตึก	3	4	100	5,400	21,600	9	1,944	19,656	19,656	-	-	19,656	0.3
					2	1	0	44.6	444.6	7,000	3,112,200	2355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,300	996,000	29	846,600	149,400	3,261,600	-	3,261,600	-	-
												2356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	29	252,000	273,000	273,000	-	273,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60	100	8,750	525,000	3	15,750	509,250	509,250	-	509,250	-	-	
											23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	140	100	8,300	1,162,000	6	162,680	999,320	999,320	-	999,320	-	-	
											23	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	2,600	124,800	6	24,960	99,840	99,840	-	99,840	-	-	
											23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48	100	8,750	420,000	28	193,200	226,800	226,800	-	226,800	-	-	
											23	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	28	114,816	134,784	134,784	-	134,784	-	-	
2073	โฉนด	1723	28513	ต.บางช้าง	2	0	1	77.7	177.7	720	127,944	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	8,300	2,158,000	30	1,834,300	323,700	451,644	-	451,644	-	-
2074	โฉนด	1724	28514	ต.บางช้าง	1	0	1	74.9	174.9	720	125,928		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,928	-	125,928	-	-	
2075	โฉนด	1725	28515	ต.บางช้าง	2	0	1	94.2	194.2	720	139,824	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,300	796,800	57	677,280	119,520	259,344	-	259,344	-	-
2076	โฉนด	1726	28516	ต.บางช้าง	1	0	2	20.8	220.8	720	158,976		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,976	-	158,976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2077	โฉนด	1727	28517	ต.บางช้าง	1	0	2	17.3	217.3	720	156,456	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,456	-	156,456	-	-	
2078	โฉนด	1728	28518	ต.บางช้าง	1	0	2	34.1	234.1	720	168,552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,552	-	168,552	-	-	
2079	โฉนด	1736	28625	หมู่ 9 ต.บางช้าง	2	0	0	80.5	80.5	1,500	120,750	2364	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	8,300	498,000	23	423,300	74,700	195,450	-	195,450	-	-
2080	โฉนด	1746	28752	ต.บางช้าง	1	0	2	81.5	281.5	720	202,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,680	-	202,680	-	-	
2081	โฉนด	1738	28790	ต.บางช้าง	2	0	0	43.2	43.2	2,450	105,840	2365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	8,750	840,000	3	25,200	814,800	920,640	-	920,640	-	-
2082	โฉนด	1739	28791	ต.บางช้าง	2	0	0	34.8	34.8	2,450	85,260	2366	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	806,940	-	806,940	-	-
2083	โฉนด	1740	28792	ต.บางช้าง	2	0	0	32.8	32.8	2,450	80,360	2367	201-บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,750	744,000	3	22,320	721,680	802,040	-	802,040	-	-
2084	โฉนด	1747	28854	ต.บางช้าง	1	0	0	84.1	84.1	1,500	126,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,150	-	126,150	-	-	
2085	โฉนด	1748	28855	ต.บางช้าง	1	0	0	84.2	84.2	1,500	126,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,300	-	126,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2086	โฉนด	1753	28875	ต.บางช้าง	1	0	1	34.4	134.4	1,500	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-	
2087	โฉนด	1754	28876	ต.บางช้าง	1	0	1	34.4	134.4	1,500	201,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600	-	201,600	-	-	
2088	โฉนด	1751	28877	ต.บางช้าง	1	1	0	28.4	428.4	550	235,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,620	-	235,620	-	-	
2089	โฉนด	1756	28922	ต.บางช้าง	4	0	0	97.5	97.5	2,000	195,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3	
2090	โฉนด	1757	28923	ต.บางช้าง	4	0	0	98.2	98.2	2,000	196,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,400	-	-	196,400	0.3	
2091	โฉนด	1764	28969	ต.บางช้าง	2	0	1	3	103	2,000	206,000	2368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198	100	8,750	1,732,500	9	155,925	1,576,575	1,782,575	-	-	1,782,575	0.02
2092	โฉนด	1759	28985	ต.บางช้าง	1	0	0	84.8	84.8	550	46,640	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,640	-	46,640	-	-	
2093	โฉนด	1761	29002	ต.บางช้าง	2	1	0	72	472	3,500	1,652,000	2369	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	52	1,693,200	298,800	1,950,800	-	1,950,800	-	-
												2370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120	100	8,750	1,050,000	35	630,000	420,000	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 433 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80	100	8,750	700,000	33	392,000	308,000	308,000	-	308,000	-	-
												23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	37	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
												23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	33	1,693,200	298,800	298,800	-	298,800	-	-
												23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	18	1,294,800	697,200	697,200	-	697,200	-	-
												23	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	224	100	2,600	582,400	62	541,632	40,768	40,768	-	40,768	-	-
												23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,300	2,324,000	62	1,975,400	348,600	348,600	-	348,600	-	-
												23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30	100	8,750	262,500	52	199,500	63,000	63,000	-	63,000	-	-
2094	โฉนด	1762	29003	ต.บางช้าง	2	1	0	73.3	473.3	3,500	1,656,550	23	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,300	2,324,000	46	1,975,400	348,600	2,005,150	-	-	2,005,150	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 434 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2379	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	8,300	1,992,000	45	1,693,200	298,800	298,800	-	-	298,800	0.02	
											2380	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80	100	8,200	656,000	21	610,080	45,920	45,920	-	-	45,920	0.02	
											2381	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	ไม้	2	117	100	3,650	427,050	21	397,157	29,894	29,894	-	-	29,894	0.02	
											2382	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	7	239,040	1,088,960	1,088,960	-	-	1,088,960	0.02	
											2383	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	8,300	2,324,000	9	604,240	1,719,760	1,719,760	-	-	1,719,760	0.02	
											2384	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	8,300	1,328,000	58	1,128,800	199,200	199,200	-	-	199,200	0.02	
											2385	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	160	100	8,650	1,384,000	21	442,880	941,120	941,120	-	-	941,120	0.02	
											2386	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	96	100	8,400	806,400	68	749,952	56,448	56,448	-	-	56,448	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												23	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	8,400	672,000	37	624,960	47,040	47,040	-	-	47,040	0.02
												23	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2 ชั้น	ไม้	2	20	100	8,400	168,000	42	156,240	11,760	11,760	-	-	11,760	0.02
2095	โฉนด	1769	29023	ต.บางช้าง	1	1	3	0	700	7,000	4,900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000	-	4,900,000	-	-
2096	โฉนด	1765	29050	ต.บางช้าง	1	0	3	51.6	351.6	550	193,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,380	-	193,380	-	-
2097	โฉนด	1767	29052	ต.บางช้าง	1	0	0	24.9	24.9	2,600	64,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,740	-	64,740	-	-
2098	โฉนด	1770	29135	ต.บางช้าง	1	0	0	41.4	41.4	2,800	115,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,920	-	115,920	-	-
2099	โฉนด	1771	29136	ต.บางช้าง	1	0	1	50	150	2,800	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
2100	โฉนด	1772	29137	ต.บางช้าง	2	0	1	94.2	194.2	550	106,810	23	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,650	1,038,000	3	31,140	1,006,860	1,113,670	-	1,113,670	-	-
2101	โฉนด	1774	29159	ต.บางช้าง	2	0	1	2.1	102.1	1,500	153,150	23	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	8,400	537,600	4	64,512	473,088	626,238	-	626,238	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 436 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2391	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	64	100	8,400	537,600	4	64,512	473,088	473,088	-	473,088	-	-	
2102	โฉนด	1775	29160	ต.บางช้าง	2	0	0	77.2	77.2	550	42,460	2392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108	100	8,750	945,000	2567	718,200	226,800	269,260	-	269,260	-	-	
2103	โฉนด	1776	29161	ต.บางช้าง	2	0	1	15.5	115.5	1,500	173,250	2393	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	8,300	896,400	27	761,940	134,460	307,710	-	307,710	-	-	
2104	โฉนด	1777	29162	ต.บางช้าง	2	0	0	91.8	91.8	550	50,490	2394	102-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1ชั้น	ไม้	2	54	100	8,400	453,600	27	421,848	31,752	82,242	-	82,242	-	-	
2105	โฉนด	1781	29197	ต.บางช้าง	1	3	0	34.5	1234.5	550	678,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,975	-	678,975	-	-	
2106	โฉนด	1782	29198	ต.บางช้าง	1	2	2	72	1072	550	589,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,600	-	589,600	-	-
2107	โฉนด	1784	29419	ต.บางช้าง	1	0	0	30.4	30.4	1,200	36,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480	-	36,480	-	-
2108	โฉนด	1786	29423	ต.บางช้าง	1	0	0	50	50	550	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-
2109	โฉนด	1788	29425	ต.บางช้าง	2	0	0	50	50	1,750	87,500	2395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42	100	8,750	367,500	53	279,300	88,200	175,700	-	175,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลบางช้าง อำเภอ อัมพวา จังหวัด สมุทรสงคราม

หน้าที่ 437 จาก 437

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2396	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	8,300	581,000	20	435,750	145,250	145,250	-	145,250	-	-
2110	โฉนด	1793	29495	ต.บางช้าง	2	0	0	58.1	58.1	1,500	87,150	2397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	8,750	1,925,000	2	38,500	1,886,500	1,973,650	-	1,973,650	-	-
2111	โฉนด	1794	29496	ต.บางช้าง	2	0	0	57.7	57.7	1,500	86,550	2398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220	100	8,750	1,925,000	2	38,500	1,886,500	1,973,050	-	1,973,050	-	-
2112	โฉนด	1037	35265	หมู่ 8 ต.บางช้าง	2	0	1	0	100	2,000	200,000	2399	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	2,600	260,000	32	241,800	18,200	218,200	-	-	218,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท